

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00089
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030004306
Registr smluv: NE

**SMLOUVA O REALIZACI PŘEKLÁDKY
SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
č. VPI/MJ/2023/00089**

mezi

CETIN a.s.

a

Město Modřice

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00089
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030004306
Registr smluv: NE

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623

zastoupená na základě pověření Ing. Josefem Slovákem, Ředitelem divize Výstavby a údržby sítí, dle pověření ev.č. PŘ/3892/2023bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 2019160003/6000

datová schránka : qa7425t

(dále jen „**CETIN**“)

a

Město Modřice

se sídlem nám. Svobody 93, 664 42 Modřice

IČO: 00282103

DIČ: CZ00282103

zastoupená Mgr. Ing. Liborem Procházkou, MBA – starosta města Modřice

datová schránka: 6yebzhn

(dále jen „**Stavebník**“)

CETIN a Stavebník dále společně označováni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“,

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění (dále jen „**Zákon o elektronických komunikacích**“) tuto

Smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací
(dále jen „**Smlouva**“)

DEFINICE

Výrazy označené ve Smlouvě počátečním velkým písmenem mají pro účely Smlouvy níže uvedený význam, není-li Smlouvou výslovně stanoveno jinak:

CTN je cenový a technický návrh a současně realizační dokumentace Překládky, který je Přílohou č. 1 Smlouvy;

Překládka je stavba v k.ú. Přízřenice; Modřice spočívající ve změně trasy komunikačního vedení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN, jejíž rozsah je specifikován v CTN;

Příprava Překládky jsou přípravné činnosti s Překládkou související, nezbytné pro vlastní realizaci Překládky, a to zpracování CTN a další činnosti uvedené v odst. 4.1 písmeno (a) Smlouvy;

Předpoklady pro realizaci Překládky mají význam uvedený v odst. 3.2 Smlouvy;

SEK je síť elektronických komunikací, kterou se rozumí přenosové systémy, popřípadě spojovací nebo směrovací zařízení a jiné prostředky, včetně prvků sítě, které nejsou aktivní,

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00089
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030004306
Registr smluv: NE

kteřé umožňují přenos signálů po vedení, rádiovými, optickými nebo jinými elektromagnetickými prostředky, včetně družicových sítí, pevných sítí s komutací okruhů nebo paketů a mobilních zemských sítí, sítí pro rozvod elektrické energie v rozsahu, v jakém jsou používány pro přenos signálů, sítí pro rozhlasové a televizní vysílání a sítí kabelové televize, bez ohledu na druh přenášené informace;

Vyjádření o existenci SEK je „*Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s.*“ ze dne 26.4.2022 vydané pod čj. 689798/22, jehož nedílnou součástí jsou Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti CETIN, které si vyžádal a obdržel Stavebník;

„**Zákon o vyvlastnění**“ je zákon č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, v účinném znění.

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 CETIN je vlastníkem SEK, jež má být přeložena na základě Smlouvy.
- 1.2 Stavebník dle Vyjádření o existenci SEK vyvolává Překládku dotčené části SEK dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích.
- 1.3 Překládka dle Smlouvy je vedena u společnosti CETIN pod označením „**VPIC Modřice Masarykova úprava ulice**“.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek společnosti CETIN zajistit Překládku a s ní související záležitosti v rozsahu CTN a za podmínek stanovených Smlouvou a závazek Stavebníka, který Překládku vyvolal, společnosti CETIN uhradit všechny nezbytné náklady spojené s Překládkou, které by společnosti CETIN nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.

3. PŘEKLÁDKA A JEJÍ PODMÍNKY

- 3.1 Překládka bude realizována v rozsahu (územním a stavebnětechnickém) a na nemovitostech specifikovaných v CTN.
- 3.2 Předpoklady (podmínky) pro realizaci Překládky jsou:
 - (a) zajištění pravomocného územního rozhodnutí – rozhodnutí o umístění stavby Překládky a předání společnosti CETIN takového pravomocného rozhodnutí o umístění stavby nebo územního souhlasu Překládky, včetně jeho dokladové části,
 - (b) zajištění práv k užívání Překládkou dotčených nemovitostí, a to uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí nebo vyvlastněním takového práva.(vše dále jen „**Předpoklady pro realizaci Překládky**“).
- 3.3 Společnost CETIN není povinna zahájit realizaci Překládky dříve, než jsou zajištěny Předpoklady pro realizaci Překládky; bez zajištění Předpokladů pro realizaci Překládky nebude Překládka realizována.
- 3.4 Vlastníkem SEK, přeložené na základě Smlouvy, zůstává společnost CETIN.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00089
 Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030004306
 Registr smluv: NE

- 3.5 Společnost CETIN je oprávněna realizaci Překládky pověřit jinou osobu. Je-li realizací Překládky a/nebo jednotlivými úkony Překládky pověřena jiná osoba, odpovídá společnost CETIN Stavebníkovi tak, jako by Překládku realizovala sama.

4. ZÁVAZKY SMLUVNÍCH STRAN

4.1 Společnost CETIN se zavazuje

(a) před realizací Překládky:

- (i) zajistit zpracování CTN;
- (ii) pokusit se uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a/nebo jinou smlouvu s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí, tzn. prokazatelně učinit vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí návrh takové smlouvy.

(b) po realizaci Překládky:

- (i) zajistit pro své potřeby dokumentaci skutečného provedení Překládky; dokumentace skutečného provedení Překládky nebude dokumentací skutečného provedení s náležitostmi dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v účinném znění;
- (ii) zajistit vyhotovení geometrického plánu s vyznačením rozsahu služebnosti k Překládkou dotčeným nemovitostem;
- (iii) zajistit uzavření smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí a vklad služebnosti dle smluv o zřízení služebnosti s vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí do katastru nemovitostí.

4.2 Stavebník se zavazuje, před realizací Překládky:

- (i) po splnění Předpokladů pro realizaci Překládky, nejdříve však tři (3) měsíce od uzavření Smlouvy, vyzvat písemně společnost CETIN k realizaci Překládky a oznámit společnosti CETIN stavební připravenost (dále jen „**Kvalifikovaná výzva**“).

Stavebník podpisem Smlouvy převádí na společnost CETIN práva a povinnosti z územního rozhodnutí vydaného Městským úřadem Šlapanice, odbor výstavby, stavební úřad rozhodnutí o umístění stavby „III/15278 Modřice, Masarykova ulice“, které bylo vydáno dne 22.2.2021, pod čj. OV-ČJ/56281-20/PUJ pravomocné dne 22.4.2021, (dále jen „**Územní rozhodnutí**“), a to (i) práva k umístění resp. přeložení veřejné komunikační sítě společnosti CETIN za podmínek v Územním rozhodnutí stanovených, a (ii) práva a povinnosti související, založená stanovisky dotčených orgánů státní správy, vlastníků a správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v Územním rozhodnutí výslovně uvedeny. Společnost CETIN podpisem Smlouvy převáděná práva přijímá. Územní rozhodnutí je Přílohou č. 2 Smlouvy.

4.3 Společnost CETIN se zavazuje zajistit realizaci Překládky do čtyř (4) měsíců ode dne, kdy bude splněna poslední z následujících podmínek:

- (a) společnosti CETIN je doručena Kvalifikovaná výzva;
- (b) Stavebník uhradil náklady na Přípravu Překládky dle odst. 6.1 písm. (a) Smlouvy.

4.4 Stavebník bere na vědomí, že mezi společností CETIN a vlastníky Překládkou dotčených nemovitostí musí dojít s ohledem na ustanovení § 104 Zákona o elektronických komunikacích k úpravě vzájemných právních vztahů v podobě uzavření písemné smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti případně ke zřízení takového práva ve vyvlastňovacím řízení. Náhrady za zřízení služebností, které společnost CETIN vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí uhradí, bude Stavebník s ohledem na ustanovení § 104 odst. 17

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00089
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030004306
Registr smluv: NE

Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN jako náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s Překládkou. Stejně tak bude Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN náklady za uhrazení správních poplatků za vklad služebností do katastru nemovitostí, případně náklady vzniklé společnosti CETIN v souvislosti s vyvlastňovacím řízením.

- 4.5 Stavebník se zavazuje poskytnout společnosti CETIN při uzavírání smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a po realizaci Překládky při uzavírání smluv o zřízení služebnosti potřebnou součinnost.
- 4.6 Jakákoliv lhůta dle odst. 4.3 Smlouvy sjednaná k realizaci Překládky a/nebo sjednaná Smluvními stranami na základě Smlouvy se prodlužuje o dobu, po kterou je v prodlení Stavebník s plněním povinnosti dle Smlouvy a/nebo po kterou byla realizace Překládky přerušena nebo nemohla být zahájena z důvodu nikoliv na straně společnosti CETIN, a o další dobu, o kterou je lhůta k realizaci Překládky třeba prodloužit v důsledku prodlení Stavebníka.
- 4.7 Dnem ukončení realizace Překládky je den, kdy je Stavebníkovi doručeno na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy oznámení o ukončení realizace Překládky. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že oznámení dle předchozí věty budou považovat za doručené pátým (5.) dnem od odeslání oznámení na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo na adresu elektronické pošty uvedenou v čl. 8 Smlouvy.

5. NÁKLADY SPOJENÉ S PŘEKLÁDKOU

- 5.1 Stavebník je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen nést náklady Překládky dotčeného úseku SEK, přičemž takovými náklady jsou všechny nezbytné náklady vlastníka SEK, které by mu nevznikly, kdyby Překládka nebyla Stavebníkem vyvolána.
- 5.2 Výše nákladů Překládky stanovených na základě CTN činí ke dni uzavření Smlouvy **1.234.435,- Kč** (slovy: jeden milion dvě stě třicet čtyři tisíc čtyři sta třicet pět korun českých). Specifikace těchto nákladů je uvedena v CTN.
- 5.3 Překládka dle Zákona o elektronických komunikacích je mimo předmět daně z přidané hodnoty.
- 5.4 V případě, že v souvislosti s realizací Překládky společnosti CETIN vzniknou další nezbytné náklady na Překládku, které nejsou vyčísleny v odst. 5.2 Smlouvy, Stavebník se zavazuje je společnosti CETIN uhradit.

Může se jednat zejména, nikoliv však výlučně o:

- (a) náklady na náhrady za omezení vlastnického práva vlastníkům Překládkou dotčených nemovitostí dle uzavřených smluv o služebnosti a/nebo dle pravomocného rozhodnutí příslušného vyvlastňovacího úřadu o omezení vlastnického práva zřízením služebnosti rozhodnutím,
- (b) náklady související se zrušením a následným výmazem služebnosti (vázaností na nemovitostech dotčených původní, překládanou SEK) z katastru nemovitostí,
- (c) náklady na náhrady za omezené užívání lesního a půdního fondu včetně nákladů na vypracování výpočtu,
- (d) hydrogeologický, geologický, dendrologický a ostatní odborné posudky zpracované subjekty k tomu určenými,

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00089
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030004306
Registr smluv: NE

- (e) náklady na koordinační výkresy, povodňové plány a zaměření, vyžadované dotčenými subjekty,
- (f) náklady na identifikaci parcel,
- (g) náklady na správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích, v účinném znění, které vzniknou společnosti CETIN v důsledku získávání potřebných správních rozhodnutí – povolení, které jsou nezbytné k realizaci Překládky,
- (h) náklady související se zvláštním užíváním veřejného prostranství, vyměřené v souvislosti s realizací Překládky podle zákona č.565/1990 Sb., o místních poplatcích v účinném znění,
- (i) náklady související se zvláštním užíváním dle ustanovení § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v účinném znění,
- (j) náklady na peněžité plnění plynoucí z nájemních smluv, jejichž uzavření je nutné pro realizaci Překládky,
- (k) náklady související s majetkovými újmami, způsobenými na zemědělských plodinách v souvislosti s realizací Překládky,
- (l) náklady na ochranu komunikačních vedení a zařízení před přepětím a nadproudem, včetně odborného výpočtu a návrhu,
- (m) náklady související se záchranným archeologickým dohledem.

5.5 Výše nákladů na Překládku, bez ohledu na to, zda se jedná o náklady Překládky stanovené na základě CTN nebo o Náklady Překládky stanovené na základě Projektu se změní písemným oznámením společnosti CETIN o změně výše nákladů na Překládku doručeným Stavebníkovi (dále jen „**Oznámení o změně výše nákladů**“). Společnost CETIN je oprávněna Oznámení o změně výše nákladů učinit v každém kalendářním roce, ve kterém je Smlouva účinná, vždy však pouze jednou (1) za příslušný kalendářní rok. Společnost CETIN není povinna za trvání účinnosti Smlouvy učinit žádné Oznámení o změně výše nákladů.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Náklady spojené s Překládkou ve výši skutečně provedených prací a skutečně vynaložených nákladů dle odst. 5.2 a/nebo odst. 5.5 Smlouvy je Stavebník povinen uhradit na základě jednotlivých daňových dokladů (dále jen „**Faktura**“). Faktury budou společností CETIN vystaveny takto:
- (a) Faktura za CTN Překládky ve výši **14.195,-Kč** (slovy: čtrnáct tisíc jedno sto devadesát pět korun českých) bude společností CETIN vystavena do patnácti (15) dnů od uzavření této Smlouvy,
 - (b) Faktura na doplatek nákladů souvisejících s Překládkou do patnácti (15) dnů od ukončení realizace Překládky dle odst. 4.7 Smlouvy.
- 6.2 Náklady společnosti CETIN uvedené v odst. 5.4 Smlouvy budou hrazeny Stavebníkem odděleně na základě samostatných Faktur vystavených společností CETIN.
- 6.3 Jakoukoliv Fakturu vystavenou společností CETIN dle Smlouvy a v souladu se Smlouvou je Stavebník povinen uhradit ve lhůtě třiceti (30) dnů ode dne doručení Faktury.
- 6.4 Faktury budou Stavebníkovi zasílány na adresu uvedenou v hlavičce Smlouvy nebo do datové schránky.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00089
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030004306
Registr smluv: NE

- 6.5 Náklady dle Smlouvy budou Stavebníkem hrazeny na účet společnosti CETIN uvedený v hlavičce Smlouvy, pokud nebude Fakturou vystavenou společností CETIN stanoveno jinak.
- 6.6 Stavebník se dostane do prodlení s uhrazením Faktury, pokud řádně a v souladu se Smlouvou účtovaná částka nebude nejpozději poslední den splatnosti Faktury připsána ve prospěch účtu společnosti CETIN.

7. SANKCE

- 7.1 Pro případ, že Stavebník bude v prodlení s úhradou některé částky, k jejíž úhradě je dle Smlouvy povinen, je povinen uhradit společnosti CETIN smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2 Smluvní pokuta je splatná do deseti (10) dnů ode dne doručení písemné výzvy příslušné Smluvní straně k její úhradě.
- 7.3 Zaplacením smluvní pokuty dle Smlouvy není dotčen nárok společnosti CETIN na náhradu skutečné škody a ušlého zisku v celém rozsahu způsobené škody.

8. KONTAKTNÍ A ODPOVĚDNÉ OSOBY SMLUVNÍCH STRAN

8.1 Za společnost CETIN:

ve věcech smluvních: Ludmila Uhrová
funkce: specialista pro výstavbu sítě - překládky SEK
e-mail: ludmila.uhrova@cetin.cz ,tel.: 238 462 454

ve věcech technických: Ing. Pavel Vašák
funkce: specialista pro výstavbu sítě
e-mail: pavel.vasak@cetin.cz, tel.: 238 465 497

8.2 Za Stavebníka:

ve věcech smluvních: Mgr. Ing. Libor Procházka, MBA
funkce: starosta města Modřice
e-mail: podatelna@mesto-modrice.cz, tel.: 537001012

ve věcech technických: Bc. Elena Halvová
funkce: majetkový odbor, investiční referent
e-mail: elena.halvova@mesto-modrice.cz , tel.: 537001019/608987879

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Společnost CETIN je oprávněna, aniž by tím omezila jakákoli svá jiná práva nebo možnosti nápravy dle Smlouvy, odstoupit od Smlouvy v případech stanovených v odst. 9.2 Smlouvy tím, že doručí Stavebníkovi písemné oznámení o odstoupení. Odstoupení je účinné okamžikem jeho doručení Stavebníkovi, není-li v odstoupení stanoveno pozdější datum jeho účinnosti.
- 9.2 Dostane-li se Stavebník do prodlení s úhradou jakékoliv platby dle Smlouvy a toto prodlení trvá déle než třicet (30) dnů, je společnost CETIN oprávněna od Smlouvy odstoupit.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00089

SAP S/4 Hana: 8030004306

Číslo smlouvy Stavebníka:

Registr smluv: NE

- 9.3 Odstoupí-li společnost CETIN dle odst. 9.2 Smlouvy, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním ze Smlouvy.
- 9.4 Pokud ve Smlouvě není výslovně stanoveno jinak, Smluvní strany sjednávají, že odstoupit od Smlouvy lze pouze způsobem a z důvodů stanovených ve Smlouvě, čímž Smluvní strany výslovně vylučují příslušná ustanovení občanského zákoníku, která upravují možnosti odstoupení od Smlouvy.
- 9.5 Odstoupením od Smlouvy nezanikají zejména případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení Smlouvy.

10. ROZVAZOVACÍ PODMÍNKA

- 10.1 Kvalifikovaná výzva musí být doručena společnosti CETIN nejpozději do dvou (2) let od uzavření Smlouvy. Marné uplynutí této lhůty je rozvazovací podmínkou platnosti a účinnosti Smlouvy dle ustanovení § 548 odst. 2 občanského zákoníku.
- 10.2 Smlouva zanikne prvním dnem následujícím po uplynutí dvou (2) let od uzavření Smlouvy, aniž by v této lhůtě byla společnosti CETIN doručena řádná Kvalifikovaná výzva učiněná za splnění podmínek uvedených v odst. 4.2 Smlouvy.
- 10.3 Zanikne-li Smlouva rozvazovací podmínkou, je Stavebník povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady společnosti CETIN již vzniklé v souvislosti s plněním Smlouvy do doby zániku Smlouvy rozvazovací podmínkou.
- 10.4 Zánikem Smlouvy touto rozvazovací podmínkou nezanikají případné nároky Smluvních stran na zaplacení úroků z prodlení, smluvních pokut, náhradu škody a dalších nákladů vzniklých na základě Smlouvy či v souvislosti s ní; dále nezanikají ustanovení Smlouvy, která vzhledem ke své povaze mají trvat i po zániku Smlouvy.

11. OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 11.1 Za účelem plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou si Smluvní strany navzájem předávají nebo mohou předávat osobní údaje (dále jen „**Osobní údaje**“) ve smyslu čl. 4 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „**GDPR**“) subjektů údajů, kterými jsou zejména zástupci, zaměstnanci nebo zákazníci druhé Smluvní strany či jiné osoby pověřené druhou Smluvní stranou k výkonu či plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy nebo vzniklých v souvislosti se Smlouvou. Přejímající Smluvní strana je tak vzhledem k předávaným Osobním údajům v pozici správce.
- 11.2 Účelem předání Osobních údajů je plnění Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že předávané Osobní údaje budou zpracovávat pouze k naplnění tohoto účelu, a to v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu s GDPR.
- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že pro předání Osobních údajů druhé Smluvní straně disponují platným právním titulem v souladu s čl. 6 odst. 1 GDPR.
- 11.4 Smluvní strany berou na vědomí, že za účelem plnění Smlouvy může docházet k předání Osobních údajů z přejímající Smluvní strany třetí osobě, zejména osobě, prostřednictvím

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00089
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030004306
Registr smluv: NE

kteřé přejímající Smluvní strana vykonává či plní práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo vzniklá v souvislosti se Smlouvou. Za plnění povinností ze Smlouvy se považuje zejména provádění Překládky a s ní souvisejících záležitostí v rozsahu a za podmínek stanovených Smlouvou.

- 11.5 Předávající Smluvní strana zajistila nebo zajistí splnění veškerých zákonných podmínek nezbytných pro předání Osobních údajů vůči subjektům údajů, zejména informuje subjekty údajů o skutečnosti, že došlo k předání konkrétních Osobních údajů přejímající Smluvní straně, a to za účelem plnění Smlouvy. V případě, že přejímající Smluvní stranou je společnost CETIN, předávající Smluvní strana seznámí subjekty údajů rovněž i s podmínkami zpracování Osobních údajů, včetně rozsahu zvláštních práv subjektu údajů, které jsou uvedeny v Zásadách zpracování osobních údajů dostupných na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>. Splnění povinností uvedené v tomto odstavci je předávající Smluvní strana povinna přejímající Smluvní straně na výzvu písemně doložit.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.
- 12.2 Vztahy ze Smlouvy vyplývající i vztahy Smlouvou neupravené se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 12.3 Písemným stykem či pojmem „**písemně**“ se pro účely Smlouvy rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:
- (a) v listinné podobě;
 - (b) datovou zprávou prostřednictvím informačního systému datových schránek;
 - (c) e-mailovou zprávou podepsanou zaručeným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů;
 - (d) e-mailovou zprávou zaslanou z adresy kontaktní osoby Smluvní strany na adresu kontaktní osoby druhé Smluvní strany, tak jak jsou určeny v čl. 8 Smlouvy.

Jednostranné právní jednání způsobující zánik Smlouvy (výpověď nebo odstoupení) musí mít podobu samostatně podepsaného dokumentu a musí být doručeno pouze prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím informačního systému datových schránek nebo jako příloha e-mailové zprávy na adresu kontaktní osoby ve věcech smluvních dle čl. 8 Smlouvy a současně na adresu contract_termination@cerin.cz.

- 12.4 Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů, vzniklých na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou, a k jejich vyřešení zejména prostřednictvím jednání odpovědných osob nebo jiných pověřených subjektů. Nedohodnou-li se Smluvní strany na způsobu řešení vzájemného sporu, má každá ze Smluvních stran právo uplatnit svůj nárok u příslušného soudu České republiky.
- 12.5 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 12.6 Smlouva může být měněna pouze písemně, a to právními jednáními Smluvních stran výslovně označenými za dodatky ke Smlouvě s podpisy osob oprávněných jednat

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00089
Číslo smlouvy Stavebníka:

SAP S/4 Hana: 8030004306
Registr smluv: NE

za Smluvní strany na téže listině; změna jinou formou je vyloučena. Smluvní strany ujednaly a souhlasí, že ujednání věty předchozí, část za středníkem se neuplatní pro případ Oznamení o změně výše nákladů dle odst. 5.5 Smlouvy.

12.7 Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace následujících ustanovení občanského zákoníku:

- § 557;
- § 1767 odst. 2;
- § 1740 odst. 2 druhá věta a odst. 3; a
- § 1743.

12.8 Smluvní strany na sebe v souladu s § 1765 odst. 2 občanského zákoníku přebírají nebezpečí změny okolností.

12.9 S odkazem na příslušná ustanovení občanského zákoníku, zejména ustanovení § 1881 a § 1895 občanského zákoníku, není Stavebník oprávněn převést či postoupit Smlouvu ani jakákoli svá práva nebo povinnosti ze Smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.

12.10 Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.

12.11 Smluvní strany souhlasí a potvrzují si, že údaje uvedené ve Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství a zároveň nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.

12.12 Společnost CETIN přijala a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti společnosti CETIN s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky, a zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance - <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).

Stavebník (a jakákoliv fyzická nebo právnická osoba, která s ním spolupracuje a kterou využívá pro plnění povinností z této Smlouvy nebo v souvislosti s jejím uzavřením a realizací, tj. pracovníci, zástupci nebo externí spolupracovníci) ctí a dodržuje platné a účinné právní předpisy včetně mezinárodních smluv, základní morální a etické principy. Stavebník odmítá jakékoliv deliktní jednání a tohoto se zdržuje. Stavebník prohlašuje, že podle jeho nejlepšího vědomí a svědomí on ani žádný jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník neporušili v souvislosti s uzavřením této Smlouvy žádný platný a účinný právní předpis. Stavebník prohlašuje, že jeho činnost je legální a veškeré jeho prostředky pocházejí výhradně z legálních zdrojů.

Stavebník je povinen činit veškerá náležitá opatření a vyvíjet co největší úsilí, aby zabránil tomu, že on nebo jakýkoli jeho pracovník, zástupce nebo externí spolupracovník poruší v souvislosti s realizací této Smlouvy jakýkoliv platný a účinný právní předpis.

Aniž by byla dána jakákoli souvislost s předmětem činnosti dle této Smlouvy, Stavebník prohlašuje, že uplatňuje a bude uplatňovat veškerá náležitá opatření a že vyvíjí a bude vyvíjet co největší úsilí, aby v rámci jeho činnosti nebo zájmu nedošlo k jednání nebo situaci, která by způsobila takové významné ohrožení nebo narušení jeho reputace, jež by mohlo mít negativní dopad na reputaci s ním spolupracujících subjektů.

Vystupuje-li Stavebník pro společnost CETIN nebo jejím jménem, dává dodržování uvedených zásad najevo.

Číslo smlouvy CETIN: VPI/MJ/2023/00089

SAP S/4 Hana: 8030004306

Číslo smlouvy Stavebníka:

Registr smluv: NE

12.13 Smlouva je vyhotovena elektronicky.

12.14 Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 - CTN

Příloha č. 2 - územní rozhodnutí vydané Městským úřadem Šlapanice, odbor výstavby, stavební úřad rozhodnutí o umístění stavby „III/15278 Modřice, Masarykova ulice“, které bylo vydáno dne 22.2.2021, pod č.j. OV-ČJ/56281-20/PUJ

Příloha č. 3 - stavební povolení vydané Městským úřadem Šlapanice, odbor výstavby, speciální stavební úřad stavební povolení stavby „III/15278 Modřice, ul. Masarykova“, které bylo vydáno dne 1.12.2022 pod č.j. SLP-OV/92504-22/SVP

Doložka

Smlouva byla schválena Radou města Modřice na schůzi č. 13/2023 dne 23.5.2023.

CETIN:

Stavebník:

V Praze

V Modřicích

CETIN a.s.Ing. Josef Slovák
Ředitel divize Výstavby a údržby sítí

město ModřiceMgr. Ing. Libor Procházka, MBA
starosta

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Projektová dokumentace řeší překládky a zabezpečení podzemních vedení sítí elektronických komunikací společnosti CETIN, a.s. v ulici Masarykova v Modřicích. Přeložka je vyvolána rekonstrukcí ulice, stavbou nového povrchu komunikace a nových parkovacích stání v řešeném prostoru.

Stavbou budou dotčena podzemní vedení sítí elektronických komunikací a zařízení společnosti:

1. CETIN a.s. – metalická síť
2. CETIN a.s. – optická síť

Veškeré realizované rozvody a technologie (i v návaznosti na celou stavbu) musí být provedeny v souladu :

- S obecně závaznými zákonnými i podzákonnými právními předpisy, které jsou platné v době realizace stavby.
- S předmětnými platnými českými technickými normami (není-li v technické zprávě uvedeno jinak), které se vztahují:
 - a) Na realizované rozvody a technologie, i jejich jednotlivé části a díly.
 - b) V návaznosti slaboproudých rozvodů a technologií na celé stavební dílo
- S požadavky a podmínkami vnitřních předpisů jednotlivých provozovatelů a správců předmětných slaboproudých či telekomunikačních sítí (jsou-li tito provozovatelé a správci sítí níže v technické zprávě uvedeni)

Rovněž veškeré pracovní postupy při stavbě slaboproudých rozvodů a technologií musí být prováděny v souladu se všemi obecně závaznými zákonnými i podzákonnými právními předpisy, které jsou platné v době provádění stavby.

Přeložky PVSEK CETIN

Před zahájením stavby bude provedeno zaměření a vytýčení všech stávajících i nově navržených inženýrských sítí a staveb.

Přeložka u domu č.p. 93

Stávající kabelová trasa bude ručně odkryta a kabely a trubky budou uvolněny ve výkopu. Kabely a trubky budou opatrně stranově přeneseny do nové trasy v chodníku.

Přebytek kabelové trasy bude kompenzován ve svislé části trasy mezi úrovněmi náměstí nad a pod opěrnou zdí. Délka přeložky je 55m.

Přeložka u domu č.p. 214 – 114

Před domy č.p.214 – 1112 bude stávající kabelová trasa dotčena stavbou nového chodníkového obrubníku. Kabely budou v místě dotyku ručně odkryty a uvolněny ve výkopu. Výkop bude rozšířen a kabely budou opatrně stranově přesunuty do nové trasy tak, aby v podélném směru nezasahovaly pod základ obrubníku. Délka přeložky je 35m.

Před domy č.p. 108 a 109 budou kabelové trasy dotčeny stavbou parkovacích stání. Kabely budou v místě dotyku ručně odkryty a uvolněny ve výkopu. Kabelová trasa pod vjezdom do domu č.p. 109 bude napřímena, taky aby nezasahovala pod parkovací stání. Kabelová trasa v parkovacím stání bude uložena do betonových žlabů TK1. Délka přeložky je 10m.

Před domy č.p.113 – 114 bude stávající kabelová trasa dotčena stavbou nového chodníkového obrubníku. Kabely budou v místě dotyku ručně odkryty a uvolněny ve výkopu. Výkop bude rozšířen a kabely budou opatrně stranově přesunuty do nové trasy tak, aby v podélném směru nezasahovaly pod základ obrubníku. Délka přeložky je 8m.

Přeložka u domova pro seniory

Stávající trasa křížící ul. Modřickou v km 0,680 bude dotčena rozšířením komunikace o záliv autobusové zastávky. Kabelová trasa bude v prostoru budoucí zpevněné plochy ručně odkryta a kabely budou uvolněny ve výkopu. Stávající chráničky budou prodlouženy nasazením dělených chrániček většího průměru. Napojení chrániček bude utěsněno proti pronikání nečistot a proti zatečení betonu. Prodloužení chrániček bude o 1m.

Stávající trasa křížící ul. Modřickou v km 0,840 bude dotčena stavbou kolmých parkovacích stání. Kabelová trasa bude v prostoru budoucí zpevněné plochy ručně odkryta a kabely budou uvolněny ve výkopu. Stávající chráničky budou prodlouženy nasazením dělených chrániček většího průměru. Napojení chrániček bude utěsněno proti pronikání nečistot a proti zatečení betonu. Prodloužení chrániček bude o 6m.

Zemní práce

Kabely a trubky budou uloženy ve výkopu v zemi, v pískovém loži, shora kryty kabelovou krycí deskou PE. V místech křížení zpevněných pojižděných ploch (komunikace, vjezdy, parkovací stání) budou kabely a trubky uloženy v dělených chráničkách SYSPRO 160/110. Ke žlabům (chráničkám) budou připojeny rezervní chráničky PE ø 110. Žlaby a chráničky budou podbetonovány a obetonovány. Konce chrániček budou zaslepeny proti pronikání vlhkosti a nečistot. Konce chrániček, zlomová místa kabelových tras a kabelové spojky budou označeny detekčními markery.

Měření

U optických kabelů bude před přeložkou a po přeložce provedeno kontrolní rozdílové měření metodou OTDR na vybraných volných vláknech každého optického kabelu. Po přeložce bude provedena kalibrace a kontrola tlakutěsnosti trubek HDPE.

U metalických kabelů bude provedeno stejnosměrné a střídavé měření na všech prvcích přerušených kabelů a na nejméně 10-ti procenetech prvků stranově přesouvaných kabelů.

Před záhozem bude provedena kontrola pláštů kabelů.

Důležité upozornění:

Na staveništi se vyskytují inženýrské sítě. Před započítím veškerých výkopových prací je nutné zajištění a koordinace mapových podkladů veškerých inženýrských sítí!

Nedílnou součástí projektové dokumentace jsou finální vyjádření správců zúčastněných sítí, bez kterých není možné zahájit jakékoli práce v ochranném pásmu kabelových tras.

Před zahájením výkopových prací je nutné seznámit se všemi body vyjádření a vzít na vědomí veškeré připomínky a upozornění uvedená ve vyjádření správců inženýrských sítí tyto bezpodmínečně

dodržet! V případě jakýchkoli nejasností ihned kontaktovat správce sítě, nebo projektanta, a to ještě před zahájením veškerých prací.

Dále je nutné zajistit, před zahájením veškerých zemních prací vytyčení všech inženýrských sítí (stávajících i nově navržených) přímo na staveništi a dozor správců sítí při provádění výkopových a ostatních prací! V místech výskytu stávajících zemních rozvodů je nutné veškeré výkopové práce provádět výhradně ručně a se zvýšenou opatrností!

Při realizaci přípojek ostatních inženýrských sítí pro řešenou výstavbu dojde ke střetu se zemními kabely nové přístupové sítě.

Při veškerých pracích v ochranném pásmu telekomunikačních sítí je nutné postupovat dle bodů ve vyjádření jednotlivých provozovatelů sítí (viz. níže!!!).

Veškeré práce mohou být prováděny výhradně ručně a se zvýšenou opatrností. Jakékoli poškození, nebo náznak poškození je nutné ihned nahlásit provozovateli sítě k zajištění odborné opravy.

Při stavbě je nutné dbát zvýšené opatrnosti a odkryté vedení chránit před poškozením. Zabezpečení lze provést např. dřevěným bedněním nebo jiným způsobem po dohodě s provozovatelem kabelové trasy.

Po odkrytí kabelu je nezbytné jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou. Nad kabelovou trasou je zákaz skládek a budování zařízení, které by znemožňovalo přístup ke kabelu.

V místě křižování stávajících telekomunikačních vedení s nově realizovanými přípojkami inženýrských sítí je nutné kabel zabezpečit tak (např. uložením do betonového žlabu), aby uložení v zemi odpovídalo všem platným ČN a bylo v souladu s provozními podmínkami provozovatelů



PD: NE

ÚR: Stavební titul zajistil stavebník

VBŘ: ANO (pouze nové trasy SEK) _ zajistí zhotovitel překládky spol. Vegacom

GP: ANO (zakresleno v KM) _ zajistí zhotovitel překládky spol. Vegacom

GEO zaměření: ANO _ zajistí zhotovitel překládky spol. Vegacom

GEO vytyčení hranic pozemků, vč. nové trasy SEK: ANO _ zajistí zhotovitel překládky spol. Vegacom

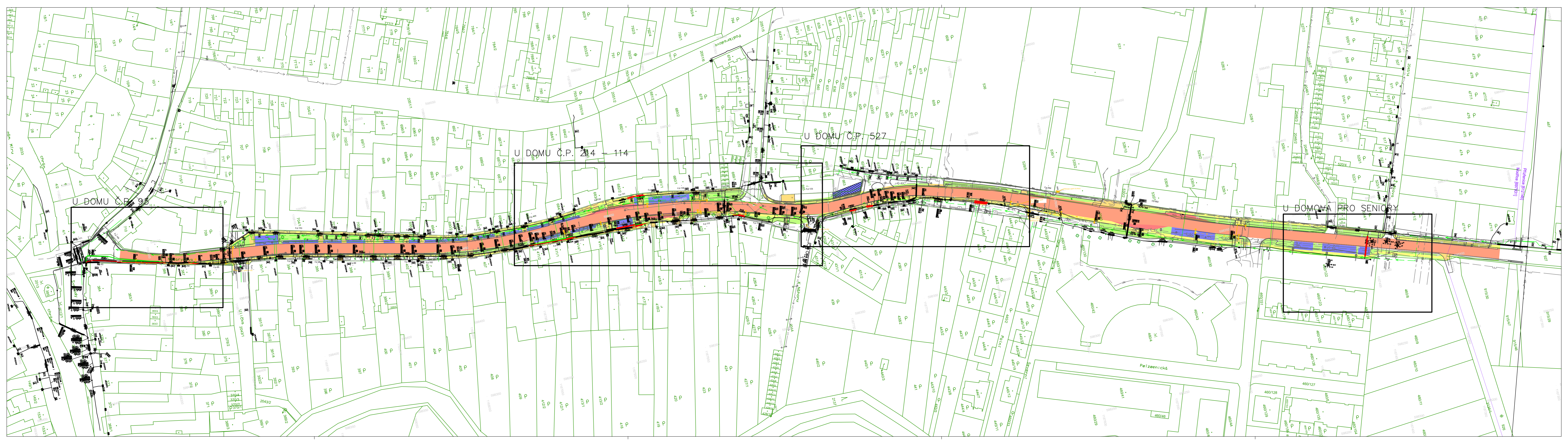
SoUZ: NE

PEW: NE

RZ je povinný oznámit PC a pracovníkovi provozní složky spol. CETIN časové období realizace stavby, termíny provedení záhozů a termín závěrečných měření.

Technické řešení navržené v CTN zohledňuje pouze podklady dodané k vytvoření CTN.

Případné další podmínky správců sítí, majitelů pozemků a jiné, které nebyly předány ke zpracování CTN, nejsou zohledněny telekomunikačních sítí.



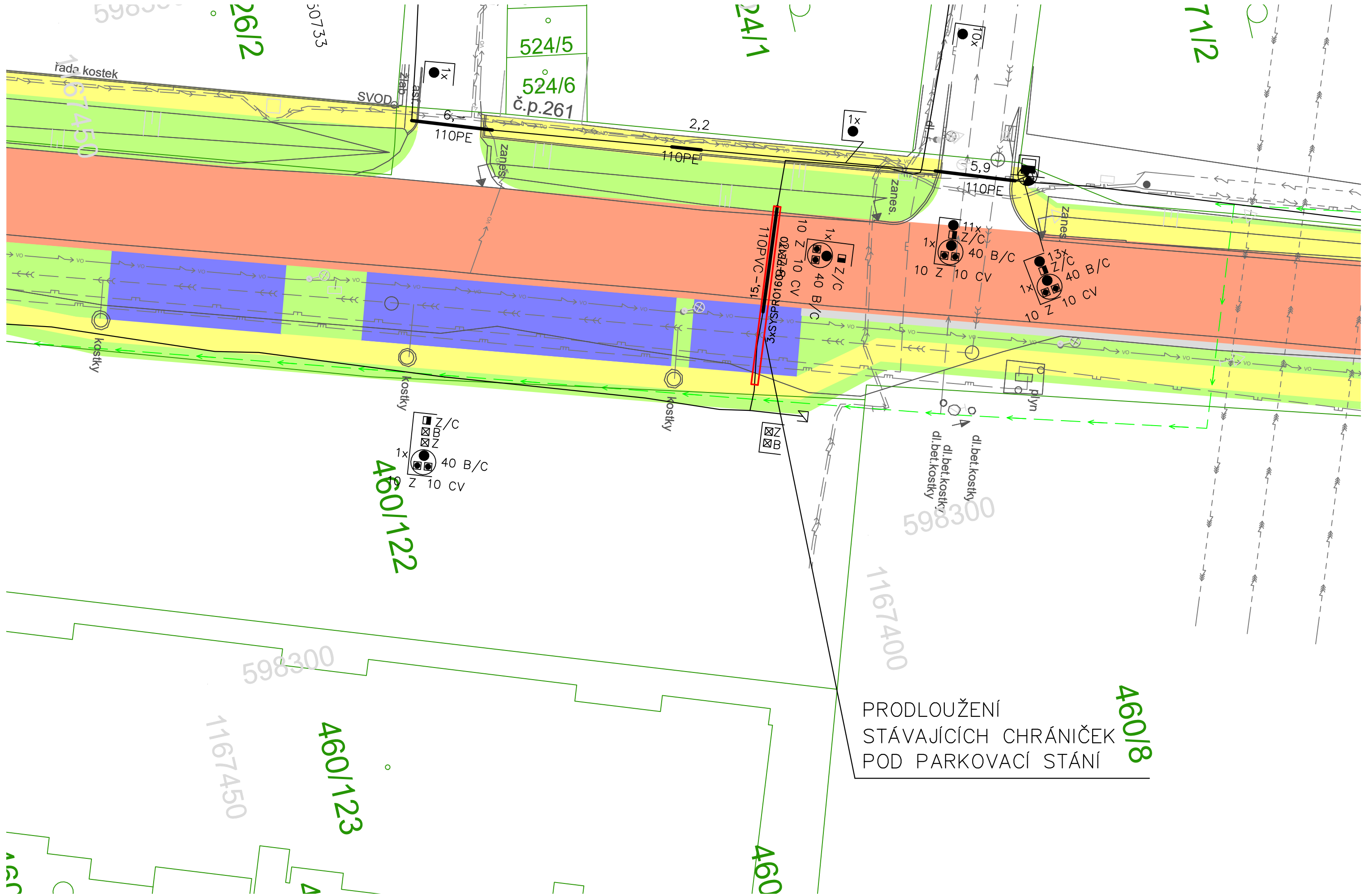
U DOMU Č.P. 95

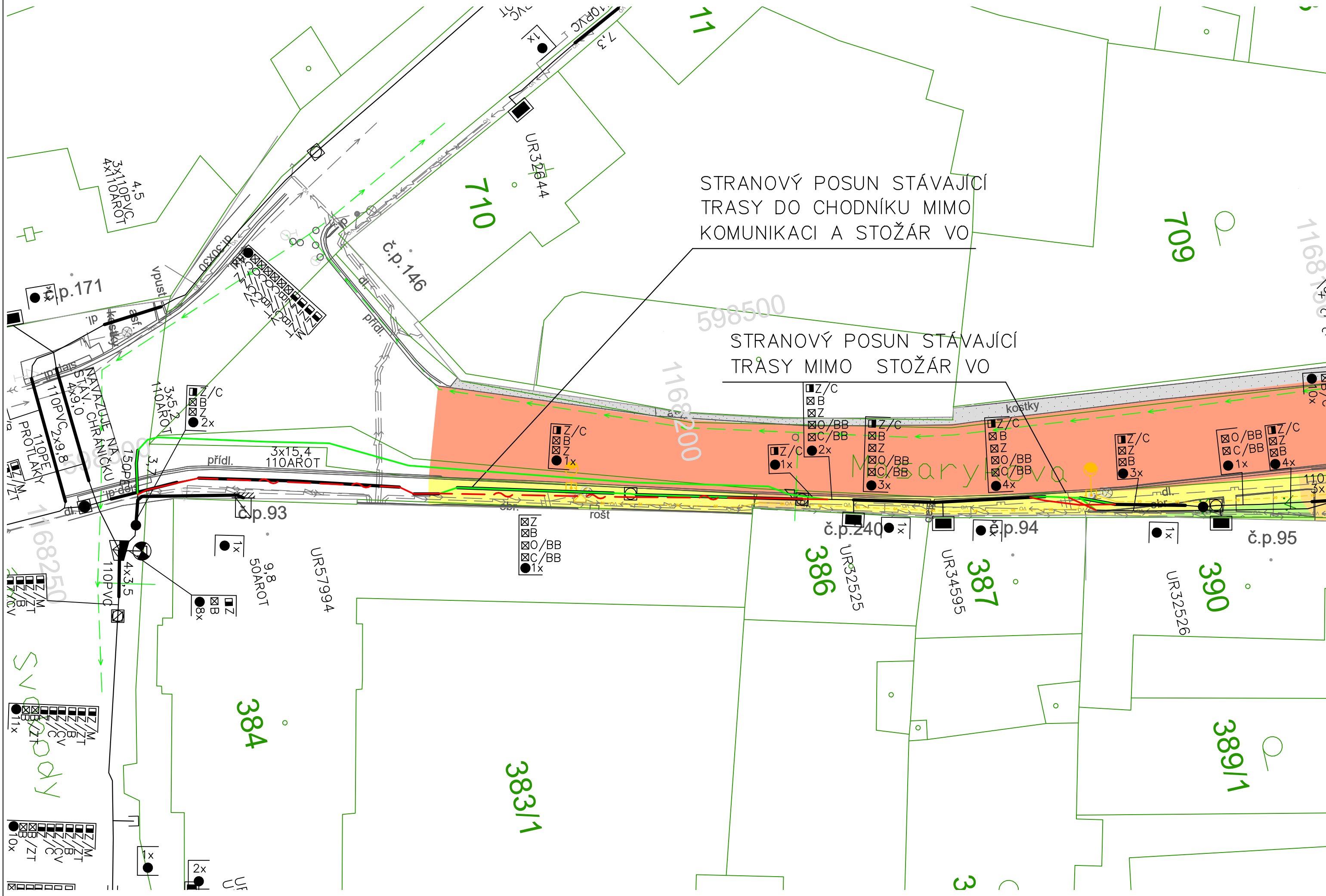
U DOMU Č.P. 214 - 114

U DOMU Č.P. 527

U DOMOVA PRO SENIORY

U DOMOVA PRO SENIORY





STRANOVÝ POSUN STÁVAJÍCÍ
TRASY DO CHODNÍKU MIMO
KOMUNIKACI A STOŽÁR VO

STRANOVÝ POSUN STÁVAJÍCÍ
TRASY MIMO STOŽÁR VO

4-5
3x110PVC
4x110AROT

č.p.171

STAN. CHRNÍČKU
4x9,0
110PVC
2x9,8
110PE
PROTLAKY

110PVC
4x3,5

SVĚTLODĚ
Z/M
Z/T
Z/C
Z/B
Z/VT
1x
10x

vpusti
3x5,2
110AROT

přidl.
3x15,4
110AROT

č.p.93

UR57994
9,8
50AROT

384

UF
2x

710

č.p.146

UR32544

Z/C
B
Z
O/BB
C/BB
1x

Z
B
O/BB
C/BB
1x

383/1

598500

1168200

č.p.240
UR32525
386

3

UR34595
387

3

709

UR32526
390

389/1

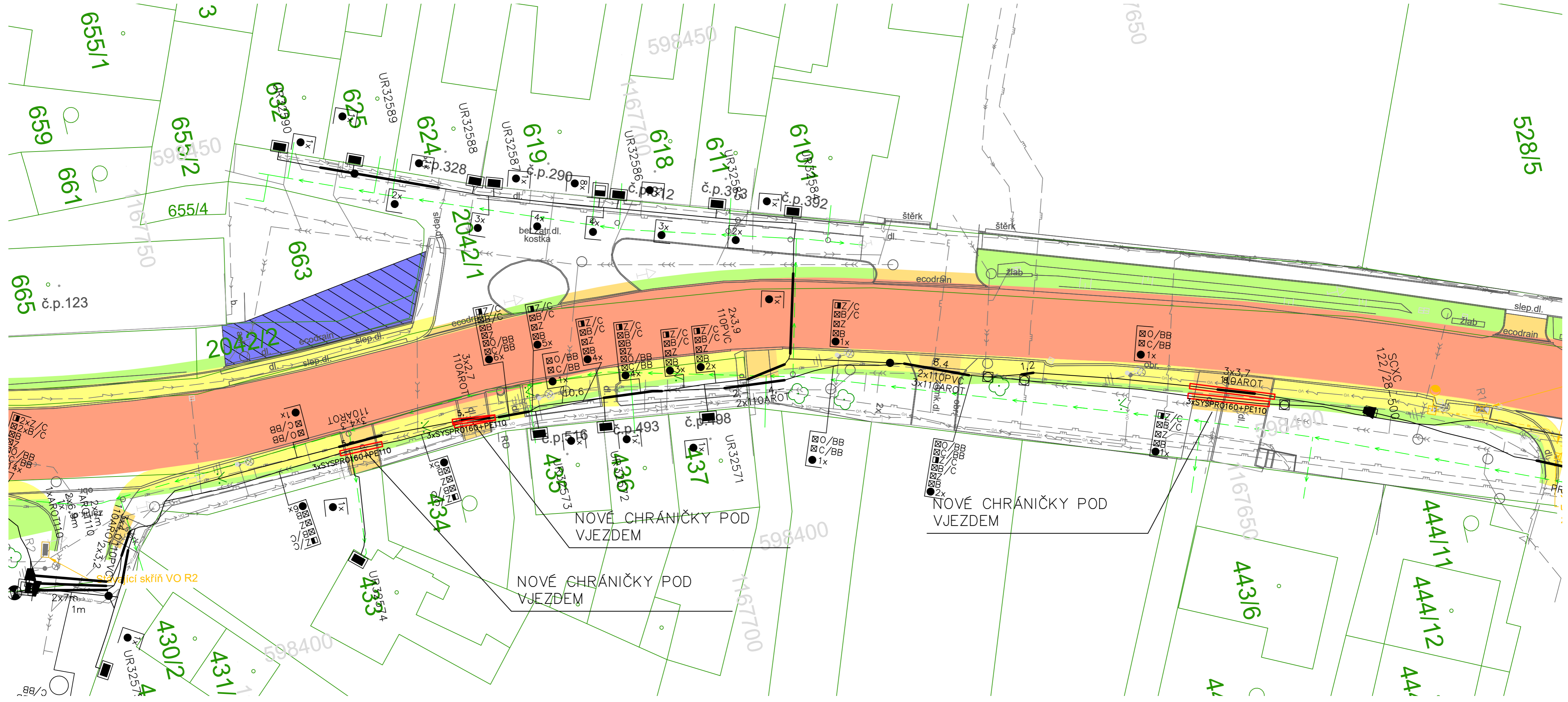
č.p.95

1168200

110A
3x2

3

U DOMU Č.P. 527



665 č.p.123

2042/2

2042/1

NOVÉ CHRÁNIČKY POD VJEZDEM

NOVÉ CHRÁNIČKY POD VJEZDEM

NOVÉ CHRÁNIČKY POD VJEZDEM

Stávající skříň VO R2

U DOMOVA PRO SENIORY

26/12

524/5

524/6

24/1

71/12

2040

460/122

460/123

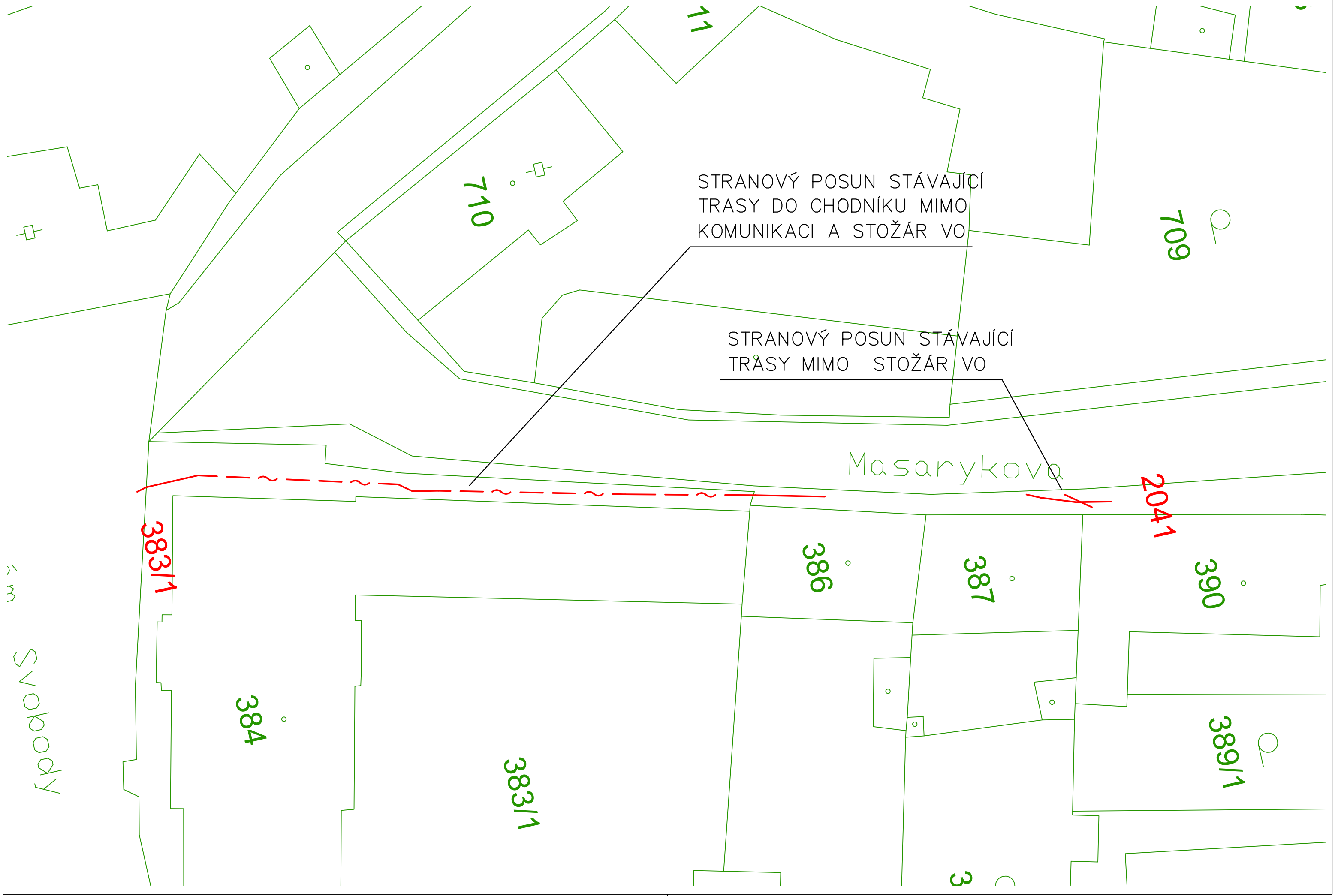
PRODLOUŽENÍ
STÁVAJÍCÍCH CHRÁNIČEK
POD PARKOVACÍ STÁNÍ

460/8

460

460

U DOMU Č.P. 93



11

710

709

STRANOVÝ POSUN STÁVAJÍCÍ
TRASY DO CHODNÍKU MIMO
KOMUNIKACI A STOŽÁR VO

STRANOVÝ POSUN STÁVAJÍCÍ
TRASY MIMO STOŽÁR VO

Masarykova

204/1

383/1

386

387

390

384

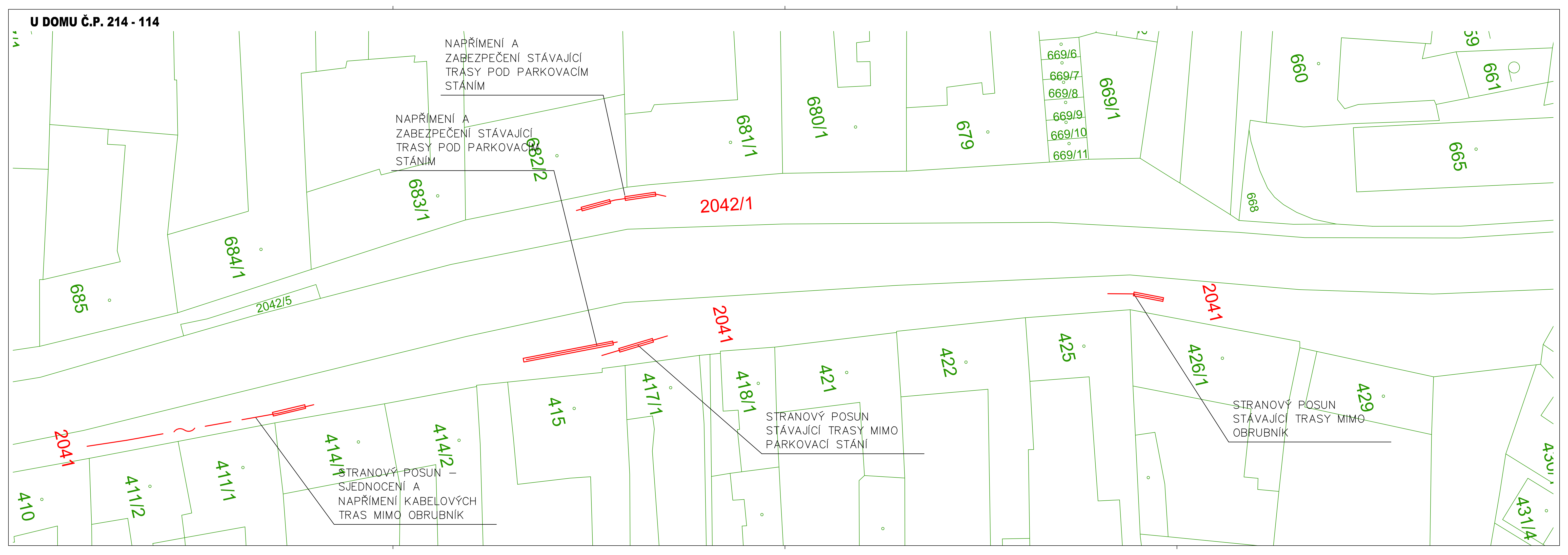
383/1

389/1

km

Svobody

3



NAPŘÍMENÍ A ZABEZPEČENÍ STÁVAJÍCÍ TRASY POD PARKOVACÍM STÁNÍM

NAPŘÍMENÍ A ZABEZPEČENÍ STÁVAJÍCÍ TRASY POD PARKOVACÍM STÁNÍM

STRANOVÝ POSUN - SJEDNOCENÍ A NAPŘÍMENÍ KABELOVÝCH TRAS MIMO OBRUBNÍK

STRANOVÝ POSUN STÁVAJÍCÍ TRASY MIMO PARKOVACÍ STÁNÍ

STRANOVÝ POSUN STÁVAJÍCÍ TRASY MIMO OBRUBNÍK

2042/1

2041

2041

2041

669/6
669/7
669/8
669/9
669/10
669/11

669/1

660

661

665

668

681/1

680/1

679

683/1

682/2

684/1

685

2042/5

417/1

418/1

421

422

425

426/1

429

430/1

431/4

415

414/1

414/2

411/1

411/2

410

U DOMU Č.P. 527



Specifikace nákladů dle CTN_VPIC Modřice Masarykova úprava ulice

PPD - Propočet projektové dokumentace

Ceník: x VP VEGACOM 2021 - Ostatní STAND. x 2023.04

Položková 2023.04

Název stavby: **45038/23/0001 VPIC Modřice Masarykova úprava ulice**

Číslo SPP prvku:

Zhotovitel PD: Petr Vítek

KPO: JMO

HOST: Brno - Bohunice

VUJ: Modřice

Rekapitulace nákladů:

PŘÍPRAVA	14 194,95 Kč
ZEMNÍ PRÁCE	595 568,22 Kč
MONTÁŽ	280 317,92 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE PŘÍPRAVA	0,00 Kč
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE	15 900,41 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA	7 300,26 Kč
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE	46 265,58 Kč
PROVOZNÍ PRÁCE	0,00 Kč
MATERIÁL DOD. CETIN	0,00 Kč
MATERIÁL VYŘAZENÝ	0,00 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazc	274 887,27 Kč
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevyk:	0,00 Kč
POPLATKY	0,00 Kč

Celkové náklady: 1 234 434,61 Kč

STAVEBNÍ ČINNOST 1 175 325,98 Kč

NESTAVEBNÍ ČINNOST 59 108,63 Kč

Seznam položek

Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství
PŘÍPRAVA			
958084		Návrh cenový a technický	1.00 ks
ZEMNÍ PRÁCE			
954959 S		Rýha v chodn.zám.dlaž.35/50-70rozš.o10cm	220.00 m
952362 S		Rýha v chodníku zámková dlažba 35/50-70	233.00 m
958766 S		Rýha v chodníku zámková dlažba 50/130	76.00 m
954952 S		Rýha ve vozovce litý asfalt 50/130	71.00 m
955054 S		Vytyčení trasy podél silnice,železnice	380.00 m
951349 S		Zřízení a odstr.přech.lávky z ocel.desky	4.00 ks
MONTÁŽ			
955031 S		Demontáž úložných kabelů do 300 XN	24.00 m
955030 S		Demontáž úložných kabelů do 50 XN	151.00 m
955029 S		Demontáž úložných kabelů do15 XN	146.00 m
955032 S		Demontáž úložných kabelů nad 300 XN	77.00 m
958306 S		Kalibrace a tlaková zkouška trubky - stavba	703.00 m
958318 S		Měření rozdílové OTDR (1625 nm) - stavba	48.00 ks

952649 S	Měření stejnosměrné během stavby- první čtyřka	26.00 ks	
952650 S	Měření stejnosměrné během stavby - další čtyřka	87.00 ks	
952644 S	Měření střídavé během stavby - další čtyřka	87.00 ks	
952643 S	Měření střídavé během stavby - první čtyřka	26.00 ks	
955268 S	Montáž podzemní tratě síťové metalické	111930.00 JV	
	rozpočtová rezerva		
955945 S	Montáž spojky T (Y) (I)	2.00 ks	
955284 S	Montáž spojky, redukce mechanické rozeb	3.00 ks	
955266 S	Montáž trubky ochranné	35055.00 JV	
	montáž SYSPRO		
954990 S	Montáž úložných kabelů do 15 XN	146.00 m	
954992 S	Montáž úložných kabelů do 300 XN	24.00 m	
954991 S	Montáž úložných kabelů do 50 XN	151.00 m	
954993 S	Montáž úložných kabelů nad 300 XN	77.00 m	
958325 S	Pofukování OK do 144 vl. do HDPE trubky	60.00 m	
954980 S	Překládka trubky úložné	703.00 m	
958557 S	Realizace optické akce-ostatní činnosti	1.00 ks	
957753 S	Realizace tratě síťové dohodou	22238.40 JV	
	Doprava betonu, manipulace s betonovou směsí		
958469 S	Uvedení stavby do provozu	6264.39 JV	
	Náklady na kolaudaci		
958728 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 1 km (ks=100m)	2.00 ks	
958556 S	Zpracování dok. skut. provedení nad 50 m	1.00 ks	
GEODETICKÉ PRÁCE REALIZACE			
955278 S	Provedení geodetického měření pro tratě síťové	6888.00 JV	
	Vytýčení nové trasy SEK		
956286 S	Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km	78.00 m	
956285 S	Zaměření trasy pro stavbu nad 100 m do 1km pevná čá	1.00 ks	
VĚCNÁ BŘEMENA PŘÍPRAVA			
955313	Uzavření sml. o SB o VBŘ	2.00 ks	
VĚCNÁ BŘEMENA REALIZACE			
958747 S	Plán geom.pro VBŘ do 200m vč.(kus=100m)	2.00 ks	
954830	Projednání Smlouvy o zřízení věcného břemene	24500.00 JV	
	náhrada za VBř odhadovaná		
	Přesná výše náhrad za zřízení služebnosti (věcného břemene) nebo způsob jejíhc známa po uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti se všemi vla nemovitostí.		
955315	Uzavření sml.na zákl.SSB a přípr.vkl.VBŘ	2.00 ks	
958085	Zajištění vkladu/výmazu věcného břemene do/z KN	2.00 ks	
	L i m i t k a m a t e r i á l u		
Číslo SAP	Stavební činnost	Název položky	Množství
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Vykazovaný			
303918 S		Deska krycí plast. 300x1000 mm	233.00 ks
303795 S		Fólie výstražná 220mm PE oranžová	328.00 m
303813 S		Fólie výstražná 330mm PE oranžová	309.00 m
320879 S		Materiál pro tratě síťové	64728.00 ks
302550 S		Mini Marker 1401 3M Ball	16.00 ks
303003 S		Spojka trubky HDPE 40mm Plasson	3.00 ks
319184 S		Spona trubkySYSPRO	1368.00 ks
319209 S		Trubka dělená SYSPRO 160/110	228.00 m

302557 S	Trubka HDPE 40/2000mm opravná	2.00 ks
302423 S	Trubka vrapovaná 110/94 s lankem	76.00 m
303643 S	Zámek trubky HDPE D 40mm	4.00 ks
MATERIÁL ZHOTOVITELE - Nevykazovaný		
403175 S	Pěna montážní Soudal 300ml	10.00 ks

Celková cena

14 194,95 Kč

54 615,00 Kč

207 034,48 Kč

141 600,16 Kč

186 123,66 Kč

5 605,00 Kč

589,92 Kč

952,56 Kč

4 138,91 Kč

3 337,56 Kč

4 352,81 Kč

3 114,29 Kč

15 868,80 Kč

5 144,62 Kč
3 988,08 Kč
2 651,76 Kč
2 779,92 Kč
111 930,00 Kč

358,86 Kč
174,39 Kč
35 055,00 Kč

3 803,30 Kč
1 100,16 Kč
4 844,08 Kč
4 940,32 Kč
1 357,20 Kč
13 560,87 Kč
20 171,58 Kč
22 238,40 Kč

6 264,39 Kč

1 892,66 Kč
6 297,40 Kč

6 888,00 Kč

2 320,50 Kč
6 691,91 Kč

7 300,26 Kč

8 652,16 Kč
24 500,00 Kč

určení, bude
stníky dotčených

5 677,98 Kč
7 435,44 Kč

Celková cena

10 615,48 Kč
1 374,32 Kč
1 480,11 Kč
64 728,00 Kč
4 001,76 Kč
397,44 Kč
49 932,00 Kč
131 923,08 Kč

1 662,84 Kč

4 202,80 Kč

4 569,44 Kč

0,00 Kč



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
odbor výstavby
stavební úřad

Číslo jednací: OV-ČJ/56281-20/PUJ
Spisová značka: OV/13782-2020/PUJ

Oprávněná úřední
osoba: Pukowitz Josef, Ing.
E-mail: pukowitz@slapanice.cz
Telefon: 533304555
DS: 2xfbbgj

V Brně dne: 22. února 2021

Městský úřad Šlapanice
Rozhodnutí

nabylo právní moci dne 22.4. 2021
Datum 19.5. 2021 Podpis Jy. [signature]

Územní rozhodnutí

veřejnou vyhláškou
č. 8/2021

Dne 22.07.2020 podalo **Město Modřice, IČ 00282103, náměstí Svobody č. p. 93, 664 42 Modřice, Jihomoravský kraj, IČ 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno, zplnomocněný zástupce Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., IČ 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno** (dále jen „žadatel“), žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení pro změnu dokončené stavby: **“III/15278 Modřice, Masarykova ulice“**.

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení o umístění stavby (dále jen „územní řízení“), přezkoumal podle ustanovení § 84 až 92 stavebního zákona, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby v územním řízení a podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

rozhodnutí o umístění

změny dokončené stavby: **“III/15278 Modřice, Masarykova ulice“**, stavební objekty (SO):

Objekty řady 000 – Objekty přípravy stavenišť

SO 001 Příprava území

Objekty řady 100 – Objekty pozemních komunikací

SO 101 Rekonstrukce silnice III/15278

SO 102 Chodníky

SO 103 Parkovací plochy

SO 104 Napojení místních komunikací

SO 105 Autobusové zálivy

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

- 1) SO 101 Rekonstrukce silnice III/15278 – řešená část komunikace ul. Masarykovy je součástí silnice III/15278, délky 930 m. Začátek úseku se nachází dle provozního staničení v km 0,704 mezi uzlovými body UB 2434A184 a UB 2434A205, konec úseku pak v km 1,634 provozního staničení mezi uzlovými body UB 2434A205 a UB 2434B017. Silnice III/15278 je z hlediska významu a zařazení komunikace do silniční sítě zařazena jako silnice III. třídy, v zástavbě města Modřice je zařazena jako komunikace funkční skupiny B, místní komunikace sběrná. Z hlediska dopravní zátěže a počtu těžkých nákladních vozidel je uvažována se IV. třídou dopravního zatížení (101 – 500 TNV/24 h) pro návrhovou úroveň porušení I D1. V celé délce trasy bude řešená komunikace nově lemována silničními obrubníky s výjimkou posledních 75 m trasy vpravo, kde bude komunikace ukončena nezpevněnou krajnicí. Směrové vedení vychází ze stávajícího vedení silnice III/15278. Bude respektováno umístění šachet nově položené kanalizace, situování sloupů VO i požadavky na navržení zálivů autobusových zastávek a umístění chodníků iu parkovacích zálivů. Osa komunikace je navržena z přímých a směrových oblouků s i bez přechodnic. Navržené oblouky nevyžadují rozšíření. Výškové vedení respektuje co nejvíce stávající výškové vedení silnice III/15278 s vyrovnáním nerovností a s důrazem na bezproblémové připojení napojujících se MK a okolních vjezdů k nemovitostem. Niveleta bude mnít minimální spád 0,23% a maximální spád 3,31%. Komunikace bude směrově rozdělená dvoupruhová komunikace s šířkou zpevnění 7 m, volná šířka komunikace bude 8 m. Komunikace bude lemována silničními obrubami 150x250 mm výšky 0,12 m, v místech sjezdů k nemovitostem nájezdovými obrubníky 150x150 mm výšky 0,05 m. Před sjezdem do areálu Chapel Invest, s.r.o. bude zřízen zkrácený odbočovací pruh. Délka pruhu bude 55,5 m, délka čekacího úseku bude 20 m, délka rozšiřovacího klínu bude 35,5 m. Skladba vozovky silnice III/15278 bude dle TP 170 pro IV. třídu dopravního zatížení a návrhovou úroveň porušení D1 v tl. 400 mm z asfaltobetonových vrstev na podsypu ze štěrku. Odvodnění bude řešeno pomocí příčného a podélného sklonu vozovky k silničním obrubám a následně do uličních vpustí zaústěných do jednotné kanalizace, v oblasti bez ukončení vozovky obrubami bude dešťová voda odváděna přes nezpevněnou krajnici do okolního terénu ke vsaku, v KÚ bude dešťová voda zachycena vpustí a napojením na stávající zatrubnění částí příkopu s vyústěním do vodoteče, pláň vozovky bude odvodněna drenážemi DN 100 zaústěných do přípojek od uličních vpustí. V rámci stavby jsou řešeny 3 přechody pro chodce – v km 0,073, 0,393 75 a 0,755 95. Přechody jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky na bezbariérové užívání staveb.
- 2) SO 102 Chodníky – budou polohově i výškově přímo odvislé od úpravy směrového a výškového řešení a šířkového uspořádání vozovky silnice III/15278, u chodníků v blízkosti zástavby od polohy vchodů a vjezdů do jednotlivých nemovitostí. Příčný sklon řešených chodníkůš a nástupišť BUS zastávek bude 2% směrem k vozovce. Na chodnicích budou provedeny bezbariérové úpravy. Šířka chodníků navazujících na komunikaci bude 2,0 m, chodníků přiléhajících k zástavbě 1,75 m a chodníků ve volném terénu 1,5 m. Nástupiště autobusových zastávek jsou navrženy v šířce 2,0 m a délce 13,0 m. Pohyb pěších bude na pravé straně komunikace zajištěn od ZÚ až po sjezd na polní cestu v km 0,894 65, na levé straně pak od přechodu pro chodce c km 0,073 50 do KÚ. Levostranné chodníky od křižovatky se sil. III/15280 (ul. Husova) po vjezd do areálu Chapel Invest, s.r.o. budou nově zrekonstruované, nebudou měněny vyjma oblasti: od ul. Husovy po sjezd k nemovitostem v km 0,506 05. Konstrukční vrstvy chodníků budou provedeny v souladu s platnými TKP a ČSN. Konstrukce chodníků je navržena v tl. 350 mm z betonové dlažby, odvodnění chodníků bude zajištěno příčným a podélným sklonem s odvedením vody buď do vozovky nebo do ploch veřejné zeleně ke vsaku. Nově budou navrženy palisády v km 0,218 50 – 0,232 90, km 0,236 30 – 0,256 00 a km 0,395 50 – 0,402 30.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

- 1) SO 101 Rekonstrukce silnice III/15278 – řešená část komunikace ul. Masarykovy je součástí silnice III/15278, délky 930 m. Začátek úseku se nachází dle provozního staničení v km 0,704 mezi uzlovými body UB 2434A184 a UB 2434A205, konec úseku pak v km 1,634 provozního staničení mezi uzlovými body UB 2434A205 a UB 2434B017. Silnice III/15278 je z hlediska významu a zařídění komunikace do silniční sítě zařazena jako silnice III. třídy, v zástavbě města Modřice je zařazena jako komunikace funkční skupiny B, místní komunikace sběrná. Z hlediska dopravní zátěže a počtu těžkých nákladních vozidel je uvažována se IV. třídou dopravního zatížení (101 – 500 TNV/24 h) pro návrhovou úroveň porušení í D1. V celé délce trasy bude řešená komunikace nově lemována silničními obrubníky s výjimkou posledních 75 m trasy vpravo, kde bude komunikace ukončena nezpevněnou krajnicí. Směrové vedení vychází ze stávajícího vedení silnice III/15278. Bude respektováno umístění šachet nově položené kanalizace, situování sloupů VO i požadavky na navržení zálivů autobusových zastávek a umístění chodníků iu parkovacích zálivů. Osa komunikace je navržena z přímých a směrových oblouků s i bez přechodnic. Navržené oblouky nevyžadují rozšíření. Výškové vedení respektuje co nejvíce stávající výškové vedení silnice III/15278 s vyrovnáním nerovností a s důrazem na bezproblémové připojení napojujících se MK a okolních vjezdů k nemovitostem. Niveleta bude mnít minimální spád 0,23% a maximální spád 3,31%. Komunikace bude směrově rozdělená dvoupruhová komunikace s šířkou zpevnění 7 m, volná šířka komunikace bude 8 m. Komunikace bude lemována silničními obrubami 150x250 mm výšky 0,12 m, v místech sjezdů k nemovitostem nájezdovými obrubníky 150x150 mm výšky 0,05 m. Před sjezdem do areálu Chapel Invest, s.r.o. bude zřízen zkrácený odbočovací pruh. Délka pruhu bude 55,5 m, délka čekacího úseku bude 20 m, délka rozšiřovacího klínu bude 35,5 m. Skladba vozovky silnice III/15278 bude dle TP 170 pro IV. třídu dopravního zatížení a návrhovou úroveň porušení D1 v tl. 400 mm z asfaltobetonových vrstev na podsypu ze štěrkodrti. Odvodnění bude řešeno pomocí příčného a podélného sklonu vozovky k silničním obrubám a následně do uličních vpustí zaústěných do jednotné kanalizace, v oblasti bez ukončení vozovky obrubami bude dešťová voda odváděna přes nezpevněnou krajnicí do okolního terénu ke vsaku, v KÚ bude dešťová voda zachycena vpustí a napojením na stávající zatrubnění částí příkopu s vyústěním do vodoteče, pláň vozovky bude odvodněna drenážemi DN 100 zaústěných do přípojek od uličních vpustí. V rámci stavby jsou řešeny 3 přechody pro chodce – v km 0,073, 0,393 75 a 0,755 95. Přechody jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky na bezbariérové užívání staveb.
- 2) SO 102 Chodníky – budou polohově i výškově přímo odvislé od úpravy směrového a výškového řešení a šířkového uspořádání vozovky silnice III/15278, u chodníku v blízkosti zástavby od polohy vchodů a vjezdů do jednotlivých nemovitostí. Příčný sklon řešených chodníkůš a nástupišť BUS zastávek bude 2% směrem k vozovce. Na chodnících budou provedeny bezbariérové úpravy. Šířka chodníků navazujících na komunikaci bude 2,0 m, chodníků přiléhajících k zástavbě 1,75 m a chodníků ve volném terénu 1,5 m. Nástupiště autobusových zastávek jsou navrženy v šířce 2,0 m a délce 13,0 m. Pohyb pěších bude na pravé straně komunikace zajištěn od ZÚ až po sjezd na polní cestu v km 0,894 65, na levé straně pak od přechodu pro chodce c km 0,073 50 do KÚ. Levostranné chodníky od křižovatky se sil. III/15280 (ul. Husova) po vjezd do areálu Chapel Invest, s.r.o. budou nově zrekonstruované, nebudou měněny vyjma oblasti: od ul. Husovy po sjezd k nemovitostem v km 0,506 05. Konstrukční vrstvy chodníků budou provedeny v souladu s platnými TKP a ČSN. Konstrukce chodníků je navržena v tl. 350 mm z betonové dlažby, odvodnění chodníků bude zajištěno příčným a podélným sklonem s odvedením vody buď do vozovky nebo do ploch veřejné zeleně ke vsaku. Nově budou navrženy palisády v km 0,218 50 – 0,232 90, km 0,236 30 – 0,256 00 a km 0,395 50 – 0, 402 30.

- 3) SO 103 Parkovací plochy – Parkovací plochy s kolmým parkováním vozidel budou stávající (před poštou, restaurací a firmou JIVTRANS, s.r.o.) a budou nově navržena v závěru trasy vpravo (za BUS zastávkou Modřice, Žižkova) pro potřeby parkování vozidel z přilehlé zástavby. Celkový počet podélných parkovacích stání bude 30.
- 4) SU 104 – Napojení na místní komunikaci – v rozsahu stavby se nachází 6 křižovatek s místní komunikací. Budou provedeny úpravy napojení MK vyvolané směrovými a výškovými změnami a klopením rekonstruované sil. III/15278.
- 5) SO 105 Autobusové zálivy – stavební objekt řeší zřízení autobusových zálivů všech zastávek – zastávka Modřice, Masarykova vlevo, zastávka Modřice, Masarykova vpravo, zastávka Modřice, Žižkova vpravo, zastávka Modřice, Žižkova vlevo. Délka nástupišť bude 13,0 m, šířka 2,0 m, nástupní hrana bude osazena bezbariérovým obrubníkem. Konstrukce vozovky autobusového zálivu bude v tl. 620 mm s betonovým krytem.
- 6) SO 106 Sjezdy – sjezdy k nemovitostem budou upraveny v rozsahu jejich stávající polohy, budou sjednoceny jejich šířky. Většina sjezdů bude vedena přes chodníky. Sjezdy budou vybaveny varovným pásem pro zajištění bezpečnosti chodců se zrakovým postižením. Součástí stavebního objektu bude sjezd na parkovací plochu v km 0,506 05, včetně úpravy parkovací plochy v nezbytně nutném rozsahu.

Tyto stavební objekty budou umístěny na pozemku: parcelní číslo 383/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 460/30 – ostatní plocha, parcelní číslo 460/122 – ostatní plocha, parcelní číslo 668 – ostatní plocha, parcelní číslo 663/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 663/2 – ostatní plocha, parcelní číslo 2011/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2040 – ostatní plocha, parcelní číslo 2041 – ostatní plocha, parcelní číslo 2042/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2042/2 – ostatní plocha, parcelní číslo 2042/5 – ostatní plocha, parcelní číslo 2043/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2047/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2047/4 – ostatní plocha, parcelní číslo 2047/5 – ostatní plocha, v katastrálním území Modřice, pozemek: parcelní číslo 927 – ostatní plocha, v katastrálním území Přízřenice tak, jak je zakresleno na přiloženém situačním výkresu v měřítku 1: 500, číslo přílohy 3.

Pro úplnost navržených objektů žadatelem, stavební úřad uvádí objekty, které nevyžadují umístění:

SO 001 Příprava území – zahrnuje přípravné práce úpravy staveniště v prostoru stavby: sejmutí humózního horizontu v tloušťce 0,1 m, asanace dřevin, odstranění stávajících zpevněných ploch, odstranění stávajících objektů, ochrana stromů bedněním.

SO 181 Dopravní opatření – stavba bude vzhledem k obslužnosti území realizována ve dvou etapách: I. etapa od ZÚ po ul. Husova, II. etapa od ul. Husova do KÚ. Pro realizaci jednotlivých etap byly navrženy objízdné trasy.

Elektro a sdělovací objekty:

SO 401 Přeložka sdělovacích kabelů – přeložka u domu č.p. 93, délka přeložky 55 m, přeložka u domu č.p. 214 – 114, délka přeložky 53 m, přeložka u domova pro seniory.

SO 411 Přeložka VO (SÚS) – přeložka 4 ks uličních, 6 ks přechodových a 1 ks sadových stožárů z důvodu kolize s nově navrženým stavem. Bude doplněn jeden nový stožár (S07).

SO 412 Přeložka VO (město) – přeložení jednoho uličního stožáru JB8 a kabelové trasy v délce 30 m.

Objekty úpravy území:

SO 801 Vegetační úpravy – budou použity stromy malého vzrůstu a živé plochy, doplnění prostoru vzrostlými stromy, kvetoucí trvalky v prostoru zálivů autobusových zastávek.

7) V rámci stavby dojde k asanaci 3 ks stromů, které vyžadují povolení ke kácení, 1 ks tuje obrovské, 1 ks hlohu obecného a 1 ks smrku ztepilého. Za odstraněné stromy bude provedena náhrada v rámci objektů úpravy území SO 801 – vegetační úpravy. 1 ks smrku ztepilého nebude vysazen před RD č.p. 114 – dle rozhodnutí Městského úřadu Modřice, nám. Svobody 93, 664 42 Modřice ze dne 05.03.2020 pod č.j. 211/2020.

8) V dalším stupni projektové dokumentace bude zpracován detail podélného profilu a charakteristického příčného řezu komunikace v kilometru staničení MK 0.419 35, včetně napojení sjezdu a příčného řezu sjezdu k RD č.p. 114 Modřice.

9) *Podmínky dotčených orgánů státní správy a vlastníků technické infrastruktury:*

Budou dodrženy podmínky komplexního vyjádření Městského úřadu Šlapanice, odboru životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 10.01.2020 pod č.j. OŽP-ČJ/95634-19/MAK, sp.zn. OŽP//575-2020/MAK:

a) Při realizaci stavby dbát na eliminaci prašnosti přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření.

Budou dodrženy podmínky závazného stanovisko Městského úřadu Šlapanice, odboru životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne ze dne 24.03.2020 pod č.j. OŽP-ČJ/95638-19/KUC, sp.zn. OŽP/4842-2020/KUC:

a) Zeminu a jiný přírodní materiál vytěžený během stavebních činností lze využít v případě, že vlastník zeminy prokáže, že bude použita v přirozeném stavu v místě stavby a že jejím použitím nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví. V případě, že zemina bude použita na jiných stavbách (pozemcích), je nutno doložit rozbor podle přílohy č. 10 vyhlášky č. 294/2005 Sb., z kterého bude patrné, že jsou splněny stanovené limity. Rozbory, včetně původu zeminy budou doloženy u závěrečné kontrolní prohlídky stavby.

b) U odpadu bude zajištěno přednostně využití odpadů před jejich odstraněním v souladu s plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.

b) Původce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídít dle druhu a kategorie. V případě, že vzhledem k následnému způsobu využití či odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může od něj původce upustit na základě souhlasu k upuštění od třídění vydaného MěÚ Šlapanice, OŽP. Odpady ze staveb nelze zařadit pod katalogovým číslem 200307 – objemný odpad ani 200301 – komunální odpad.

c) Stavebník předloží u závěrečné kontrolní prohlídce doklady o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě v rozsahu odpovídajícím průběžné evidenci o odpadech a způsobech nakládání s odpady (doklady o odstranění odpadů podle § 21 vyhl. 383/2001 Sb., a to v rozsahu její příl. č. 20 (v dokladu bude uvedeno místo vzniku, původce odpadu, oprávněná osoba, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku, IČP, IČZ). Pokud nebude pro užívání stavby (záměru) vydán kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí, předloží stavebník výše uvedené doklady zdejšímu odboru životního prostředí před zahájením užívání stavby do 30 dnů od zahájení užívání stavby.

d) Dle § 14 odst. 2 o odpadech jsou terénní úpravy (platí pro případ navázení zeminy) do 1000 t zařízení k nakládání s odpady, ve kterých je možné využívat pouze odpady splňující požadavky podle zvláštního právního předpisu. Oznámení o zahájení, ukončení či přerušení zařízení se zasílá do 15 na Krajský úřad Jihomoravského kraje, který zároveň udělí IČP zařízení. U zeminy musí být proveden rozbor podle přílohy č. 10 vyhl. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky, ze kterého bude patrné, že jsou splněny stanovené limity.

- e) Asfaltové směsi dle vyhlášky č. 130/2019 § 3 odst. 5 je možné považovat za znovuzískanou asfaltovou směs za vedlejší produkt, musí však být vzorkování a zkoušení provedeno před a zahájením stavebních prací, při nichž dochází ke znovuzískání asfaltové směs, pokud tato vyhláška neumožňuje zařazení znovuzískané směsi bez vzorkování. Odběr vzorků před zahájením stavebních prací se provádí formou zkušebních vývrtů tak, aby bylo možné posoudit samostatně každou asfaltovou vrstvu, která má být v rámci stavebních prací odstraněna.
- f) Odpady ze stavby mohou být shromažďovány pouze na pozemcích p.č. 2040, 2042/1, 2041 v k.ú. Modřice.

Budou dodrženy podmínky vyjádření Městského úřadu Šlapanice, Odboru výstavby, silničního správního úřadu, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 15.01.2020 pod č.j. OV-ČJ/95619-19/KZA, sp.zn. OV/271-2020/HAS

- a) Při provádění stavebních prací nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, dotčené pozemní komunikace nesmí být znečištěny nebo poškozeny, na komunikacích nesmí být bez povolení silničního správního úřadu prováděny stavební práce a umísťovány žádné věci, zařízení ani materiál. Provádění stavebních prací v silničním pozemku silnice musí být podle ust. § 25 odst. 1 a odst. 6 písm. c) bod 3 zákona o pozemních komunikacích vydáno povolení silničním správním úřadem. O povolení požádá investor stavby v dostatečném předstihu před zahájením prací (min. 30 dní) příslušný silniční správní úřad (městský úřad Šlapanice, odbor výstavby) po předchozím souhlasu vlastníka dotčené pozemní komunikace (SÚS Jihomoravského kraje, p.o.k., oblast Střed, Ořechovská 541/35, 619 00 Brno) a Policie ČR (policie ČR, KŘ JmK, SP DI Brno-venkov, Kounicova 687/24, 611 Brno).
- b) V případě, že bude provoz na dotčených pozemních komunikacích částečně nebo úplně uzavřen, investor požádá o povolení uzavírky příslušný silniční správní úřad (Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby).
- c) V tomto případě je nutné zažádat o stanovení přechodné úpravy provozu (dopravního značení).

Budou dodrženy podmínky vyjádření Městského úřadu Šlapanice, Odboru výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 03.02.2020 pod č.j. OV-ČJ/3402-20/ROT, sp.zn. OV/2132-2020/ROT:

- a) Záměrem jsou dotčeny zájmy státní památkové péče chráněné dle zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
- b) Při provádění prací v blízkosti nemovitých kulturních památek – fara s areálem, č.p. 146, parc. č. 710, k.ú. Modřice, číslo rejstříku ÚSKP ČR 24507/7-821 a výklenková kaplička, na pozemku parc. č. 2042/1, k.ú. Modřice, číslo rejstříku ÚSKP ČR 101 759, bude postupováno takovým způsobem, aby nedošlo k poškození uvedených kulturních památek.
- c) V bezprostředním okolí výklenkové kapličky na pozemku parc. č. 2042/1, k.ú. Modřice, nebude navyšován terén, aby nedocházelo ke stékání srážkových vod k objektu kapličky.

Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno ze dne 10.02.2020 pod č.j. KHSJM 04829/2020/BO/HOK, sp.zn. S-KHSJM 70072/2019:

- a) V rámci dalšího stupně řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., bude zpracována aktualizována a precizována hluková studie z provozu předmětné stavby dokladující předpoklad nepřekročení hygienických limitů hluku pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní a vnitřní prostory staveb upravených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále jen

„NV č. 272/2011 Sb.“) a optimalizaci případných protihlukových opatření (konkrétně navržených) s co nejvyšší účinností na eliminaci hlukové zátěže. Hluková studie bude zpracována zejména na aktuální skutečnosti v řešeném území, aktualizaci vstupních dat, aktuální zjištěné účinnosti případně navrhovaných protihlukových opatření, precizaci výpočtu pro případné posouzení zachování možnosti korekce pro starou hlukovou zátěž, precizovaný rozsah chráněných venkovních a vnitřních prostor staveb (včetně rozsahu všech podlaží), vypočtenou výhledovou hlukovou zátěž pro denní i noční dobu atd.

- b) V dokumentaci pro další stupeň řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., bude zejména na základě plánovaných výluk, plánu organizace výstavby a technologických postupů výstavby provedeno vyhodnocení hlukové zátěže z provozu všech zdrojů hluku během realizace stavby a navržena protihluková opatření dokladující předpoklad nepřekročení hygienických limitů hluku pro chráněné venkovní prostory, chráněné venkovní i vnitřní prostory staveb upravené NV 4. 272/2011 Sb.
- c) Závěry zjištěných skutečností a vyhodnocení hlukové zátěže dokladující předpoklad nepřekročení hygienických limitů hluku pro chráněné venkovní prostory i vnitřní prostory staveb, včetně jeho zadávacích podmínek a případných konkrétně navržených protihlukových opatření, musí být zpracovány v dokumentaci záměru pro předmětné řízení.

Budou dodrženy podmínky stanoviska správce Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno ze dne 03.02.2020 zn. PM-894/2020/5203/FM:

- a) Stavbou nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod.
- b) Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případných úkapů či úniků ropných látek.
- c) Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem 185/2001 Sb.

Budou dodrženy podmínky Archeologického ústavu Akademie věd ČR, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno ze dne 16.12.2020 pod č.j. ARUB/7295/2020/DS:

- a) Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, povinen písemně nahlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítím Archeologickému ústavu Akademie věd ČR Brno, v.v.i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody mezi investorem stavby a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

Budou dodrženy podmínky stanoviska Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 0 Nové Město, Praha 2, Územní pracoviště Brno, Odbor hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno ze dne 21.09.2020 pod č.j. UZSVM/B/32350/2020-HMU1:

- a) Stavební záměr bude zřízen stavebníkem na vlastní náklady a vůči vlastníkovému pozemku nebude ani v budoucnu stavebník požadovat jakoukoliv úhradu nákladů vynaložených na realizaci tohoto stavebního záměru.
- b) Stavebník bude provádět údržbu a opravy stavbou dotčených částí pozemku na svůj náklad a nebude požadovat žádné další jakékoliv náklady na opravy a údržbu částí pozemku, prováděné po dobu, po kterou bude pozemek státu dotčen zrealizovaným stavebním záměrem.
- c) Stavebník je povinen provádět činnosti spojené s realizací stavebního záměru tak, aby byl předmětný pozemek dotčen touto činností pouze v nezbytné nutné míře a po dobu nezbytně nutnou. Pokud v příčinné souvislosti s provedením stavebního záměru vznikne škoda na

pozemcích státu nebo na jiném majetku státu či na majetku nebo zdraví třetích subjektů, ponese povinnost její úhrady stavebník v plné výši.

- d) Stavebník bere na vědomí, že v předmětném pozemku mohou být uloženy inženýrské sítě, případně může být pozemek dotčen ochranným pásmem. Vlastník pozemku nezodpovídá za poškození těchto staveb nebo zařízení a doporučuje stavebníkovi zajistit před zahájením realizace stavby vytyčení jejich skutečného umístění. Vlastník pozemku nebude trasování těchto případných staveb zjišťovat ani se podílet na souvisejícím financování.
- e) Stavebník bere na vědomí, že se na předmětném pozemku nachází těleso komunikace, které není ve vlastnictví ČR – ÚZSVM.
- f) V případě dotčení dalších pozemků ČR – ÚZSVM požádá stavebník vlastníka pozemku o souhlas.

Budou dodrženy podmínky stanoviska Dopravního podniku města Brna, a.s., Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno ze dne 23.01.2020 zn. 00870/2020/5040:

- a) Po dobu stavebních prací musí být zajištěny podmínky pro bezpečný a plynulý průjezd autobusů. Současně musí být umožněn bezpečný příchod a odchod cestujících ze zastávky MHD.
- b) Stavební nebo jiná činnost v prostoru komunikace s provozem MHD musí být prováděna tak, aby byla zachována minimální průjezdná šířka 3,5 m.
- c) Místo výkopových prací bude staticky zabezpečeno, bezpečnostně označeno a vybaveno příslušným dopravním značením. Výkopové práce budou prováděny mimo dopravní špičku. V případě zřízení těžkého přemostění nesmí dojít ke zvýšení nivelety vozovky.
- d) Dotčení dopravy a projekt přechodného dopravního včetně přeložení zastávek MHD bude projednán v dostatečném předstihu s pracovníky Odboru přípravy provozu – p. Chudáček tel.: 543 171 415, email pchudcek@dpmbr.cz.
- e) Vzhledem ke specifikovanému pohybu vozidla VHD v prostoru zastávkového zálivu je nutné respektovat jeho obrysově parametry především vůči plochám pro pěší a možnosti dosažení ideálního přístavení vozu k nástupní hraně.
- f) Nástupní hrany dotčených rekonstruovaných zastávek budou realizovány v minimální délce 13 m a v provedení s bezbariérovým obrubníkem výšky 16 cm, včetně příslušných bezpečnostních a naváděcích prvků.

Budou dodrženy podmínky vyjádření Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., Pisárecká 55/1a, Pisárky, 603 00 Brno ze dne 07.01.2020 zn. 755/000234/2020/EŠk/Šk :

- a) Odvodnění:
Vzhledem k hospodaření s dešťovými vodami v místě spadu, a přetížení stávající kanalizační šyby, nelze povolit navýšení dešťových vod, do kanalizace pro veřejnou potřebu, oproti stávajícímu stavu, požadujeme v dalším stupni PD, doložit hydrotechnické výpočty a návrh opatření proti navýšení odtoku dešťů z nově zpevněných ploch. (tzn. Porovnání stávajícího a nového stavu odtoku ze zájmového území). Považujeme za vhodné, např. při budování parkovacích stání, snížit odtok dešťových vod, do kanalizace pro veřejnou potřebu položením distanční dlažby do nestmeleného šterkopískového lože, hloubky min 350 mm, apod.
- b) Ochranná pásma (OP) – Budou dodržena ochranná pásma vodovodů a kanalizací, dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se

vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí), včetně zřízených věcných břemen, (služebnosti) a z nich vyplývajících podmínek. V tomto pásmu, není dovoleno vysazovat stromy a keře, (požadujeme koordinaci s rekonstrukcí a rušením vodovodních řadů, vč. přípojek a rekonstrukcí jednotné kanalizace), budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., rovněž dodržte ČSN 73 6005. Jako úroveň hladiny vzduší uvažujte úroveň povrchu komunikace v místě napojení kanalizační přípojky.

Stávající VO se nachází, dle aktuálních podkladů, v OP stávající kanalizace.

- c) Ochranná území (OÚ) – Bude dodrženo ochranné území vodovodních přípojek, které je stanovené v „Metodice města Brna, v Městských standardech pro vodovodní síť“ s platností od 12/2010. Ochranné území vodovodních přípojek lze zřídit v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností min. 0,75 m, měřeno na každou stranu od osy vodovodního potrubí. V ochranném území není dovoleno vysazovat stromy a keře, (pozor na přípojku do šachty u křižovatky s Husovou) budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. To se netýká kanalizačních přípojek, jejichž umístění nám není známo a které nejsou v pronajatém majetku naší akciové společnosti a nelze na ně uplatnit hledisko § 3, odst. 7 zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, platí však pro ně podmínky pro ochranná území přípojek. Dodržte ochranné území kanalizační přípojky, které je definováno v metodice Magistrátu města Brna, v Městských standardech pro kanalizační zařízení a dle ČSN v nich uvedených (ČSN 756101 - Stokové sítě a kanalizační přípojky).

Poznámka: Přístřešky MHD - Vzhledem ke specifické problematice umístění přístřešků zastávek MHD, byly učiněny vzájemné dohody a podmínky, mezi firmami Euro AWK, s.r.o., CITY-TOOLS, s.r.o., Statutárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s., pro jejich stavbu, na možnost snížení ochranného pásma na cca 1,0 m, měřeno od vnější stěny potrubí a z toho vyplývajících podmínek pro tyto firmy, v případě poruch, havárií, či plánované údržby vodovodní a kanalizační sítě. V případě umístění stavby přístřešku MHD v ochranném pásmu vodovodní a kanalizační sítě pro jinou firmu, je nutné rovněž takovou smlouvu předem uzavřít. Jinak požadujeme dodržet ochranná pásma a území.

- d) Vodovod - vodovodní řad, včetně přípojek, nechá investor před stavbou vytýčit v terénu, (tel. 606 676 302 - pan Emil Stelzel). Zahájení prací dodavatel oznámí min 3 dny předem na vodárenský provoz. Krytí vodovodu zůstane v rozmezí 1,5-2,0 m. Stav dotčených armatur nechá dodavatel zkontrolovat před a po ukončení stavby, (vodárenský provoz Pisárky - tel. 606 715 403, pan Turek), během stavby dodavatel zajistí plnou ovladatelnost armatur. Protokol o předání a zpětné kontrole dotčených armatur vodárenskému provozu, bude nedílnou součástí protokolu skutečného provedení stavby. Poklopy musí být pevně osazeny do úrovně terénu, v nebezpečném terénu obedlážděný dvěma řadami kostek usazených do betonu. Délku armatur a osazení poklopů přizpůsobí dodavatel novému povrchu, ke kontrole rovněž přizve technika vodárenského provozu. Kontrola armatur a opravy armatur poškozených stavbou budou provedeny na náklady dodavatele. Vodovodní hydranty budou umístěny mimo parkovací stání, trvale volně přístupné.
- e) Kanalizace - kanalizaci nechá investor rovněž vytýčit, dotčené kanalizační šachty zůstanou během stavby volné, přístupné, funkční. Zahájení prací dodavatel oznámí min. 3 dny předem na kanalizační provoz, za přítomnosti příslušného technika provede protokolární převzetí a pak i zpětné předání dotčených šachet, rovněž s ním projedná případné úpravy při změně terénu, (kanalizační provoz Hády, obce a obvod III - tel. 724 375 495, pan Prokeš

Karel). Osazení rámu a poklopů šachet, přizpůsobí dodavatel novému povrchu pomocí vyrovnávacích prstenců, jako součást stavby. Při změně nivelety poklopu šachty, předá investor kanalizačnímu provozu geodetické zaměření nové nivelety. V zelených plochách v intravilánu, je možno, po dohodě s provozovatelem, osadit betonový poklop. Zvýšení poklopu bude o 10 cm oproti okolnímu terénu a následně provedeno obetonování v šířce 1,5 x 1,5 m, do hloubky min. 1,0 m.

- f) Uliční dešťové vpusti (UV) - napojení uličních dešťových vpustí, do veřejné dešťové kanalizace bude provedeno buď na vysazenou odbočku připravenou při stavbě kanalizace, nebo jádrovým vývrtem do horní třetiny kanalizace, (ne útesem). Uliční vpusti, budou opatřeny kalovým prostorem, min. spád bude 2% a max. spád do 40%. Přípojka bude z obetonované kameniny, se zápachovou uzávěrkou. Prověření nového napojení vpustí, do již vybudované, (stávající), kanalizace bez vysazených odboček, v provozování naší akciovou společností, technickou kamerou, předložte ke kontrole kanalizačnímu provozu Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. UV v OP zůstanou buď na stávajícím místě, či i přes jejich posun, nadále v OP, lze, v tomto případě, OP snížit na 0,5 m, měřeno na každou stranu od vnějšího líce potrubí, aby byly proveditelné opravy či rekonstrukce vodovodní a kanalizační sítě, v provozování naší akciovou společností. K dořešení konkrétních problémů při umístění jednotlivých uličních vpustí na stavbě, je nutné jednání dodavatele, se zástupci příslušných provozů na místě samém.
- g) Rušené dešťové vpusti, včetně přípojky napojené do kanalizace v provozování naší akciovou společností, požadujeme odpojit a v celé délce zaplnit nebo vykopat. Zaplnění potrubí bude provedeno hubeným betonem nebo popilkocementovou směsí. Místo napojení přípojky na kanalizační stoku požadujeme zapravit robotem. Způsob zapravení kanalizační stoky požadujeme dohodnout s vlastníkem a provozovatelem stoky. Vlastní zapravení kanalizace požadujeme provést shodně s materiálem stávající stoky. Součástí zrušení je i odstranění dešťových vpustí do úrovně 1 m pod úroveň terénu, prostor dešťových vpustí, požadujeme zaplnit současně s potrubím. Mříže od uličních vpustí, předejte správci komunikací.
- h) Vyvolané investice (přeložky, rekonstrukce a úpravy kabelů a vedení - Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s., musí být vytyčeny a viditelně vyznačeny proti poškození (včetně všech přípojek). Mezi těmito sítěmi a ostatními sítěmi, (včetně přípojek), dodržte ČSN 73 6005 - v souběhu i křížení, upozorňujeme zejména na dodržení bodu 4.10.2. Sloupy VO, síťové rozvaděče a rovněž tak přípojkové a rozpínací skříně, umístěte přednostně mimo ochranná pásma vodovodních potrubí a kanalizačních stok, pokud je to technicky možné. Řešení umístění jednotlivých rozvaděčů, skříní budou řešeny s obvodovými techniky při realizaci stavby. OP lze, v případě prostorové tísně, snížit na cca 1,0 m, (min. 0,5 m), od vnější stěny potrubí, s podmínkou, založení sloupů ve vrtaném otvoru, v takové hloubce pode dnem vodovodního či kanalizačního řadu, aby v případě jeho poruchy a nutných výkopů nedošlo k porušení statiky trakčního sloupu, jinak požadujeme dodržet ochranné pásmo. Sloupy budou založeny ve vrtaných pilotových základech založených cca 1,0 m pode dnem vodovodních, či kanalizačních řadů. Přesnou polohu stávajících sítí, požadujeme stavebníkem, (zhotovitelem), zjistit kopanými sondami. Umístění pilot, přizpůsobí dodavatel u jednotlivých sloupů, po dohodě s provozním technikem vodárenského či kanalizačního provozu, na místě samém. Způsob zabezpečení kanalizačních stok a vodovodních řadů, zkonzultujte s technikem příslušného provozu. Během stavby i po jejím dokončení, nesmí být omezen provoz vodovodních a kanalizačních sítí, ani přístup k nim. Vodovodní armatury a kanalizační poklopy musí zůstat volné, přístupné, ovladatelné. V blízkosti kanalizační šachty, vodoměrné šachty požadujeme min. vzdálenost kabelového vedení od této šachty 1,0 m, (při opatření chráničkou min. 0,5 m). Kabelové vedení umístěte mimo jednotlivé prvky (šachty apod.), armatury (uzávěry u vodovodních přípojek), umístěných na síti. V případě odkrytí, či jakéhokoliv jiného dotčení,

vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti - tel. 543 212 537, požadujeme přizvání ke kontrole a projednání na místě. Stavebník, (zhotovitel), zajistí okamžité odstranění poruchy, dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.

- i) Kabely inženýrských sítí při křížení s vodovodem či kanalizací, vč. přípojek, budou uloženy do chráničky, křížení požadujeme kolmé. Nekolmé křížení bude, provedeno dle ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení. Požadujeme dodržet křížení min. 45°. Výkopové práce v ochranném pásmu vodovodních potrubí a kanalizačních stok, budou prováděny ručně, se zvýšenou opatrností. Před definitivním osazením sloupů VO, rovněž tak v případě vyvolaného dotčení ochranného pásma, či ochranného území při realizaci stavby, nás přivězte k prohlídce na místo samé. V případě, že budou konstrukce, prvky či objekty se základem, (dále jen konstrukce se základem), umístěny v ochranných pásmech a ochranných území technické infrastruktury v provozování, (správě) BVK, a.s. (není možno je vymístit), pak při opravách a údržbě technické infrastruktury v provozování, (správě) BVK, a.s. požadujeme danou konstrukci se základem odstranit jeho vlastníkem, (provozovatelem), na jeho vrub a to v termínu požadovaném ze strany BVK, a.s., s ohledem pro potřeby dané opravy, (údržby).
- j) V případě, že budou konstrukce, prvky či objekty se základem (dále jen konstrukce se základem), umístěny v ochranných pásmech a ochranných území technické infrastruktury v provozování, (správě) BVK, a.s. (není možno je vymístit), pak při opravách a údržbě technické infrastruktury v provozování, (správě) BVK, a.s. požadujeme danou konstrukci se základem odstranit jeho vlastníkem, (provozovatelem), na jeho vrub a to v termínu požadovaném ze strany BVK, a.s., s ohledem pro potřeby dané opravy, (údržby).
- k) Při výsadbě stromu, budou dodržena ochranná pásma vodovodní a kanalizační sítě. Vodovodní řady a kanalizační stoky, v provozování Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a.s., musí být v místech výsadby vytýčeny a viditelně vyznačeny proti poškození (včetně všech přípojek). V ochranném pásmu, požadujeme provádět výkopové práce pouze ručně. Při výsadbě nových stromů v těsné blízkosti ochranného pásma kanalizační či vodovodní sítě, v provozování naší akciové společnosti, požadujeme do jam pro výsadbu stromů, vložit protikořenovou fólii, k zabránění prorůstám kořenů do ochranného pásma těchto sítí.
- l) Při výsadbě budou dodržena ochranná území vodovodních přípojek, které lze zřídit v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností min. 0,75 m na každou stranu od osy potrubí. Šíři ochranného území pro konkrétní případy s přihlédnutím k místním podmínkám navrhuje BVK, a.s. Ochranné území vodovodní přípojky je definováno v Městských standardech pro vodovodní síť. Protikořenovou zábranu – fólii, požadujeme umístit nejméně 0,75 m od přípojky. Tytéž podmínky budou dodrženy i pro přípojky kanalizační.
- m) Umístění objektů do ochranného pásma technické infrastruktury v provozování akciové společnosti a v majetku Města Brna, bude podmíněno souhlasem Magistrátem města Brna, odborem investičním. Tento souhlas si zajistí žadatel o stanovisko.
- n) Zařízení a zázemí staveniště, skládka materiálu, bude umístěna mimo ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok a mimo ochranné území vodovodních přípojek.

Budou dodrženy podmínky E.ON Distribuce, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice ze dne 17.01.2020 zn. R25316-27006478:

- a) Bude objednáno přesné vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, investor zemních prací, pro

jednoznačné stanovení jeho polohy, provede na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců ECD. Vytýčení kabelů VN, NN zajistí Ivana Pečlová Zelinková, tel.: 733670248, email: ivana.zelinkova@eon.cz.

- b) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení bude prováděno výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- c) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy, při realizaci uděleného souhlasu, budou dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb.. V OP těchto zařízení je zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- d) Bude zabezpečeno vhodné obnažení kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobu a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení zařízení si vyhrazuje E.ON Distribuce a.s. při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
- e) Budou vyřešeny způsoby provedení souběhů a křížení kabelů s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- f) Pře záhozem výkopu bude přizván zástupce ECD ke kontrole křížovatek a souběhů. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- g) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- h) Po dokončení stavby a činnosti v OP zařízení je dále zakázáno zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky, provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce, u nadzemního vedení nechat růst porosty nad výšku 3 m, u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
- i) Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- j) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí bude objednáno nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí bude objednáno nejpozději do 10. dne předchozího měsíce

Budou dodrženy podmínky vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 ze dne 30.12.2019 pod č.j. 844816/19:

Obecná práva a povinnosti stavebníka nebo žadatele:

- a) Stavebník, žadatel nebo jim pověřená třetí osoba, je povinen pro provádění stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná příslušnými požadavky k ochraně sek před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má stavebník rovněž ve vztahu k SEKI, které se nachází mimo o zájmové území.

Povinnosti stavebníka při provádění stavby:

- a) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke stavbě povinen vytýčit trasu SEK na terénu dle příslušných požadavků a dle stavebního zákona. S vytýčenou trasou SEK je stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- b) Pět (5) pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke stavbě je stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka.
- c) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEKI proti mechanickému poškození, není stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasou SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEKI je stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- d) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup, apod., je stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK, která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEKI, je stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
- e) Zjistí-li stavebník během provádění prací ve vztahu ke stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- f) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to i dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEKI souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není stavebník oprávněn umísťovat nad trasou kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- g) Byla-li v souladu s vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je stavebník povinen tři (3) pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEKI a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný den zakrytí, číslo jednací vyjádření a kontaktní údaje stavebníka. Stavebník

není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

Budou dodrženy podmínky vyjádření NetDataComm, s.r.o., Jihlavská 2, 664 41 Troubsko ze dne 10.02.2020:

- a) Výkopové práce v blízkosti zařízení budou prováděny ručně a opatrně, stavební práce musí probíhat tak, aby bylo po celou dobu umožněno pracovníkům provádět případnou údržbu sítě.
- b) Před zahájením prací zajistí investor vytýčení všech vedení a zařízení v souladu s § 18 vyhlášky č. 324-1990 Sb.
- c) Vytýčení bude objednáno 14 dní před zahájením prací u firmy NetDataComm, s.r.o.
- d) Odkryté vedení musí být řádně zabezpečeno proti poškození, před záhozem musí být přizván ke kontrole neporušenosti izolace vedení a uložení kabelů zástupce společnosti. Z kontroly bude pořízen zápis.
- e) Jakékoliv poškození kabelů a zařízení bude oznámeno na dohledové centrum (tel.: 777 786 818). Veškerá poškození zařízení budou odstraněny na náklady investora stavby.

Budou dodrženy podmínky stanoviska GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 656 70 Brno ze dne 28.01.2020 zn. 5002074704:

V zájmovém území se nachází jeden technologický objekt středotlaké regulační stanice tlaku zemního plynu Modřice: SIL Masarykova (dále jen RS).

- a) Dle zákona č. 458/2000 Sb. § 68 je ochranné pásmo výše uvedené RS 4 m od půdorysu objektu všemi směry.
- b) Do vzdálenosti cca 4 m kolem obvodu objektu je v zemi uloženo obvodové uzemnění objektu (zemní pásek). Obvodové uzemnění objektu je součástí ochrany objektu RS před atmosférickou a statickou elektřinou a jako takové je nezbytné pro bezpečný provoz plynárenského zařízení.
- c) Při pracích v blízkosti RS (vyhrazeného plynového zařízení) a s ním souvisejícího el. zařízení, bude dodržena prostorová norma ČSN 736005, energetický zákon č. 458/2000 Sb. a nařízení vlády č. 591 /2006.
- d) Plynárenské zařízení bude vytýčeno zdarma zaměstnanci příslušné provozní oblasti.
- e) Ve výše uvedené oblasti budou zemní práce prováděny s největší opatrností, pouze ručně s použitím jednoduchého nářadí. Nesmí být použito stavebních mechanismů. V místech, kde bude kabel při výkopech odkryt, je investor povinný zajistit jeho zabezpečení před poškozením tak, aby nebyl ohrožen spolehlivý provoz el. zařízení a bezpečnost osob. Za případné škody, které při provádění prací vzniknou na el. zařízení odpovídá investor.
- f) V ochranném pásmu RS, stejně tak na příjezdové cestě nesmí být žádné další stavby (stavební buňky, maringotky atd.), neparkovat automobily, stavební mechanismy a neskladovat žádný stavební materiál a omezit činnost na nejnutnější dobu (pohyb osob, stavební mechanizace atd.).
- g) Během stavby i po jejím dokončení budou dodržována příslušná omezení požárně bezpečnostního pásma, zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm do vzdálenosti 5 m

od objektu RS všemi směry.

- h) Po celou dobu stavby bude umožněno zaměstnancům GridServices, s.r.o., (obsluha RS) bezproblémový a bezpečný příjezd a přístup k RS (TPG 605 02).
- i) Stavební činností, popř. mechanizací při stavbě, nesmí být poškozena příjezdová komunikace k RS, oplocení a nesmí být narušena jejich statika. Po ukončení stavby v oblasti bude uveden stávající okolní terén a zejména místní komunikaci do původního stavu tak, aby byl zachován bezpečný, bezproblémový příjezd a přístup k tomuto vyhrazenému plynovému zařízení.
- j) K případným změnám proti schválené dokumentaci bude nutné si vyžádat nové stanovisko k existenci a zabezpečení zařízení ve správě GridServices, s.r.o.

V zájmovém území stavby se nachází plynárenské zařízení a plynovodní přípojky:

- a) plynovod NTL OC DN 200,150,100, PE d 225 + NTL plynovodní přípojky, plynovod STL PEd 315, 225,90 + STL plynovodní přípojky
- b) Před zahájením stavby bude provedeno přesné vytyčení PZ (<https://www.gridservices.cz/ds-online-vytyceni-pz/>), viz. odst. 3 tohoto stanoviska – poskytnutý zákres je pouze orientační, v případě potřeby ověřit ručně kopanými sondami.
- c) Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu a kontrola plynárenského zařízení (www.gridservices.cz).
- d) Při souběhu, křížení inž. sítí a plynárenského zařízení budou dodrženy ČSN 73 6005, tab. 1 a 2, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.
- e) Novými zpevněnými plochami a terénními úpravami nesmí dojít ke změně stávajícího krytí STL, NTL plynárenského zařízení vč. poklopů armatur.
- f) Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.
- g) Při vysazování stromů a okrasných dřevin bude dodržena od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
- h) Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto bude vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. Při provádění prací bude třeba věnovat zvýšenou pozornost a opatrnost u míst s odbočkami, kde navrtávací odbočkový T – kus vyčnívá nad vlastní porubí a mohlo by dojít k jeho odtržení. Dále bude třeba ověřit polohu přípojek, které jsou nad vlastním potrubím PZ a navíc zpravidla uloženy kolmo na plynovod (tím i komunikaci).
- i) Zemní práce nesmí být prováděny v místě stávajícího plynárenského zařízení do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího plynárenského zařízení.
- j) V případě, že nebude možné dodržet krytí plynovodu dle ČSN 73 6005, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění, jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- k) U drenážního potrubí bude nutno dodržet odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005 vč. změny 3 jako pro stokové sítě a kanalizační přípojky.

- l) Nové uliční vpusti musí být umístěny v minimální vzdálenosti 0,5 m od obrysu stávajícího PZ.
- m) Obrys výsadbové jámy pro usazení kořenového bálu v intravilánu obce bude navržen na hranici ochranného pásma STL a NTL plynovodů a přípojek, které činí dle energetického zákona 1 m na každou stranu.
- n) Mezi STL a NTL plynovody a přípojkami a kořenovým systémem bude navržena certifikovaná protikořenová fólie o délce 1,5 m a hloubce 1,4 m.
- o) Pokud jsou v zájmovém území provozovány STL, NTL plynovody materiálu ocel s asfaltovou izolací, musí být výsadba stromů navržena tak, aby kořenový systém stromů neohrozil kvalitu izolačního systému.
- p) V tomto případě bude aplikována min. odstupová vzdálenost obrysu výsadbové jámy od obrysu plynovodů a přípojek – 2 m. V opačném případě hrozí zhoršení technického stavu plynovodů a přípojek a tím i vzrůstá riziko havárie plynárenského zařízení.
- q) Mimo zastavěné území obce bude obrys výsadbové jámy pro usazení kořenového bálu navržen ve vzdálenosti 2 m od obrysu vytýčeného plynovodu a přípojek (v souladu s energetickým zákonem)
- r) Zemní práce nesmí být prováděny v místě stávajícího plynárenského zařízení do větší hloubky než 40 cm nad povrchem stávajícího plynárenského zařízení.
- s) V případě, že nebude možné dodržet krytí plynovodu dle ČSN 73 6005, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., v platném znění, jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora.
- t) V ochranném pásmu STL/NTL plynárenského zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umístovány stavební objekty, tzn. budovy, přístřešky, oplocení vč. sloupků, betonových základů, podezdívky, palisády, opěrné zdi, propustky, vpusti, svislé dopravní značení, apod; PZ musí být volně přístupné.
- u) Palisády v km 0,218 50-0,232 90 a v km 0,236 30-0,256 00 musí být umístěny min. 1 m od plynárenského zařízení.
- v) Totéž platí i u nově osazovaných autobusových zastávek, které budou mít betonové základy.
- w) Případné dočasné zařízení staveniště bude umístěno min. 1 m od STL/NTL plynovodu a přípojek.
- x) U drenážního potrubí bude dodržena odstupová vzdálenosti dle ČSN 73 6005 vč. změny 3 jako pro stokové sítě a kanalizační přípojky.
- y) Při realizaci stavby budou dodržena veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek.
- z) Bude respektován průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.
- aa) Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.
- bb) Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude

zpracována PD přeložek plynárenských zařízení.

- cc) rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení.
- dd) V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.
- ee) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- ff) Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.
- gg) Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- a) Za stavební činnosti se pro účely stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace apod.).
- b) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů za činnost bez souhlasu GasNet s.r.o. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- c) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytýčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytýčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 113 355). Při žádosti uvede žadatel značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytýčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytýčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytýčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek se považuje za zahájení stavební činnosti.
- d) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon. č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- e) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- f) Při provádění stavební činnosti, vč. Přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických,

elektrických, bateriových a motorových nářadí.

- g) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při porušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti poškození.
- h) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku), bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- i) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na tel. 1239.
- j) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel značku GridService, s.r.o. (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením plynovodními přípojkami.
- k) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4., TPG 702 01, TPG 702 04.
- l) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- m) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- n) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- o) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložáním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Odůvodnění

Dne 22.07.2020 podalo Město Modřice, IČ 00282103, náměstí Svobody č. p. 93, 664 42 Modřice, Jihomoravský kraj, IČ 70888337, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno, zplnomocněný zástupce Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., IČ 70932581, Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo územní řízení zahájeno.

Stavební úřad opatřením ze dne 17.08.2020 pod č.j. OV-ČJ/64397-20/PUJ, sp.zn. OV/13782-2020/PUJ vyzval žadatele k odstranění nedostatků v podkladech pro vydání územního rozhodnutí do 30.09.2020.

Stavební úřad usnesením ze dne 18.08.2020 pod č.j. OV-ČJ/64449-20/PUJ, sp.zn. OV/13782-2020/PUJ územní řízení přerušil.

Stavební úřad sdělením ze dne 23.09.2020 pod č.j. OV-ČJ/75965-20/PUJ, sp.zn. OV/13782-2020/PUJ vyhověl požadavku žadatele na prodloužení lhůty pro doplnění podkladů uvedených ve výzvě do 30.11.2020.

Stavební úřad opatřením ze dne 20.11.2020 pod č.j. OV-ČJ/89744-20/PUJ, sp.zn. OV/13782-2020/PU oznámil zahájení územního řízení veřejnou vyhláškou všem známým účastníkům řízení veřejnosti a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s ustanovením § 87 a § 89 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, připomínek a námitek.

Stavební úřad zároveň upozornil účastníky řízení, že před vydáním rozhodnutí se mohou vyjádřit k podkladům pro rozhodnutí, a to do 7 dnů od lhůty k podání námitek.

Oznámení o zahájení územního řízení a další úkony v řízení se doručují účastníkům řízení a dotčeným orgánům jednotlivě, nejde-li o řízení s velkým počtem účastníků; v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona, se doručuje jednotlivě; účastníky řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu jsou vždy účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Okruh účastníků územního řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

Město Modřice, náměstí Svobody č. p. 93, 664 42 Modřice
Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Město Modřice, náměstí Svobody č. p. 93, 664 42 Modřice
Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno – pozemek: parcelní číslo 927 – ostatní plocha, v katastrálním území Přízřenice

Ing. Eva Kroutilová, doc. Ph.D – pozemek: parcelní číslo 663/2 – ostatní plocha, v katastrálním území Modřice

Miloslava Kadlecová, Hřbitovní 206, 664 42 Modřice – pozemek: parcelní číslo 663/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2042/2 – ostatní plocha, v katastrálním území Modřice

Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, Veveří, 602 00 Brno – pozemek: parcelní číslo 2040 – ostatní plocha, parcelní číslo 2047/1 – ostatní plocha, v katastrálním území Modřice

Město Modřice, náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice – pozemek: parcelní číslo 383/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 460/30 – ostatní plocha, parcelní číslo 460/122 – ostatní plocha, parcelní číslo 668 – ostatní plocha, parcelní číslo 2011/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2041 – ostatní plocha, parcelní číslo 2042/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2042/5 – ostatní plocha, parcelní číslo 2043/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2047/4 – ostatní plocha, parcelní číslo 2047/5 – ostatní plocha, parcelní číslo 2040 – v katastrálním území Modřice, pozemek: parcelní číslo 2040 – ostatní plocha, v katastrálním území Modřice – věcné břemeno

E.ON Česká republika, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice – pozemek: parcelní číslo 927 – ostatní plocha, v katastrálním území Přízřenice – věcné břemeno, pozemek: parcelní číslo 2047/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2040 – ostatní plocha, parcelní číslo 460/30 – ostatní plocha, parcelní číslo 2041 – ostatní plocha, parcelní číslo 2043/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2042/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2047/5 – ostatní plocha, parcelní číslo 383/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 460/122 – ostatní plocha, parcelní číslo 2047/4 – ostatní plocha, parcelní číslo 2047/5 – ostatní plocha, parcelní číslo 2011/1 – ostatní plocha, v katastrálním území Modřice – věcné břemeno

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky – pozemek: parcelní číslo 2040 – ostatní plocha, parcelní číslo 2041 – ostatní plocha, parcelní číslo 2042/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 2043/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 460/30 – ostatní plocha, parcelní číslo 460/122 – ostatní plocha, v katastrálním území Modřice – věcné břemeno

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno – pozemek: parcelní číslo 927 – ostatní plocha, v katastrálním území Přízřenice – věcné břemeno

Telia Carrier Czech Republic a.s., U nákladového nádraží 3265/10, Strašnice, 130 00 Praha 3 – pozemek: parcelní číslo 927 – ostatní plocha, v katastrálním území Přízřenice – věcné břemeno

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 – pozemek: parcelní číslo 927 – ostatní plocha, v katastrálním území Přízřenice – věcné břemeno, pozemek: parcelní číslo 2042/1 – ostatní plocha, parcelní číslo 460/30 – ostatní plocha, v katastrálním území Modřice – věcné břemeno

NetDataComm, s.r.o., Jihlavská 320/2, 664 41 Troubsko – pozemek: parcelní číslo 2047/4 – ostatní plocha, parcelní číslo 668 – ostatní plocha, v katastrálním území Modřice – věcné břemeno

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem – pozemek: parcelní číslo 2041 – ostatní plocha, parcelní číslo 460/30 – ostatní plocha, parcelní číslo 2041 – ostatní plocha, parcelní číslo 2011/1 – ostatní plocha

Martin Brázda, Modřická 330/51, Přízřenice, 619 00 Brno – pozemek: parcelní číslo 927 – ostatní plocha, v katastrálním území Přízřenice – věcné břemeno

Jaroslava Brázdová, Modřická 330/51, Přízřenice, 619 00 Brno – pozemek: parcelní číslo 927 – ostatní plocha, v katastrálním území Přízřenice – věcné břemeno

Radek Přibílík, Dobročkovice č. p. 21, 683 33 Nesovice – pozemek: parcelní číslo 927 – ostatní plocha, v katastrálním území Přízřenice – věcné břemeno

Ing. Kamila Jeřábková, Modřická 332/73, Přízřenice, 619 00 Brno – pozemek: parcelní číslo 927 – ostatní plocha, v katastrálním území Přízřenice – věcné břemeno

Bc. Václav Ondráček, Modřická 332/73, Přízřenice, 619 00 Brno – pozemek: parcelní číslo 927 – ostatní plocha, v katastrálním území Přízřenice – věcné břemeno

- b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno:

účastníci územního řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) identifikování označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměrů:

384, 710, 709, 386, 387, 390, 708, 3691/1, 705, 394, 704/1, 395, 701, 398, 700, 399/1, 699/2, 699/1, 695, 402, 694, 403, 690/2, 406, 690/1, 407, 689/1, 688/2, 410, 688/1, 411/2, 685, 411/1, 684/1, 414/1, 683/1, 414/2, 682/2, 415, 681/1, 417/1, 680/1, 418/1, 421, 679, 422, 669/11, 669/1, 425, 426/1, 660, 665, 665/2, 665/4, 429, 2044, 665/4, 632, 625, 624, 619, 618, 611, 610/1, 431/1, 432, 434, 435, 436, 437, 442/4, 442/3, 536, 443/1, 443/4, 528/5, 444/11, 480/31, 445/2, 438/2, 535/1, 535/2, 528/1, 528/8, 530/2, 460/4, 530/1, 529/1, 528/3, 528/4, 526/2, 2046/1, 460/124, 524/6, 524/1, 460/8, 2054/14, 471/2, 471/4, 471/1, 2124/1, v katastrálním území Modřice, 926, 915/30, v katastrálním území Přízřenice.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků územního řízení:

K žádosti bylo doloženo:

- 1) Plná moc – Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno,
- 2) List poznámek,
- 3) Nájemní smlouva mezi Miloslavou Kadlecovou, nar. 20.03.1954, Hřbitovní 206, 664 42 Modřice a Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno ze dne 15.09.2020,
- 4) Souhlas podle § 184a – Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno ze dne 21.09.2020,
- 5) Souhlas podle § 184a – Město Modřice, nám. Svobody 93, 664 42 Modřice ze dne 15.09.2020,
- 6) Souhlas podle § 184a – Miloslava Kadlecová, nar. 20.03.1954, Hřbitovní 206, 664 42 Modřice,
- 7) Souhlas podle § 184a – Ing. Eva Kroutilová doc, Ph.D., nar. 08.07.1978, Masarykova 123, 664 42 Modřice,
- 8) Souhlas podle § 184a – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno ze dne 21.09.2020,
- 9) Výpisy z katastru nemovitostí LV: 1, LV: 699, LV: 1074, LV: 1269, LV: 60000,
- 10) Kopie z katastrální mapy,
- 11) Rozhodnutí Městského úřadu Modřice, nám. Svobody 93, 664 42 Modřice ze dne 05.03.2020 pod č.j. 211/2020,
- 12) Rozhodnutí Městského úřadu Šlapanice, Odboru výstavby, silniční správní úřad, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 11.03.2020 pod č.j. OV-ČJ/9122-20/KZA, sp.zn. OV/2284-2020/KZA,
- 13) Rozhodnutí Městského úřadu Šlapanice, Odboru výstavby, silniční správní úřad, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 19.02.2020 pod č.j. OV-ČJ/9120-20/KZA, sp.zn. OV/3100-2020/KZA,
- 14) Stanovení stavebního úřadu Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno ze dne 02.09.2020 pod č.j. JMK 122825/2020 sp.zn. S-JMK 115789/2020,
- 15) Vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru dopravy, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno ze dne 21.01.2020 pod č.j. JMK 10414/2020, sp.zn. SD-JMK 9349/2020 OD,
- 16) Vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínova 3, 601 872 Brno ze dne 20.01.2020 pod č.j. JMK 10062/2020, sp.zn. S-JMK 180117/2019/OŽP,

- 17) Závazné stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru územního plánování a stavebního řádu, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno ze dne 27.03.2020 pod č.j. JMK 46943/2020, sp.zn. S-JMK 26049/2020 OÚPSŘ,
- 18) Závazné stanovisko Městského úřadu Šlapanice, Odboru výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 740 Brno, ze dne 03.02.2020 pod č.j. OV_ČJ/3402-20/ROT, sp.zn. OV/2132-2020/ROT,
- 19) Komplexní vyjádření Městského úřadu Šlapanice, odboru životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 10.01.2020 pod č.j. OŽP-ČJ/95634-19MAK, sp.zn. OŽP/575-2020,
- 20) Závazné stanovisko Městského úřadu Šlapanice, odboru životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 24.03.2020 pod č.j. OŽP-ČJ/95638-19/KUC, sp.zn. OŽP/4842-2020/KUC,
- 21) Závazné stanovisko MO, Sekce nakládání s majetkem, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno ze dne 27.01.2020 Sp.zn. 97388/2019-1150-OÚZ-BR SpMO 1871 -12521/2019-1150,
- 22) Závazné stanovisko Městského úřadu Šlapanice Odboru výstavby, silniční správní úřad, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 15.01.2020 pod č.j. OV-ČJ/95619-19/KZA, OV/271-2020/HAS,
- 23) Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno ze dne 10.02.2020 pod č.j. KHSJM 04829/2020/BO/HOK, sp.zn. S-KHSJM 70072/2019,
- 24) Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje, KŘ Brno, Zubatého 685/1, 614 00 Brno ze dne 09.01.2020 ev.č.: HSBM-6-4-1347/1-OPST-2019,
- 25) Stanovisko Města Modřice, náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice ze dne 17.02.2020 pod č.j. 384/2020,
- 26) Vyjádření Úřadu městské části města Brno, Brno-jih, stavební úřad, Mariánské nám. 13, 617 00 Brno ze dne 12.11.2020 pod č.j. MCBJIH/11092/2020/SÚ/Br, sp.zn. S-MCBJIH/10617/2020/Br,
- 27) Stanovisko Policie České republiky, Krajského ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství Brno – město a Brno – venkov, Kounicova 24, 611 32 Brno ze dne 23.01.2020 pod č.j. KRPB-253132-2/ČJ-2019-0600DI-PET,
- 28) Stanovisko správce povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno ze dne 03.02.2020 zn. PM-894/2020/5203/FM,
- 29) Vyjádření KORDIS JMK, a.s., Nové sady 946/30, 602 00 Brno ze dne 02.03.2020,
- 30) Vyjádření Brněnských komunikací a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno- Štýřice ze dne 26.08.2020 pod č.j. BKOM/19026/2020, sp.zn. 3100/BKOM/19026/2020,
- 31) Vyjádření Dopravního podniku města Brna, a.s., Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno ze dne 23.01.2020 zn. 00870/202/5040,
- 32) Vyjádření Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, p.o.k. Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno ze dne 21.01.2020 zn. 1055/2020,
- 33) Vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno ze dne 19.12.2019 zn. ARUB/64528/19
- 34) Vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno ze dne 16.12.2020 pod č.j. ARUB/7295/2020 DS,
- 35) Stanovisko Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno ze dne 21.09.2020 pod č.j. UZSVM/B/32350/2020-HMU1,
- 36) Stanovisko Brněnských vodáren a kanalizací, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno ze dne 07.01.2020 zn. 722/000234/2020/EŠk/Šk,

- 37) Vyjádření E.ON Distribuce, a.s, F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice ze dne 17.01.2020 zn. R25316-27006478,
38) Vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 ze dne 30.12.2019 pod č.j. 844816/19,
39) Vyjádření GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 28.01.2020 zn. 5002074704,
40) Vyjádření NetDataComm, s.r.o., Jihlavská 2, 664 41 Troubsko ze dne 10.02.2020,
41) Koordinační situační výkres v měřítku 1:500, číslo přílohy 3,
42) Dokumentace pro územní řízení.

Dokumentaci pro územní řízení zpracoval autorizovaný Ing. František Kokorský – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 1004631.

Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu není třeba.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a podmínky stanovisek zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Z hledisek, uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaný záměr je v souladu s požadavky:

- tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území
- na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem
podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje ustanovení § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č. 1 k této vyhlášce, je v souladu s ustanovením vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění,
- zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy – Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, Městský úřad Šlapanice, Odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, Městský úřad Šlapanice, Odbor výstavby, silniční správní úřadu, Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje e sídlem v Brně, Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, KŘ Brno, Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství Brno – město a Brno – venkov,

Rozhodnutí obsahuje náležitosti dle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Od 01.01.2018 došlo ke změně postupu povolování kácení dřevin a náhradní výsadby, které nově přináležejí do kompetence stavebního úřadu v rámci územního rozhodování nebo společného

povolení. Avšak v tomto případě bylo vydáno rozhodnutí Městského úřadu Modřice, a z tohoto důvodu nemůže stavební úřad postupovat v souladu s novou úpravou.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení ze dne 11.01.2021 se odůvodňuje takto:

- 1) Námitka účastníka řízení Ing. Antonína Mazálka, Ph.D., nar. 30.10.1979, Masarykova 1171, 664 42 Modřice, ve které požaduje, aby současné stromy a keře před RD č.p. 114 byly vykáceny pouze v míře potřebné k realizaci záměru, případně byly nahrazeny adekvátní náhradou. Ve své námitce uvádí, že před RD č.p. 114 se nachází více než 100 let starý hloh, vrba a vzrostlé tuje.

Stavební úřad posoudil námitku na základě vydaného rozhodnutí Městského úřadu Modřice ze dne 05.03.2020 pod č.j. 211/2020, Souhrnné technické zprávy z 01/2020, koordinačního situačního výkresu v měřítku 1:500, číslo přílohy 3, komplexního vyjádření k projektu stavby Městského úřadu Šlapanice, odboru životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 10.01.2020 pod č.j. OŽP-ČJ/95634-196/MAK, sp.zn. OŽP/575-2020/MAK. a zaujal toto stanovisko:

Žadatel předložil Rozhodnutí Městského úřadu Modřice ze dne 05.03.2020 pod č.j. 211/2020, kterým bylo povoleno kácení 1 ks tuje obrovské o obvodu kmene 100 cm ve výšce 130 cm nad zemí, 1 ks hlohu obecného o obvodu kmene 119 cm ve výšce 130 cm nad zemí a 1 ks smrku ztepilého o obvodu kmene 119 cm ve výšce 130 cm nad zemí na pozemku: p.č. 2091 v katastrálním území Modřice v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody. Termín kácení od začátku listopadu do konce března, v období vegetačního klidu. Za pokácené stromy bude provedena náhradní výsadba v režii Města Modřice.

Stromy a keře situované před domem č.p. 114 jsou navrženy ke kácení vzhledem k návrhu chodníku navazujícího na silnici III/15278 – za obrubníkem navrhovaného chodníku bude nutné upravit svah směrem k nemovitosti. Výsadba dvou stromů před uvedenou nemovitostí je navržena v souladu s celkovým řešením vegetačních úprav ul. Masarykovy.

Na základě komplexního vyjádření k projektu stavby Městským úřadem Šlapanice, odborem životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 10.01.2020 pod č.j. OŽP-ČJ/95634-19/MAK, sp. zn. OŽP/575-2020/MAK v rámci stavby dojde k asanaci 17 ks stromů a 237 m² keřových porostů a keřů. 3 ks asanovaných stromů vyžadují povolení ke kácení. Za odstraněné stromy a keře bude provedena náhradní výsadba v rámci Objektů řady 800 – Objekty úpravy území – SO 801 Vegetační úpravy, které jsou součástí zpracované dokumentace stavby pro územní řízení – Souhrnná technická zpráva 01/2020 a koordinační situační výkres v měřítku 1:500, číslo přílohy 3.

Stavební úřad posoudil námitku z výše uvedených hledisek jako odůvodněnou a v y h o v ě l j í podmínkou č. 7) ve výroku tohoto rozhodnutí.

- 2) Námitka účastníka řízení Ing. Antonína Mazálka, Ph.D., nar. 30.10.1979, Masarykova 1171, 664 42 Modřice, ve které poukazuje na tu skutečnost, že součástí záměru jsou i stavební objekty SO 106 Sjezdy. Sjezd před RD č.p. 114 však předložená dokumentace neřeší celý, ale pouze jako část. Požaduje, aby dokumentace řešila sjezd jako celek, tj. až k hranici s parcelou č. 460/1 tak, jak jsou řešeny téměř všechny sjezdy na celé ulici.

Stavební úřad posoudil námitku na základě koordinačního situačního výkresu v měřítku 1:500, číslo přílohy 3, Souhrnné technické zprávy z 1/2020 a zaujal toto stanovisko:

Na silnici III/15278 je v řešeném úseku napojena řada (v drtivé většině zpevněných) sjezdů k nemovitostem. Stavební objekt SO 106 Sjezdy řeší úpravy vyvolané rekonstrukcí komunikace a souvisejících stavebních objektů. Obecně jsou sjezdy k nemovitostem řešeny v nezbytně nutném rozsahu, a to dle výškových změn na přilehlé komunikaci (v návaznosti na výškové osazení vjezdu do nemovitosti) a rozsahem úprav v prostoru přilehlém ke komunikaci. Rozsah

úpravy sjezdů bude řešen detailně v dalším stupni projektové dokumentace (pro stavební povolení).

Stavební úřad posoudil námitku z výše uvedených hledisek a vzhledem k tomu, že rozsah úpravy sjezdu bude řešen detailně v dalším stupni projektové dokumentace posoudil námitku jako nedůvodnou a nemohl jí vyhovět.

- 3) Námitka účastníka řízení Ing. Antonína Mazálka, Ph.D., nar. 30.10.1979, Masarykova 1171, 664 42 Modřice, ve které poukazuje na tu skutečnost, že silnice III/15278 změnil v místě křížení s ulicí Husova příčný sklon vozovky a současně podélný sklon. Namítající požaduje, aby v dokumentaci byla změna oproti stávajícímu stavu řešena, a to s ohledem na sjezd k RD č.p. 114 tak, aby rekonstrukce sjezdu vyhovovala všem platným předpisům (sklony s ohledem na sklony vozovky, nájezdové rychlosti ...).

Stavební úřad posoudil námitku na základě koordinačního výkresu v měřítku 1:500, číslo přílohy 3, výkresu – „CHARAKTERISTICKÉ PŘÍČNÉ ŘEZY“ v měřítku 1: 100, číslo přílohy 5, výkresu – „PODÉLNÉ PROFILY“ v měřítku 1:1000/100, číslo přílohy 3 a zaujal toto stanovisko:

Směrové a výškové řešení komunikace je řešeno s ohledem na navazující sjezdy k nemovitostem.

Na silnici III/15278 kilometru staničení KM 0.419 35 sjezd k nemovitosti š. 3,5 m jsou uvedeny dle zpracované dokumentace tyto podélné profily a charakteristické příčné řezy komunikace:

a) podélný profil: 3,31%

b) charakteristický příčný řez: bude zpracován detailně v kilometru staničení KM 0,419 35 v dalším stupni projektové dokumentace. Charakteristický příčný řez je zpracován pro KM 0.400000 a 0.500000.

Podle zpracované projektové dokumentace nedojde k výškové změně navrhované komunikace v místě staničení KM 0,419 35.

Stavební úřad posoudil námitku z výše uvedených hledisek jako odůvodněnou a vyhovět jí podmínkou č. 8) ve výroku tohoto rozhodnutí.

- 4) Námitka účastníka řízení Ing. Antonína Mazálka, Ph.D., nar. 30.10.1979, Masarykova 1171, 664 42 Modřice, ve které poukazuje na tu skutečnost, aby byly veškeré práce činěny šetrně k okolní zástavbě. Při poslední rekonstrukci vodovodu/kanalizace v části ulice Masarykova před RD č.p. 114 došlo ke vzniku prasklin v obvodových zdech.

Stavební úřad posoudil námitku na základě předložené dokumentace stavby – Souhrnné technické zprávy 01/2020, část B.8, závazného stanoviska Městského úřadu Šlapanice, odboru životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno ze dne 24.03.2020 pod č.j. OŽP-ČJ/95638-19/KUC, sp.zn. OŽP/4842-2020/KUC, závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno ze dne 10.02.2020 pod č.j. KHSJM 04829/2020/BO/HOK, sp.zn. S-KHSJM 70072/2019 a zaujal toto stanovisko:

Důraz na maximální možnou ochranu životního prostředí i okolní zástavby při realizaci rekonstrukce komunikace je patrný ze zpracované dokumentace pro územní řízení a je především v kompetenci *zhotovitele stavby*.

Stavba si vyžádá bourací práce – dojde k demolici prvků stávajícího způsobu odvodnění (zatrubnění pod sjezdy a vpusti v návaznosti na rušené příkopy), odstranění zpevněných ploch, demolice stávajících drobných zpevněných zídek apod.

Příjezdové cesty na staveniště, resp. dopravní cesty pro odvoz odpadů ze staveniště budou umístěny tak, aby přísun materiálu a odvoz vzniklého stavebního odpadu co nejméně

ohrožoval a zatížil okolí stavby (prašnost, pořádek a čistota na staveništi, zamezení znečišťování veřejných komunikací). Během stavby dojde sice ke krátkodobému zvýšení prašnosti a hlučnosti z důvodů stavebních prací, ale po ukončení stavby se ukazatelé vrátí do původních hodnot.

Závazná stanoviska Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně a Městského úřadu Šlapanice, odboru životního prostředí jsou kladná.

Stavební úřad posoudil námitku jako důvodnou, posoudil předloženou dokumentaci a závazná stanoviska dotčených orgánů a zjistil, že obsahují veškerá opatření k zabránění negativních vlivů na okolní zástavbu a z tohoto důvodu bylo námitce v y h o v ě n o .

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se nevyjádřili k podkladům rozhodnutí.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u odboru výstavby Městského úřadu Šlapanice, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení.

Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolatel rozhodnutí napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost **2 roky** ode dne nabytí právní moci. Podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby, změně využití území nebo změně vlivu užívání stavby na území platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.



Ing. arch. Karin Kovářová
vedoucí odboru výstavby



Za správnost vyhotovení:
Ing. Josef Pukowietz

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Šlapanice, Městského úřadu Modřice, Úřadu městské části města Brna, Brno-jih. Současně musí být zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po sejmutí bude vrácena potvrzená zpět odboru výstavby Městského úřadu Šlapanice

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje. Od poplatku je osvobozeno vydání územního rozhodnutí nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy územní rozhodnutí nahrazující v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem.

Příloha:

ověřený situační výkres v měřítku 1:500, číslo přílohy 3
dokumentace pro územní řízení – pro žadatele

Rozdělovník:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a 2 písm. b) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou):

Ing. Eva Kroutilová, Ph.D, doc., Masarykova č. p. 123, 664 42 Modřice

Miloslava Kadlecová, Hřbitovní č. p. 206, 664 42 Modřice

Martin Brázda, Modřická 330/51, Přízřenice, 619 00 Brno

Jaroslava Brázdová, Modřická 330/51, Přízřenice, 619 00 Brno

Radek Přibílík, Dobročkovice č. p. 21, 683 33 Nesovice

Ing. Kamila Jeřábková, Modřická 332/73, Přízřenice, 619 00 Brno

Bc. Václav Ondráček, Modřická 332/73, Přízřenice, 619 00 Brno

Datová schránka:

Město Modřice, náměstí Svobody č. p. 93, 664 42 Modřice, DS: OVM, 6yebzhn

Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 449/3, Veverí, 602 00 Brno, prostřednictvím zmocněné Správy a údržby silnic Jihomoravského kraje, p.o.k., Žerotínovo náměstí 449/3, Veverí, 602 00 Brno, DS: PO, k3nk8e7

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno, DS: OVM, 96vaa2e

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, DS: PO, nf5dxbu

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, DS: PO, c7rc8yf

Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno, DS: OVM, a7kbrnn

Telia Carrier Czech Republic a.s., U nákladového nádraží 3265/10, Strašnice, 130 00 Praha 3, DS: PO, ubzkg9a

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

NetDataComm, s.r.o., Jihlavská 320/2, 664 41 Troubsko, DS: PO, y5fpzhr

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, DS: PO, rdxzhzt

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejnou vyhláškou):

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno

Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno

KORDIS JMK, spol. s r.o., Nové Sady 946/30, 602 00 Brno, DS: PO

Účastníci územního řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru (veřejnou vyhláškou):

384, 710, 709, 386, 387, 390, 708, 3691/1, 705, 394, 704/1, 395, 701, 398, 700, 399/1, 699/2, 699/1, 695, 402, 694, 403, 690/2, 406, 690/1, 407, 689/1, 688/2, 410, 688/1, 411/2, 685, 411/1, 684/1, 414/1, 683/1, 414/2, 682/2, 415, 681/1, 417/1, 680/1, 418/1, 421, 679, 422, 669/11, 669/1, 425, 426/1, 660, 665, 665/2, 665/4, 429, 2044, 665/4, 632, 625, 624, 619, 618, 611, 610/1, 431/1, 432, 434, 435, 436, 437, 442/4, 442/3, 536, 443/1, 443/4, 528/5, 444/11, 480/31, 445/2, 438/2, 535/1, 535/2, 528/1, 528/8, 530/2, 460/4, 530/1, 529/1, 528/3, 528/4, 526/2, 2046/1, 460/124, 524/6, 524/1, 460/8, 2054/14, 471/2, 471/4, 471/1, 2124/1, v katastrálním území Modřice, 926, 915/30, v katastrálním území Přízřenice

Dotčené orgány (doporučeně):

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

Městský úřad Šlapanice, Odbor výstavby, silniční správní úřad, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

Městský úřad Šlapanice, Odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno

Datová schránka:

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, DS: OVM, x2pbqzq

Krajský úřad Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Odbor územního plánování a stavebního řádu, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno, DS: OVM, x2pbqzq

Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů Morava, Svatoplukova 268784, DS: OVM, hjyavk Brno,

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 1847/4, Černá Pole, 602 00 Brno, DS: OVM, jaaai36

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, KŘ Brno, Zubatého 685/1, Zábřovice, 614 00 Brno, DS: OVM, ybiaiuv

Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Specializované pracoviště dopravního inženýrství Brno – město a Brno – venkov, Kounicova 687/24, Veveří, 602 00 Brno, DS: OVM, jydai6g

Na vědomí (veřejnou vyhláškou):

Archeologický ústav AV ČR, v.v.i., Královopolská č. p. 147, 612 00 Brno

Dále obdrží k vyvěšení na úřední desce:

Městský úřad Modřice, náměstí Svobody č.p. 93, 664 42 Modřice

Úřad městské části města Brna, Brno-jih, Mariánské náměstí 13, 617 00 Brno

Městský úřad Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice u Brna





muslvp22v0162x

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
Odbor výstavby, speciální stavební úřad

Číslo jednací: Čj. SLP-OV/92504-22/SVP
Spisová značka: Sp. SLP-OV/23132-2022/SVP
Vyřizuje/linka: Ing. Petra Svobodová/533304642
E-mail: svobodova@slapanice.cz
V Brně dne: 01.12.2022
Datová schránka: 2xfbbgj

MĚSTSKÝ ÚŘAD MODŘICE	
Došlo dne: 05. 12. 2022	Převzal: <i>Lax</i>
Č.j.: 4649/2022	Zpracovatel: <i>Ho</i>
Počet listů/příloh:	

ROZHODNUTÍ

Veřejná vyhláška

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby (dále také jen „speciální stavební úřad“), příslušný podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), a dále v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, pověřený výkonem působnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, na základě žádosti právnické osoby **Město Modřice, Náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice** a právnické osoby **Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337** zastoupené na základě Zřizovací listiny ze dne 17.09.2009, č. j. 427/09/Z8 Správou a údržbou silnic a Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70932581 (dále jen „stavebník“), rozhodl takto:

podle § 115 stavebního zákona a v souladu s dílkou § 18c vyhlášky č. 503/2006 sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu (dále jen vyhláška č. 503/2006 Sb.), se vydává

stavební povolení

na stavbu:

„III/15278 Modřice, ul. Masarykova“

Stavební objekt:

SO 101 Rekonstrukce silnice III/15278
SO 102 Chodníky
SO 103 Parkovací plochy
SO 104 Napojení místních a účelových komunikací
SO 105 Autobusové zálivy
SO 106 Sjezdy
(dále jen „stavba“)

na pozemcích parc. č. 383/1, 460/30, 460/122, 660, 663/1, 663/2, 668, 2011/1, 2040, 2041, 2042/1, 2042/2, 2042/5, 2043/1, 2047/1, 2047/4, 2047/5 v k. ú. Modřice okres Brno - venkov a 927 v k. ú. Přizřenice okres Brno – město, kraj Jihomoravský, a to podle dokumentace pro stavební povolení zpracované Linio Plan, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno, IČO: 27738809, Ing. František Kokorský, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT: 1004631, datum 06/2022.

Stručný popis stavby:

Předložená projektová dokumentace řeší změnu dokončené stavby, jejíž hlavním předmětem je stavební úprava stávající silnice III/15278 v délce 930 m. Komunikace se nachází převážně v zastavěné části města s oboustrannou zástavbou s výjimkou konce trasy (888 m v intravilánu a 42 m v extravilánu). V celé délce trasy bude řešená komunikace nově lemována silničními obrubami s výjimkou posledních 75 m trasy vpravo, kde bude komunikace ukončena nezpevněnou krajnicí. Součástí stavby je také návrh autobusových zálivů,

parkovacích stání (podélných i kolmých), chodníků, úpravy napojení místních komunikací, úpravy sjezdů, sadové úpravy a vyvolané přeložky inženýrských sítí.

SO 101 Rekonstrukce silnice III/15278

Předmětem objektu je stavební úprava části stávající silnice III/15278 v délce 930 m. Jedná se o úsek této silnice v oblasti ulice Masarykovy. Součástí tohoto objektu je také úprava křižovatky se silnicí III/15280 (ulice Husova). Stavbě tohoto objektu bude předcházet demolice drobných objektů, asanace dřevin a přeložky inženýrských sítí.

Směrové vedení vychází ze stávajícího vedení silnice. Komunikace je směrově nerozdělená dvoupruhová komunikace s šířkou zpevnění 7 m, volná šířka komunikace je 8 m (bezpečnostní odstupy š. 0,5 m). Komunikace je v intravilánu lemovaná silničními obrubami výšky 0,12 m, v místech sjezdů k nemovitostem, na parkovací stání a napojení ÚK jsou navrženy nájezdové obrubníky výšky 0,05 m (v některých případech 0,03 a 0,02 m). Posledních 75 m trasy vpravo bude komunikace ukončena nezpevněnou krajnicí, která bude mít šířku 0,75 m se sklonem 8 % od vozovky komunikace. Před sjezdem do areálu Chapel Invest, s.r.o. je zřízen zkrácený odbočovací pruh vlevo š. 3,0 m délky 55,5 m. Konstrukce vozovky komunikace je z asfaltového betonu.

Ovzdušnění komunikace bude zajištěno na většině řešeného území pomocí příčného a podélného sklonu vozovky svedením k silničním obrubám a následně do uličních v pustí zaústěných do jednotné kanalizace. V oblasti bez ukončení vozovky obrubami (posledních 75 m trasy vpravo) bude dešťová voda z povrchu vozovky odváděna přes nezpevněnou krajnici do okolního terénu ke vsaku. V KÚ bude voda z levé půlky vozovky svedena k obrubám (namísto do příkopu) a vzhledem k podélnému spádu komunikace směrem ke KÚ bude dešťová voda zachycena vpustí. Vody svedené do Moravanského potoka budou zmenšeny, nově budou do vodoteče zaústěny pouze vody z komunikace v délce cca 80 m a vody z oboustranných trativodů, které odvodňují pláň vozovky.

V rámci stavby jsou řešeny 3 přechody pro chodce. Přechody zůstávají oproti stávajícímu stavu ve stejné poloze. Přechody mají š. 3 m a dl. 7 m. Přechody jsou navrženy tak, aby splňovaly požadavky na bezbariérové užívání staveb dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, dále jen „vyhláška č. 398/2009 Sb“. V rámci stavebních úprav bude osazeno vodící bezpečnostní zařízení (směrové sloupky) a bude provedeno vodorovné dopravní značení a doplněno svislé dopravní značení.

Zemní práce budou součástí tohoto objektu vč. ohumusování. Osetí travním semenem je součástí objektu SO 801 Vegetační úpravy.

SO 102 – Chodníky

Stavba splňuje podmínky uvedené ve vyhlášce č. 398/2009 Sb. Šířka chodníků navazujících na komunikaci je 2,0 m, chodníků přiléhajících k zástavbě 1,75 m a chodníků ve volném terénu 1,5 m. Výška nástupních hran bude 160 mm nad úroveň vozovky a nástupní hrana bude osazena bezbariérovým obrubníkem. Nástupiště autobusových zastávek jsou navrženy v š. 2,0 m a délce 13,0 m. Příčný sklon chodníků a autobusových nástupišť je 2 % směrem k vozovce.

Ovzdušnění chodníků bude zajištěno jejich příčným a podélným sklonem s odvedením vody buď do vozovky (a následně pomocí UV do kanalizace) nebo do ploch veřejné zeleně ke vsaku. V problematicky odvodnitelných místech budou použity chodníkové nebo liniové vpustí.

Stávající opěrné zidky zabezpečující svah zemního tělesa v blízkosti chodníku před domy č. p. 103, 104 a 112 budou odstraněny a v souvislosti se stavbou chodníků budou nově vybudovány palisády.

Plocha chodníku je navržena z dlážděného krytu z betonové dlažby. V souběhu s komunikací bude chodník opatřen na straně u vozovky silničním obrubníkem vyvýšeným oproti vozovce silnice o 12 cm a na vnější straně chodníkovým obrubníkem vyvýšeným o 6 cm oproti ploše chodníku (vodící linie). V místech přechodů pro chodce a míst pro přecházení bude osazena snížená silniční obruba s převýšením 2 cm a osazen varovný pás š. 0,4 m a signální pás š. 0,8 m z dlažby s odlišným reliéfem.

Zemní práce budou součástí tohoto objektu vč. ohumusování. Osetí travním semenem je součástí objektu SO 801 Vegetační úpravy.

SO 103 – Parkovací plochy

Parkovací plochy s kolmým parkováním vozidel se nacházejí v místech, kde se nacházejí v současné době (před poštou, restaurací a firmou JIVTRANS, s.r.o) a jsou dále navržena nově v závěru trasy vpravo (za BUS zastávkou Modřice, Žižkova). Celkový počet kolmých parkovacích stání je 60 z toho jsou 3 místa vyhrazena pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené. Kolmá parkovací stání jsou navržena pro osobní vozidla – základní š. stání je 2,5 m (krajní stání 2,75 m, stání pro invalidy 3,5 m) a dl. 5,0 m. Před poštou jsou navržena stání pro lehká užitková vozidla – š. 2,9 m, dl. 6,5 m. Před firmou JIVTRANS, s.r.o. jsou

navržena 3 stání pro osobní vozidla (s prodlouženou délkou) a 1 stání pro lehká užitková vozidla.

Parkovací plochy s podélným parkováním vozidel se nacházejí v místech, kde v současné době auta parkují na nezpevněných či částečně zpevněných plochách. Podélné parkovací stání jsou umístěna v zálivech navazujících na sjezdy – je počítáno s nájездem/výjezdem vozidel přes tyto sjezdy. Celkový počet podélných parkovacích stání je 30. Podélné parkovací stání jsou navržena pro osobní vozidla – š. 2,0 m, dl. 5,75 m (krajní stání 6,75 m). Zálivy jsou navrženy s náběhy délky 1,0 m. Mezi jednotlivými zálivy jsou situovány sjezdy k nemovitostem. Příčný sklon zálivů je jednotný 2,5% k vozovce komunikace.

SO 104 – Napojení místních a účelových komunikací

V rozsahu stavby se nachází 6 napojení – křižovatky s místními komunikacemi (MK) a sjezdy na účelové komunikace (ÚK): MK ul. Ulička, ÚK ul. K Náhonu, ÚK ul. Polní, MK ul. Severní, ÚK, MK ul. Žižkova

SO 105 – Autobusové zálivy

Zřízení autobusových zálivů u zastávek:

- Zastávka Modřice, Masarykova (vlevo i vpravo)
- Zastávka Modřice, Žižkova (vlevo i vpravo)

Délka nástupišť je 13,0 m a šířka 2,0 m. Výška nástupních hran bude 160 mm nad úroveň vozovky a nástupní hrana bude osazena bezbariérovým obrubníkem. Příčný sklon zálivů je jednotný 2,5 %.

SO 106 – Sjezdy

Sjezdy budou upravovány v rozsahu jejich stávající polohy. Ke změně polohy sjezdů dojde v souvislosti s umístěním autobusových zálivů (povedou přes odbočovací/připojovací úsek autobusového zálivu). Navrhovaná podélná parkovací stání jsou umístěna v zálivech navazujících na sjezdy. Sjezd bude od komunikace III/15278 oddělen nájездovým obrubníkem a dále sjezdy budou vybaveny varovným pásem.

SO 181 – Dopravní opatření

Objekt zahrnuje nutná dopravní opatření během výstavby.

SO 801 - Vegetační úpravy

Objekt řeší náhradní výsadbu za asanované dřeviny a osetí ohumusovaných ploch travním semenem.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, zhotovené Linio Plan, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno, IČO: 27738809, Ing. František Kokorský, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT – 1004631, datum 06/2022.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a nutno zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništech a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009, o obecných technických požadavcích na výstavbu, musí být respektovány obecné technické požadavky na komunikaci definované v části páté vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích (dále také „vyhláška č. 104/1997 Sb.“) a v ní citovaných technických normách, a dále pak ustanovení ve vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
4. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací. Stavebník musí zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření výsledků vytýčení fyzickou osobou, které bylo uděleno úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností v souladu s oddílem čtvrtým zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o zeměměřictví). Doklad o vytýčení stavby bude jedním z podkladů pro vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.
5. V místě střetu technické infrastruktury se stavbou je nezbytné vytýčení tras energetických, telekomunikačních, plynovodních, vodovodních a stokových sítí (dále jen vedení). Přesné polohové

a výškové vyznačení vedení, včetně jejich ochranných pásem, v prostoru staveniště musí být zajištěno před zahájením stavby. Vyskytnou-li se při provádění prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu. Při provádění stavby musí být učiněna veškerá opatření zabráňující poškození nadzemních i podzemních vedení.

6. Před zahájením stavby je stavebník povinen umístit na viditelném místě tabuli s uvedením údajů ze štítku, který bude stavebníkovi předán po nabytí právní moci stavebního povolení, a ponechat ji tam až do vydání kolaudačního souhlasu.
7. Na stavbě musí být k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie.
8. Před zahájením stavby je stavebník povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a dále neprodleně případné změny v těchto skutečnostech.
9. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, který bude doplněn před zahájením stavby. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, zejména podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a zákona o zeměměřičství, mohou vykonávat jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
10. Výrobky pro stavbu musí vyhovovat podmínkám pro technické požadavky na výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
11. Stavebník je povinen zajistit technický dozor stavebníka nad prováděním stavby a autorský dozor projektanta, popřípadě hlavního projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací.
12. Kontrolní prohlídky na stavbě budou organizovány jako součást pravidelných kontrolních dnů organizovaných investorem a zhotovitelem stavby a následně bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka před vydáním kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
13. Stavebník je povinen dbát na řádné provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství a dále ohlásit speciálnímu stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
14. Stavebník musí zajistit staveniště před vstupem nepovolaných osob. Výkop musí být zajištěn ochranným zábradlím (případně jinou zábranou) a v noci osvětlen.
15. Nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti nesmí překročit hodnoty stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
16. Stavebník je odpovědný za případné škody způsobené výstavbou dle obecně závazných předpisů a je povinen škody nahradit na vlastní náklady.
17. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu se stavebním povolením a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné technické požadavky na výstavbu komunikace a citovaných technických norem a dále zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů.
18. Po dobu výstavby musí být zachována možnost přístupu ke všem nemovitostem, které se nacházejí v blízkosti staveniště. Případná krátkodobá omezení provozu na účelové komunikaci musí být odsouhlasena a povolena zdejším silničním správním úřadem.
19. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem, k ohrožování provozu na pozemních komunikacích a dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.
20. Po celou dobu provádění stavebních prací musí být zajištěno pravidelné čištění komunikací používaných v rámci stavby.

21. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby, a to ode dne převzetí staveniště. Po dokončení stavby předá zhotovitel originál stavebního deníku stavebníkovi.
22. Stavba se nachází na území, které můžeme klasifikovat jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Proto je povinností investora již v době přípravy stavby tento záměr oznámit, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítím, Archeologickému ústavu AV ČR Brno a umožnit jemu nebo jiné oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu, o jeho podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací (viz § 2 1 - 2 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů). o archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu, musí nálezce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací informovat Archeologický ústav AV ČR v Brně nebo nejbližší muzeum (§ 23 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů), příslušný stavební úřad a orgán státní památkové péče. Zároveň je třeba učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 176 odst. 1 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu).
23. **Při provádění stavby budou dodrženy požadavky dotčených orgánů státní správy:**

23.1. Policie České republiky, územní odbor Brno-venkov, dopravní inspektorát, Kounicova 24, 611 32 Brno – stanovisko KRPB-130824-5/ČJ-2022-0603DI-PET ze dne 21.06.2022:

Stavební úpravy a jejich provedení musí být v souladu s platnými stavebně-technickými normami a předpisy.

23.2. MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí, odbor výstavby, Masarykovo nám. 100/7, Šlapanice, komplexní vyjádření č. j. SLP-OŽP/63644-22/SML ze dne 04.07.2022:

Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím veřejnou správu v oblasti odpadového hospodářství podle ust. § 146 odst. 5 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:

- Nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, může být ve svém přirozeném stavu použit pro účely stavby na zpětné zásypy na místě, na kterém byly vytěženy; případný přebytek této zeminy bude odvezen do zařízení k využití odpadů. Bilance zeminy bude popsána v žádosti o souhlasné stanovisko k užívání stavby (formulář ke stažení v záložce odboru životního prostředí Ostatní činnosti)
- Ještě před vznikem stavebních a demoličních odpadů musí mít průvodce odpadu zajištěno převzetí tohoto odpadu písemnou smlouvou se zařízením určeným k nakládání s odpady uzavřenou na předpokládané množství tohoto odpadu. Výjimkou z této povinnosti dle § 15 odst. 2 písm. c) je pouze takové předpokládané množství odpadu, které lze v rámci obecního systému předat obci.
- U odpadů bude zajištěno přednostně využití odpadů před jejich odstraněním v souladu s plánem odpadového hospodářství Jihomoravského kraje.
- Upozorňujeme, že průvodce odpadu musí v místě jeho vzniku odpad třídít dle druhu a kategorie. V případě provádění stavby nebo údržby stavby musí dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace.
- K závěrečné kontrolní prohlídce budou předloženy doklady o odstranění odpadů potvrzené zařízením na odstranění odpadů, které odpad převzalo (místo vzniku, průvodce odpadu, katalogové číslo, množství odpadu, datum vzniku, IČZ zařízení, kterému byl odpad předán). V případě požadavku stavebního úřadu o kontrolu ze strany odboru životního prostředí, budou tyto doklady přílohou žádosti o Souhlas s užíváním stavby (kolaudací) a podkladem bude technická dokumentace s kapitolou o nakládání s odpady potvrzená Stavebním úřadem. Formulář žádosti je na stránkách: www.slapanice.cz/ostatni-cinnosti-ozp.cz

Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávajícím státní správu v oblasti ochrany ovzduší podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:

- Při realizaci stavby požadujeme dbát na eliminaci prašnosti přijetím a aplikací účinných organizačních a technických opatření.

23.3. MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, Opuštěná 9/2, Brno – vyjádření č. j. SLP-OV/63639-22/ROT ze dne 28.06.2022:

Záměrem jsou dotčeny zájmy státní památkové péče chráněné dle zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Souhlasíme s předloženou projektovou dokumentací za podmínek:

- Při provádění prací v blízkosti nemovitých kulturních památek – fara s areálem, č. pop. 146, parc. č. 710, k. ú. Modřice, číslo rejstříku ÚSKP ČR 24507/7-821 a výklenková kaplička, na pozemku parc. č. 2042/1, k. ú. Modřice, číslo rejstříku ÚSKP ČR 101 759, bude postupováno takovým způsobem, aby nedošlo k poškození uvedených kulturních památek.
- V bezprostředním okolí výklenkové kapličky na pozemku parc. č. 2042/1, k. ú. Modřice, nebude navyšován terén, aby nedocházelo ke stékání srážkových vod k objektu kapličky.

23.4. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy – vyjádření č. j. JMK 96376/2022 ze dne 24.06.2022:

Dopravní úřad souhlasí s navrženým řešením autobusových zastávek Modřice, Žižkova a Modřice, Masarykova (zastávky umístěné v zastávkových zálivech, zastávky vyznačeny vodorovným dopravním značením V11a, délka nástupních hran zastávek 13 m, výšky nástupních hran zastávek 160 mm, nástupní hrany zastávek zhotoveny z najížděcích kaselských obrubníků). Přesný vzhled označnicků autobusových zastávek s dopravními značkami IJ4a je třeba projednat a odsouhlasit s dopravní společností Dopravní podnik města Brna, a.s.

23.5. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, závazné stanovisko č.j. KHSJM46035/2022/BO/HOK ze dne 15.08.2022:

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., váže KHS JmK vyslovený souhlas za splnění těchto podmínek:

- KHS JmK požaduje uvedení předmětné stavby do zkušebního provozu. Před uvedením stavby do užívání bude na KHS JmK dokladováno měření hluku z provozu dopravy na dotčeném rekonstruovaném úseku silnice III/15278, že po realizaci předmětné stavby je v nejexponovanějších chráněných venkovních prostorech stavby (objekty k bydlení, rodinné domy apod.) a chráněných venkovních prostorech situovaných podél předmětné silnice zajištěno nepřekročení hygienických limitů hluku stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb, pro denní a noční dobu.

Zkušební provoz dle § 124 stavebního zákona bude proveden na žádost stavebníka po dokončení stavebních prací.

- Na základě znalosti konkrétních zhotovitelů a dodavatelů stavby, jejich strojního vybavení a technologických postupů bude KHS JmK před zahájením stavby předložen plán organizace výstavby a návrh takových technologických a organizačních opatření pro období výstavby (použití méně hlučných technologií, používání mobilních zástěn, organizační opatření – časové omezení prováděných hlučných prací, vyloučení souběhu hlučných stavebních mechanismů apod.), aby bylo zajištěno v nejexponovanějších chráněných venkovních prostorech stavby (objekty k bydlení, rodinné domy apod.) nepřekročení hygienických limitů hluku pro chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

23.7. Statutární město Brno, Magistrát města Brna, odbor investiční, Kounicova 67a, 601 67 Brno, stanovisko č. j. MMB/0378107/2022 ze dne 18.07.2022:

1. Bude respektováno vyjádření provozovatele vodohospodářské infrastruktury společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dále BVK) zn. BVK/11728/2022 ze dne 07.07.2022
2. Odtok dešťových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu nebude navýšen. Podmínkou je zkapacitnění jednotné kanalizace v úseku od ul. Náhon po ulici Žižkova v rámci akce „Silnice III/15278 – Rekonstrukce kanalizace na ulici Masarykově“.
3. Budou respektována ochranná pásma vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů.

4. Při projektování a realizaci stavby bude dodržena ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení včetně ustanovení „Městských standardů pro vodovodní síť“, „Městských standardů pro kanalizační zařízení“ a v nich uvedené normy.

24. V průběhu celé výstavby musí být plně zajištěny podmínky stanovené v jednotlivých vyjádřeních vlastníků a správců technické a dopravní infrastruktury k zabezpečení jejich bezpečného a plynulého provozu:

24.1 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město 12800, Praha 2, Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 60200 Brno, odbor hospodaření s majetkem státu – stanovisko č. j. ÚZSVM/B/32350/2020-HMU1 ze dne 21.09.2020:

ÚZSVM jako zástupce vlastníka výše uvedeného dotčeného pozemku souhlasí s realizací stavby za následujících podmínek:

- stavební záměr bude zřízen stavebníkem na vlastní náklady a vůči vlastníkovi pozemku nebude ani v budoucnu stavebník požadovat jakoukoli úhradu nákladů vynaložených na realizaci tohoto stavebního záměru,
- stavebník bude provádět údržbu a opravy stavbou dotčených částí pozemku na svůj náklad a nebude požadovat žádné další jakékoliv náklady na opravy a údržbu částí pozemku, prováděné po dobu, po kterou bude pozemek státu dotčen zrealizovaným stavebním záměrem,
- stavebník je povinen provádět činnosti spojené s realizací stavebního záměru tak, aby byl předmětný pozemek dotčen touto činností pouze v nezbytně nutné míře a po dobu nezbytně nutnou. Pokud v příčinné souvislosti s provedením stavebního záměru vznikne škoda na pozemcích státu nebo na jiném majetku státu či na majetku nebo zdraví třetích subjektů, ponese povinnost její úhrady stavebník v plné výši,
- stavebník bere na vědomí, že v předmětném pozemku mohou být uloženy inženýrské sítě, případně může být pozemek dotčen ochranným pásmem. Vlastník pozemku nezodpovídá za poškození těchto staveb nebo zařízení a doporučuje stavebníkovi zajistit před zahájením realizace stavby vytyčení jejich skutečného umístění. Vlastník pozemku nebude trasování těchto případných staveb zjišťovat ani se podílet na souvisejícím financování,
- stavebník bere na vědomí, že se na předmětném pozemku nachází těleso komunikace, které není ve vlastnictví ČR-ÚZSVM, v případě dotčení dalších pozemků ČR – ÚZSVM požádá stavebník vlastníka pozemku o souhlas.

24.2 Brněnské vodárny a kanalizace, a. s., Pisárčeká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno, stanovisko č. j. BVK/11728/2022 ze dne 07.07.2022:

Stavbou v rozsahu, daném předloženou PD, budou dotčeny vodovodní a kanalizační sítě v provozování Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s. a jejich ochranná pásma a území, a to jak stávající, tak nově budované, včetně stávajících věcných břemen: VB0012.06 na p. č. 2041, 2042/1, 2043/1, VB0023.10 na p. č. 445/2, 445/8 k. ú. Modřice.

Rovněž je nutné přihlídnout k umístění kanalizačních přípojek pro přilehlé nemovitosti, které neprovozujeme, a jsou majetkem majitelů nemovitostí, platí však pro ně rovněž podmínky pro ochranné území.

Požadujeme časovou i věcnou koordinaci všech staveb v zájmovém území. Rekonstrukce vodovodu a jednotné kanalizace musí předcházet rekonstrukci komunikace.

1. Ke dnešnímu dni nelze povolit navýšení dešťových vod do kanalizace pro veřejnou potřebu v ulici Masarykova, oproti stávajícímu stavu, z důvodu jejího přetížení. Naše souhlasné stanovisko je platné za předpokladu zkapacitnění jednotné kanalizace v úseku od ul. K Náhonu po ul. Žižkova dle výhledového stavu Generelu kanalizace města Modřice v rámci akce „Sil. III/15278 – rekonstrukce kanalizace na ul. Masarykově“.
2. Upozorňujeme, že pro překládaný vodovodní řád DN 80 je zřízeno věcné břemeno, které je ve společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. vedeno pod č. smlouvy 57069130 a 57100602310. Pro vodovodní řád DN 80 v ulici Polní je zřízeno věcné břemeno, které je ve společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. vedeno pod č. smlouvy 57059422. Toto stanovisko se týká pouze technického řešení předložené stavby. Pro provádění prací, v rozsahu odpovídajícím daným věcným břemenům, rušení věcných břemen je nutné zažádat Brněnské vodárny a kanalizace, a. s. (útvár právní) jako oprávněného z věcného břemene o vydání souhlasu a také vlastníka inženýrské sítě.

K dané žádosti budete potřebovat toto stanovisko vyjadřující se k technickému řešení navrhovaných stavebních úprav, situaci a technickou zprávu.

3. Vodovod – vodovodní řady nechá investor před stavbou vytýčit v terénu. Upozorňujeme vás, že se jedná o placenou službu. Zahájení prací dodavatel oznámí min. 3 dny předem na vodárenský provoz. Krytí vodovodu zůstane v rozmezí 1,5-2,0 m. Stav dotčených armatur nechá dodavatel zkontrolovat před a po ukončení stavby, během stavby dodavatel zajistí plnou ovladatelnost armatur. Protokol, o předání a zpětné kontrole dotčených armatur vodárenskému provozu bude nedílnou součástí protokolu skutečného provedení stavby. Poklopy musí být pevně osazeny do úrovně terénu, v nezpevněném terénu obedlážděny dvěma řadami kostek usazených do betonu. Délku armatur a osazení poklopů přizpůsobí dodavatel novému povrchu, ke kontrole rovněž přizve technika vodárenského provozu. Kontrola armatur a opravy armatur poškozených stavbou budou provedeny na náklady dodavatele. Vodovodní hydranty musí být trvale volně přístupné.
4. Kanalizace – kanalizaci nechá investor rovněž vytýčit, dotčené kanalizační šachty zůstanou během stavby volné, přístupné a funkční. Upozorňujeme vás, že se jedná o placenou službu. Zahájení prací dodavatel oznámí min. 3 dny předem na kanalizační provoz, za přítomnosti příslušného obvodového technika provede protokolární převzetí a pak i zpětné předání dotčených šachet, rovněž s ním projedná případné úpravy při změně terénu. Osazení rámu a poklopů šachet, přizpůsobí dodavatel novému povrchu pomocí vyrovnávacích prstenců jako součást stavby. Při změně nivelety poklopu šachty, předá investor kanalizačnímu provozu geodetické zaměření nové nivelety. V zelených plochách intravilánu, je možno, po dohodě s provozovatelem, osadit betonový poklop. Zvýšení poklopu bude o 10 cm oproti okolnímu terénu a následně provedeno obetonování v šířce 1,5 x 1,5 m, do hloubky min. 1,0 m.
5. Uliční dešťové vpusti (UV) – napojení uličních vpustí, do veřejné dešťové kanalizace bude, provedeno buď na vysazenou odbočku připravenou při stavbě kanalizace, nebo jádrovým vývrtem do horní třetiny kanalizace, (ne útesem). Uliční vpusti, budou opatřeny kalovým prostorem, min. spád bude 2% a max. spád bude 40%. Přípojka bude z obetonované kameniny, se zápachovou uzávěrkou. Prověření nového napojení vpustí, do již vybudované, (stávající), kanalizace bez vysazených odboček, v provozování naší akciovou společností, technickou kamerou, předložte ke kontrole kanalizačnímu provozu Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. UV v OP zůstanou buď na stávajícím místě, či i přes jejich posun, nadále v OP, lez, v tomto případě, OP snížit na 0,5 m, měřeno na každou stranu od vnějšího líce potrubí, aby byly proveditelné opravy či rekonstrukce vodovodní a kanalizační sítě, v provozování naší akciovou společností. K dořešení konkrétních problémů při umístění jednotlivých uličních vpustí na stavbě, je nutné jednání dodavatele, se zástupci příslušných provozů na místě samém.
6. Rušené dešťové vpusti, včetně přípojky napojené do kanalizace v provozování naší akciovou společností, požadujeme odpojit a v celé délce zaplnit nebo vykopat. Místo napojení přípojky na kanalizační stoku požadujeme zapravit robotem. Způsob zapravení kanalizační stoky požadujeme dohodnout s vlastníkem a provozovatelem stoky. Vlastní zapravení kanalizační stoky požadujeme dohodnout s vlastníkem a provozovatelem stoky. Součástí zrušení je i odstranění dešťových vpustí do úrovně 1 m pod úrovní terénu, prostor dešťových vpustí, požadujeme zaplnit současně s potrubím. Mříže od uličních vpustí, předejte správci komunikací.
7. Přístřešky MHD - Vzhledem ke specifické problematice umístování přístřešků zastávek MHD, byly učiněny vzájemné dohody a podmínky, mezi firmami Euro AWK, s.r.o., CITY-TOOLS, s.r.o., Statuárním městem Brnem a Brněnskými vodárnami a kanalizacemi, a. s. pro jejich stavbu, na možnost snížení ochranného pásma na cca 1,0 m, měřeno od vnější stěny potrubí a z toho vyplývajících podmínek pro tyto firmy, v případě poruch, havárií, či plánované údržby vodovodní a kanalizační sítě. V případě umístění stavby přístřešku MHD v ochranném pásmu vodovodní a kanalizační sítě pro jinou firmu, je nutné rovněž takovou smlouvu předem uzavřít. Jinak požadujeme dodržet ochranná pásma a území.
8. Při výsadbě stromů, dodržujte ochranná pásma vodovodní a kanalizační sítě. Vodovodní řady a kanalizační stoky, v provozování Brněnskými vodárnami a kanalizacemi a. s., musí být v místech výsadby vytýčeny a viditelně vyznačeny proti poškození (včetně všech přípojek). V ochranném pásmu, požadujeme provádět výkopové práce pouze ručně. Při výsadbě nových stromů v těsné blízkosti ochranného pásma kanalizační či vodovodní sítě, v provozování naší akciové společnosti, požadujeme do jam pro výsadbu stromů, vložit protikořenovou fólii, k zabránění prorůstání kořenů do ochranného pásma těchto sítí.
9. Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací, dle zákona č. 274/2001 Sb., v plném znění, (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než

2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí), včetně zřízených věcných břemen, (služebnosti) a z nich vyplývajících podmínek. V tomto pásmu, není dovoleno vysazovat stromy a keře, (požadujeme koordinaci s rekonstrukcí a rušením vodovodních řadů, vč. přípojek a rekonstrukcí jednotné kanalizace), budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoli materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací a. s., rovněž dodržte ČSN 73 6005. jako úroveň hladiny vzduší uvažujte úroveň povrchu komunikace v místě napojení kanalizační přípojky.

10. Dodržte ochranné území vodovodních přípojek, které je definováno v Městských standardech pro vodovodní síť. Ochranné území vodovodních přípojek, které lze zřídit v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností min. 0,75 m na každou stranu od osy potrubí. V ochranném území není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru, skladovat jakýkoliv materiál a zvyšovat či snižovat terén, bez předchozího souhlasu Brněnských vodáren a kanalizací a. s. Rovněž je nutné přihlídnout k umístění kanalizačních přípojek pro přilehlé nemovitosti, pro které rovněž platí podmínky pro ochranné území.
11. Dodržet Městské standardy pro vodovodní síť a kanalizační zařízení ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
12. V ochranném pásmu a ochranném území inženýrských sítí v provozování naší akciové společnosti se směřjí výkopové práce provádět pouze ručně.
13. Při provádění stavebních prací musí být provedeno řádné zajištění výkopu, aby nedošlo k možnému narušení technické infrastruktury v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. (vodovody a vodovodní přípojky, kanalizace, atd.). Při provádění výkopu nesmí v žádné fázi dojít k porušení stability konstrukcí a rozvodů v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. (BVK, a. s.). Zásyp výkopu musí být proveden s dostatečným hutněním, aby nemohlo dojít k dodatečnému sesunutí zemního tělesa v okolí a tím k porušení technické infrastruktury v provozování BVK, a. s. Obnažené části technické infrastruktury musí být chráněny proti poškození.
14. Zařízení a zázemí stavenišť, skládku materiálů umístěte mimo ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok a mimo ochranné území vodovodních přípojek.
15. Respektujte stávající vodovodní řady a kanalizace, ovládací armatury a poklopy revizních šachet je nutno ponechat volně přístupné.
16. Během stavby nesmí být omezen provoz vodovodních a kanalizačních zařízení, která jsou v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a. s., a musí být umožněn přístup k nim.
17. V případě kolize, odkrytí nebo jiného dotčení vodovodního řadu požadujeme přizvat na místo stavby obvodového technika vodárenského provozu.
18. V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorníte dispečink naší akciové společnosti. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a. s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.
19. Zahájení prací oznamte provozním technikům min. tři dny dopředu.
20. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby, podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

24.3 CETIN, a.s. Českomoravská 2510/19 Praha, IČO: 04084063, vyjádření č. j. 689798/22 ze dne 24.06.2022:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN, a. s.

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN, a. s.;

(II) Společnost CETIN a. s., za podmínky splnění bodu (III) tohoto vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle stavebního zákona;

(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen

(i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách SEK.

- Realizace stavby je podmíněna překládkou trasy SEK, nebo zařízení ve vlastnictví společnosti CETIN, a. s. a to, přeložení trasy SEK dle předložené situace stavby. Na vedení SEK umístěné na

nemovitosti se vztahuje § 104 zákona č. 127/2005 Sb., i elektronických komunikacích. Náklady spojené s vynucenou překládkou na úrovni stávajícího technického řešení a zřízením služebnosti SEK hradí ten, kdo překládku vyvolal. Přeložení trasy SEK zajistí její vlastník, společnost CETIN, a. s. Překládka bude provedena dle projektové dokumentace odsouhlasené provozovatelem sítě CETIN, a. s. realizace je podmíněna uzavřením smlouvy o provedení vynucené překládky, nejpozději před vydáním stavebního povolení nebo jiného rozhodnutí. K případnému zajištění vynucené překládky a uzavření příslušných smluv kontaktujte zaměstnance společnosti CETIN, a. s. Stavebník písemně oznámí na místě příslušné pracoviště ochrany sítě termín zahájení prací. Dbát zvýšené opatrnosti při práci, aby během stavby nedošlo k poškození SEK.

- V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte reverzní chráničku PE 100 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5 m za okraj zpevněné pojezdové plochy.

- V místech spojek a odbočení kabelové trasy nezřizujte souvislé pojezdové plochy.

- Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubníky, ani jejich betonový základ.

- Parkovací stání nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.

- Zpevněné povrchy nad kabelovou trasou proveďte tak, aby povrch nad kabelovou trasou byl rozebíratelný.

- Podmínkou pro provedení stavby, je přeložení kabelové trasy/zařízení SEK. Trasu přeložky zpracujte a zakreslete do projektové dokumentace stavby.

- CETIN je oprávněný ke zpracování realizační projektové dokumentace překládky.

- Stavbu překládky SEK zahrňte do správního rozhodnutí, kterým je povolována stavba, která překládku SEK vyvolala; a

- (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN, a. s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN, a. s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

- (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN, a. s. smlouvu o realizaci překládky SEK.

24.4 EG.D, a. s., Regionální správa Brno, Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400, vyjádření zn. R25316-27064306 ze dne 20.07.2022:

V zájmovém území se nachází:

- nadzemní vedení VVN
- Podzemní vedení VN
- Nadzemní vedení VN
- Distribuční trafostanice VN/NN
- Podzemní vedení NN
- Nadzemní vedení NN
- Nadzemní sdělovací vedení

1) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy bude zachována stávající niveleta terénu.

2) Na stávajících trasách podzemního vedení nebudou umísťovány obruby a ani jiné stavební objekty či překážky.

3) V OP zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob.

- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

4) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná

se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

- 5) Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EGD, a. s. (dále jen EGD).
- 6) Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 7) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.
- 8) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
- 9) Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. o kontrole bude proveden zápis do montážního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
- 10) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
- 11) Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
- 12) V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26164759, s platností do 03.02.2024, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
- 13) Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodového zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- 14) Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejpozději do 10. dne předchozího měsíce.
- 15) Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

24.5 GasNet, s.r.o. Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupený GasNet Služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno – stanovisko zn. č. 5002640218 ze dne 19.07.2022:

Při pracích v blízkosti RS (vyhrazeného plynárenského zařízení) a s ním souvisejícího el. zařízení, je nutné dodržet prostorovou normu ČSN 736005, energetický zákon č. 458/2000 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006.

Plynárenské zařízení Vám vytyčí zdarma zaměstnanci příslušné provozní oblasti. Informace o vytyčení plynárenského zařízení, včetně žádosti naleznete na internetových stránkách společnosti GasNet, s.r.o.

V ochranném pásmu RS, stejně tak příjezdové cestě neumisťovat žádné další stavby (stavební buňky, maringotky, atd.) neparkovat automobily, stavební mechanizmy a neskladovat žádný stavební materiál a omezit činnost na nejnutnější dobu (pohyb osob, stavební mechanizace, atd.).

Během stavby i po jejím dokončení dodržovat příslušná omezení požárně bezpečnostního pásma – zákaz kouření a manipulaci s otevřeným ohněm do vzdálenosti 5 m od objektu RS všemi směry!

Po celou dobu stavby umožnit zaměstnancům GasNet Služby s.r.o. (obsluha RS) bezproblémový a bezpečný příjezd a přístup k RS (TPG 605 02).

Stavební činnosti, popř. mechanizací při stavbě, nepoškodit příjezdovou komunikaci k RS, oplocení a nenarušit jejich statiku. Po ukončení stavby v oblasti požadujeme uvést stávající okolní terén a zejména místní komunikaci do původního stavu tak, aby byl zachován bezpečný, bezproblémový příjezd a přístup k tomuto vyhrazenému plynovému zařízení.

K případným změnám proti schválené dokumentaci je nutné vyžádat nového stanoviska k existenci a zabezpečení zařízení ve správě GasNet Služby, s.r.o.

Stanovisko odboru EPZ – STL, NTL:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ a PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

- plynovod NTL OC DN 200, 150, 100 PE d 225 + NTL plynovodní přípojky + příslušenství
- plynovod STL PE d 315, 225, 90 + STL plynovodní přípojky
- neprovozované NTL plynárenské zařízení

Plynovod je odstaven od provozované části NTL plynovodní sítě, a proto jej nelze vytýčit dle předepsaného postupu. Při prováděné práci ve vyznačeném prostoru požadujeme dbát zvýšené opatrnosti, protože při mechanickém poškození plynovodu je možnost vzniku výbušné směsi. Pracovníci provádějící stavební práce musí být s touto skutečností prokazatelně seznámeni.

Upozorňujeme Vás, že v zájmové oblasti je plánovaná rekonstrukce NTL plynovodu a přípojek (v mapě vyznačeno žlutou barvou).

Požadujeme, aby stavba byla koordinována s rekonstrukcí NTL plynovodu a přípojek v této lokalitě.

Výměna podloží v ochranném pásmu stávajícího plynárenského zařízení nesmí být provedena.

V případě výsadby zeleně:

Obrys výsadbové jámy pro usazení kořenového balu v intravilánu obce bude navržen na hranici ochranného pásma STL a NTL plynovodů a přípojek, které činí dle energetického zákona 1 m na každou stranu.

Mezi STL a NTL plynovody a přípojkami a kořenovým systémem bude navržena certifikovaná protikořenová fólie o délce 1,5 bm a hloubce 1,4 m.

Pokud jsou v zájmovém území provozovány STL, NTL plynovody materiálu ocel s asfaltovou izolací, musí být výsadba stromů navržena tak, aby kořenový systém stromů neohrozil kvalitu izolačního systému.

V tomto případě bude aplikovaná min. odstupová vzdálenost obrysu výsadbové jámy od obrysu plynovodů a přípojek – 2 m. V opačném případě hrozí zhoršení technického stavu plynovodů a přípojek a tím i vzrůstá riziko havárie plynárenského zařízení.

Mimo zastavěné území obce bude obrys výsadbové jámy pro usazení kořenového balu navržen ve vzdálenosti 2 m od obrysu vytýčeného plynovodu a přípojek (v souladu s energetickým zákonem).

V ochranném pásmu STL, NTL plynárenského zařízení (1 m na každou stranu) nebudou umístovány stavební objekty, tzn. budovy, přístřešky, oplocení vč. sloupků, betonových základů, podezdívky, palisády, opěrné zdi, propustky, vpusti, svislé dopravní značení, apod; PZ musí být volně přístupné.

Palisády v km 0,218 50-0,232 90 a v km 0,236 30-0,256 00 musí být umístěny min. 1 m od plynárenského zařízení. Totéž platí i u nově osazovaných autobusových zastávek, které budou mít betonové základy.

Případné dočasné zařízení staveniště umístit min 1 m od STL, NTL plynovodu a přípojek.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu a přípojek. Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Pokud stavba vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude zpracována PD přeložek plynárenských zařízení.

Info a následné stanovisko k přeložce: <http://www.gridservices.cz/ds-kontaktni-system/>

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

- (1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast zdarma. Formulář a kontakt naleznete na <http://www.gasnet.cz/sc/ds-vytyceni.pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku a sdělí termín zahájení a ukončení stavby, o provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. **BEZ VYTYČENÍ TRASY a PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM a BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL o VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.**
- (2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- (3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, TPG 702 01, TPG 700 03, ZÁKON Č.458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- (4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- (5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude pře zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- (6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- (7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) ba odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- (8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- (9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizační vodiče, výstražné fólie, markeru atd.)
- (10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnost v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít i QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- (11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- (12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, a to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, které naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- (13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- (14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného a bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

24.6 NetDataComm, s.r.o., Nebovidy 223, 66448 Nebovidy, IČO: 26923386 – vyjádření ze dne 10.03.2022:

S vydáním stavebního povolení, územního rozhodnutí a realizací stavby souhlasíme, za předpokladu splnění následujících podmínek:

- výkopové práce v blízkosti našeho zařízení je třeba provádět ručně a opatrně, stavební práce musí probíhat tak, aby bylo po celou dobu umožněno našim pracovníkům provádět případnou údržbu sítě
- před zahájením zemních prací zajistí investor vytyčení všech vedení a zařízení v souladu s § 18 vyhlášky č. 324-1990 Sb.
- vytyčení prosím objednejte 14 dní před zahájením prací u firmy NetDataComm, s.r.o.
- prosíme Vás o písemné oznámení zahájení stavby min. 30 dní předem
- odkryté vedení musí být řádně zabezpečeno proti poškození, před záhozem musí být přizván ke kontrole neporušitelnosti izolace vedení a uložení kabelů zástupce naší společnosti (oznámit alespoň 14 dní předem). Z kontroly bude pořízen zápis.
- jakékoliv poškození kabelů a zařízení ihned oznamte na naše dohledové centrum. Veškerá poškození našeho zařízení budou odstraněna na náklady investora stavby.

24.7 Telia Carrier Czech Republic, a. s., K Červenému dvoru 3269/25a, Strašnice, 130 00 Praha 3, IČO: 26207842 zastoupena společností SITEL, spol. s. r. o., Baarova 975/15, Praha 4, PSČ 140 00, IČO: 44797320, vyjádření zn. 1312200385 ze dne 14.02.2022:

Stavebník bere na vědomí, že v zájmové lokalitě se nachází podzemní komunikační vedení a zařízení veřejné komunikační sítě (dále PV) včetně jeho ochranného pásma (dle přiložené situace) a dodrží zejména tyto podmínky:

- V dokumentaci k žádosti o vydání příslušného povolení podle Stavebního zákona bude PV zohledněno a řešeno jeho případné dotčení.
- Dokumentace pro provádění stavby bude prostřednictvím SITEL předložena společnosti Telia (SITEL) k odsouhlasení.
- V ochranném pásmu PV je možno provádět stavební práce pouze po předchozím písemném souhlasu vlastníka PV – žádost o souhlas se zahájením prací bude společnosti Telia (SITEL) zaslána 8 týdnů předem.
- Zástupce Telia (SITEL) bude přizván k předání staveniště
Obecné podmínky:
 - Před zahájením prací bude poloha PV přímo ve staveništi vyznačena geodetickým vytyčením, které stavebník objedná nejpozději 14 dní před započítáním prací na adrese: SITEL, spol. s. r. o., provozovna Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10
 - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně seznámeni s polohou PV.
 - Před zahájením stavebních prací budou místa styků (křížení, souběhů) na základě vytyčení v terénu odkryta ručně kopanými sondami a případně zjištěné nesrovnalosti budou oznámeny společností Telia (SITEL).
 - Při stavebních pracích v OP PV je třeba dbát nejvyšší opatrnosti, nepoužívat nevhodné nářadí a žádné mechanizační prostředky.
 - Nad trasou PV nebudou umístována zařízení včetně skladování materiálu atp., která mohou omezit přístup k PV, a nebudou vysazovány dřeviny trvalého charakteru.
 - Při křížení nebo souběhu s PV bude dodržena norma ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení. Vhodný způsob ochrany PV při křížení či souběhu bude řešen v dokumentaci pro provádění stavby.
 - Odkryté PV bude řádně zabezpečeno proti poškození při provádění prací, proti poškození třetí stranou, popřípadě poškození obecně. o odkrytém PV bude zajištěna fotodokumentace.
 - Před zakrytím PV bude ke kontrole přizván zástupce Telia (SITEL)
 - Po trase PV nebude pojížděno těžkými vozidly (mechanizací), pokud nebude provedena odpovídající ochrana těchto tras proti mechanickému poškození (panely nebo jiným vhodným způsobem)
 - Bez předchozího souhlasu vlastníka PV nebude snížena nebo zvýšena vrstva zeminy nad PV
 - Jakékoliv poškození či narušení PV bude okamžitě ohlášeno
 - Při poškození PV (i dodatečně zjištěném) způsobené činností stavebníka mu budou předepsány k úhradě všechny vzniklé škody a vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním a opravou poškozeného PV včetně následných škod a škod souvisejících

- PV nebude překládáno ani jinak upravováno
V případě nutnosti přeložení, manipulace nebo úprav PV:
- Bude uzavřena smlouva o přeložce s vlastníkem PV.
- Práce spojené s přeložením, manipulací nebo úpravou PV budou provedeny společností SITEL včetně vypracování Dokumentace pro provádění stavby na objednávku Stavebníka. (SITEL je autorizovaným dodavatelem vlastníka sítě).
- Nedílnou součástí přeložení nebo úprav PV jsou také kontrolní zkoušky PV (OK a HDPE), vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a její zapracování do stávající dokumentace, a to v papírové i DNG formě dle předpisu vlastníka PV a další související činnosti.
- Stavebník zajistí veřejnoprávní a majetkové vypořádání (věcná břemena atp.)
Při žádosti o změnu nebo prodloužení územního rozhodnutí (stavební povolení) stavebník požádá o nové vyjádření k existenci PV ve vlastnictví společnosti Telia Carrier Czech Republic a. s.

24.8 Povodí Moravy s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, IČO: 70890013 – stanovisko zn. PM-28785/2022/5203/FM ze dne 10.08.2022:

Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za podmínek:

1. V rámci rekonstrukce nesmí dojít k navýšení množství dešťových vod odváděných do Moravanského potoka.
2. Stavbou nesmí dojít ke zhoršení stávajících odtokových poměrů v dané lokalitě.
3. Z důvodu provádění údržby a oprav na toku Svratka nebo při jiných činnostech souvisejících se správou toku požadujeme zachování přístupu k toku. V pásmu šíře 10 m podél vodního toku bude chráněna na pojezd obvyklé techniky, používané při správě a údržbě toku o hmotnosti do 25 t.
4. K vyústění objektu do Moravanského potoka pod silničním mostem:
 - Pod výustním objektem do paty břehu bude položen na dno toku lomový kámen (cca 50 kg) v celé šíři výustního objektu, čímž bude zamezeno podemílání břehu od dešťové vody z výustního objektu, dále opevnění výustního objektu/betonového prefabrikátu lomovým kamenem – 1 m na každou stranu
 - Prefabrikovaný výustní objekt nesmí zasahovat do průtočného profilu
 - Lomový kámen do betonu a lomový kámen volně položen bude proveden se zarovnaným lícem
 - Případný zásah do břehovského porostu je nutno porovnat dle zákona č. 114/1992 Sb. a oznámit přímému správci toku – provoz Brno. Nejpozději při předání staveniště bude předložena přímému správci inventarizace stávajících břehových porostů, dotčených stavbou, které budou v rámci stavby odstraněny a nacházejí se na pozemcích, ke kterým vykonává právo vlastníka Povodí Moravy, s.p. (tj. počet kusů, druh, kubatura vyzískané dřevní hmoty, cena).
 - Při pokládání kameniva do dna toku při realizaci na výustním objektu požadujeme, aby kamenivo bylo zatlačeno do dna toku tak, aby nepřesahovalo nad stávajícím dnem a nezpůsobovalo příčnou překážku, která bude vzdouvat vodu a zachycovat sedimenty
 - Před dokončením stavebních prací na výustním objektu požadujeme přizvat ke kontrole staveniště. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby žádáme o předání dokumentace skutečného provedení a zaměření stavby.
 - Okolní terén bude po dokončení stavby uveden do původního stavu (včetně osetí travním semenem).
 - PDPS výustního objektu trativodu nám bude předložena k odsouhlasení.
5. Během výstavby nesmí dojít k dotčení břehů a koryta nad rámec nezbytných stavebních prací, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu a v blízkosti vodního toku.
6. Přímému správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provoz Brno bude v dostatečném časovém předstihu min. týden oznámeno zahájení a ukončení prací v blízkosti Moravanského potoka, přímý správce bude přizván k předání staveniště a ke kontrolním dnům.
7. Zápisem ve stavebním deníku budou přímým správcem písemně odsouhlaseny všechny stavební aktivity v korytě a v prostoru do 10 m od břehové hrany toku.

8. Po dokončení stavebních prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou uložen na březích a v blízkosti vodního toku a terén uveden do původního stavu nebo projektovaného stavu.
 9. Příímý správce bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby, kde mu bude předáno zaměření skutečného provedení stavby výustního objektu (ve výšk. Systému Balt. Po vyrovnání s navázáním na JTSK) v tištěné i digitální formě.
 10. Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádný objekt související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebude přebírán do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.)
25. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle ust. § 115 odstavec 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
26. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Před dokončením stavby stavebník podá speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu.
27. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy, zejména MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí, Krajská hygienická stanice, MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče a zajistí, aby před započítím užívání stavby byly vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy.
28. Stavebník k žádosti o kolaudaci předloží kromě dokladů vyjmenovaných v části B žádosti o vydání kolaudačního souhlasu také Stanovení místní úpravy provozu. Žádost o stanovení místní úpravy provozu je třeba podat s dostatečným předstihem, a to min. 3 měsíce před podáním žádosti o kolaudační souhlas

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

(žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu):

- Město Modřice, Náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice, IČO: 00282103
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337 zastoupené Správou a údržbou silnic a JMK, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70932581
- Kadlecová Miloslava, Hřbitovní 206, 664 42 Modřice
- Kroutilová Eva doc. Ing. Ph.D, Masarykova 123, 66442 Modřice
- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, IČO: 28085400
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárcká 55/1a, Pisárky, 60300 Brno, IČO: 46347275
- Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno IČO: 44992785
- NetDataComm, s.r.o., č.p. 223, 66448, Nebovice, IČO: 26923386
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše 40001, Ústí nad Labem, IČO: 27295567, zastoupen GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice 602 00 Brno, IČO: 27935311
- Cetin a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO: 04084063
- Telja Carrier Czech Republic a.s., K Červenému dvoru 3269/25a, Strašnice, 130000 Praha 3, IČO: 26207842

Odůvodnění:

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, podle ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 písm. c) stavebního zákona pověřený výkonem působnosti speciálního stavebního úřadu ve věcech silnic II. a III. třídy, místních komunikací a veřejně

přístupných účelových komunikací s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy nebo krajský úřad, obdržel dne 21.09.2022 žádosti právnické osoby **Město Modřice, Náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice** a právnické osoby **Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337** zastoupené na základě Zřizovací listiny ze dne 17.09.2009, č. j. 427/09/Z8 **Správou a údržbou silnic a Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70932581**, o provedení řízení podle ust. § 108 až ust. § 115 stavebního zákona a ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích ve věci vydání stavebního povolení na stavbu „**III/15278 Modřice, ul. Masarykova**“, pro stavební objekty SO 101 Rekonstrukce silnice III/15278, SO 102 Chodníky, SO 103 Parkovací plochy, SO 104 Napojení místních a účelových komunikací, SO 105 Autobusové zálivy, SO 106 Sjezdy, situované na pozemcích parc. č. parc. č. 383/1, 460/30, 460/122, 660, 663/1, 663/2, 668, 2011/1, 2040, 2041, 2042/1, 2042/2, 2042/5, 2043/1, 2047/1, 2047/4, 2047/5 v k. ú. Modřice okres Brno - venkov a 927 v k. ú. Přízřenice okres Brno – město, kraj Jihomoravský, a to podle dokumentace pro stavební povolení zpracované Linio Plan, s.r.o., Sochorova 23, 616 00 Brno, IČO: 27738809, Ing. František Kokorský, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT: 1004631, datum 06/2022.

Stavba byla povolena územním rozhodnutím o umístění stavby MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, stavební úřad č. j. OV-ČJ/56281-20/PUJ ze dne 22.02.2021, které nabylo právní moci dne 22.04.2021.

MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, speciální stavební úřad je dle ust. § 11 odst. 2 správního řádu místně příslušným správním orgánem, neboť žádost u něho byla podána jako u prvního. Dle § 12 odst. 7 zákona o pozemních komunikacích je samostatná stezka pro cyklisty podle své povahy a umístění buď místní komunikací IV. třídy nebo účelovou komunikací, tudíž je v uvedeném případě k vedení stavebního řízení založena příslušnost speciálního stavebního úřadu dle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích.

Městský úřad Šlapanice, speciální stavební úřad podle ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona oznámil přípisem pod č. j. SLP-OV/97691-22/ŠEL, ze dne 07.10.2022 dotčeným orgánům a účastníkům řízení zahájení stavebního řízení podle ust. § 109 až ust. § 115 stavebního zákona a ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích ve věci vydání stavebního povolení pro shora uvedenou stavbu.

Jelikož byly Městskému úřadu Šlapanice, odboru výstavby, dobře známy poměry na staveništi a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení navrhované stavby, bylo upuštěno dle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od ohledání na místě a ústního jednání.

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, určil v souladu s ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona lhůtu pro uplatnění námitek a případných důkazů účastníků řízení a pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů nejpozději do 07.11.2022. Současně v něm speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dal účastníkům tohoto správního řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí, a to ve lhůtě od 08.11.2022 - 15.11.2022.

Písemností Městského úřadu Šlapanice, odboru výstavby č. j. SLP-OV/97691-22/ŠEL, ze dne 07.10.2022 byli účastníci rovněž poučeni o tom, kdy a kde mohou nahlížet do spisu řízení vedeného pod spisovou značkou SLP-OV/23132-2022/ŠEL a že se účastníci řízení mohou nechat v souladu s ust. § 33 správního řádu, zastupovat.

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, upozornil účastníky řízení a dotčené orgány, že k později uplatněným námitkám, případným důkazům a závazným stanoviskům dotčených orgánů se v souladu s ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

V souladu s ust. 114 stavebního zákona může účastník řízení uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží.

Speciální stavební úřad v souladu s díkcí § 111 stavebního zákona přezkoumal žádost a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést, a ověřil, že stavební povolení může vydat, neboť MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, stavební úřad (příslušný stavební úřad) písemností č.j. SLP-OV/71704-22/PUJ, ze dne 13.07.2022, dle § 15 odst. 2 stavebního zákona vydal souhlas s vydáním rozhodnutí o povolení výše uvedené stavby, o jejímž umístění rozhodl pod č.j. OV-ČJ/56281-20/PUJ ze dne 22.02.2021, které nabylo právní moci dne 22.04.2021 a ověřil dodržení podmínek stanovených tímto rozhodnutím. Dále speciální stavební úřad ověřil, že projektová dokumentace je úplná, přehledná, že byla zpracována oprávněnou osobou, že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, že předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, a dále ověřil účinky budoucího užívání stavby.

Speciální stavební úřad ve stavebním řízení vedeném pod spisovou značkou SLP-OV/23132-2022/ŠEL stanovil okruh účastníků řízení podle § 109 stavebního zákona:

Účastníkem řízení ve věci povolení stavby je podle § 109 písm. a) stavebního zákona stavebník, tj.

- Město Modřice, Náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice, IČO: 00282103 - vlastník pozemků par. č. 383/1, 460/30, 460/122, 668, 2011/1, 2041, 2042/1, 2042/5, 2043/1, 2047/4, 2047/5 v k. ú. Modřice,
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337 zastoupené Správou a údržbou silnic a JMK, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70932581 - vlastník pozemků parc. č. 2040, 2047/1 v k. ú. Modřice,

kterí jsou v postavení účastníka řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu.

Účastníkem řízení podle ust. § 109 odst. 1 písm. c) stavebního zákona je vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna a jehož vlastnické právo k pozemku může být prováděním stavby přímo dotčeno. Takovými účastníky stavebního řízení v postavení účastníka řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou:

- Kadlecová Miloslava, Hřbitovní 206, 66442 Modřice - vlastník pozemků parc. č. 663/1 a 2042/2 v k. ú. Modřice
- Kroutilová Eva doc. Ing. Ph.D, Masarykova 123, 66442 - vlastník pozemků parc. č. 660 a 663/2 v k. ú. Modřice
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, IČO: 69797111 - vlastník pozemku parc. č. 927 v k. ú. Přízřenice

Účastníkem stavebního řízení je dle ust. § 109 písm. d) stavebního zákona vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena. Takovými účastníky stavebního řízení v postavení účastníka řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu jsou následující společnosti:

- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, IČO: 28085400 - věcné právo k pozemkům parc. č. 460/30, 2011/1, 2040, 2041, 2043/1, 2042/1, 2047/1, 2047/4, 2047/5, 383/1, 460/122, 660 v k. ú. Modřice a parc. č. 927 k. ú. Přízřenice
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 55/1a, Pisárky, 60300 Brno, IČO: 46347275 - věcné právo k pozemkům parc. č. 2041, 2042/1, 2043/1, 460/30, 460/122, 2040 v k. ú. Modřice
- Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno IČO: 44992785 - věcné právo k pozemkům parc. č. 2041, 2042/1, 2043/1, 460/30, 460/122, 2040 v k. ú. Modřice a parc. č. 927 v k. ú. Přízřenice
- NetDataComm, s.r.o., č.p. 223, 66448, Nebovidy, IČO: 26923386 - věcné právo k pozemkům parc. č. 2047/4, 668 v k. ú. Modřice
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše 40001, Ústí nad Labem, IČO: 27295567, zastoupen GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice 602 00 Brno, IČO: 27935311 - věcné právo k pozemkům parc. č.2041, 460/30, 2011/1 v k. ú. Modřice
- Cetin a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO: 04084063 - věcné právo k pozemkům parc. č. 2042/1, 460/30 v k. ú. Modřice a parc. č. 927 v k. ú. Přízřenice
- Telia Carrier Czech Republic a.s., K Červenému dvoru 3269/25a, Strašnice, 130000 Praha 3, IČO: 26207842 - věcné právo k pozemku s parc. č. 927 v k. ú. Přízřenice

Účastníci řízení podle § 109 odst. e), f) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno. Za účastníky řízení byli v tomto případě vzati vlastníci všech sousedních pozemků, přičemž speciální stavební úřad za sousední pozemky vzal pozemky s přímou hranicí s pozemky dotčenými předmětnou stavbou. Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru. Takovými účastníky stavebního řízení v postavení účastníka dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu jsou vlastníci následujících parcel:

2124/1, 2046/1, 2045/14, 2044, 2012/1, 2038/1, 710, 709, 708, 705, 704/1, 701, 700, 699/2, 699/1, 695, 694, 690/2, 690/1, 689/1, 688/2, 688/1, 685, 684/1, 683/1, 682/2, 681/1, 680/1, 679, 669/11, 669/1, 657, 659, 665,

655/4, 655/2, 632, 625, 624, 619, 618, 611, 610/1, 536, 528/5, 535/1, 535/2, 530/2, 530/1, 529/1, 528/8, 528/3, 528/4, 526/2, 528/1, 524/6, 524/5, 524/1, 471/4, 471/2, 471/1, 460/195, 460/194, 460/130, 460/124, 460/8, 460/4, 460/31, 445/2, 445/1, 444/11, 443/1, 443/4, 443/2, 442/3, 442/4, 438/2, 438/1, 437, 436, 435, 434, 432, 431/1, 430/1, 429, 426/1, 425, 422, 421, 418/1, 418/2, 417/1, 415, 414/2, 414/1, 411/2, 411/1, 410, 407, 406, 403, 402, 399/1, 398, 395, 394, 391/1, 390, 389/1 387, 386, 384, 383/4, 383/3, 383/2, 379, 378/1, 4/1 v k. ú. Modřice a 470, 915/47, 915/30, 926 v k. ú. Přizřenice

Stavba je umístěna na pozemcích:

parc. č. 383/1, 460/30, 460/122, 668, 2011/1, 2041, 2042/1, 2042/5, 2043/1, 2047/4, 2047/5 v k. ú. Modřice ve vlastnictví Města Modřice, náměstí Svobody 93, 66442 Modřice – souhlas dle ust. § 184a stavebního zákona byl na situaci stavebního záměru vlastníkem udělen dne 15.09.2020

parc. č. 660 a 663/2 v k. ú. Modřice ve vlastnictví doc. Ing. Kroutilové Evy Ph.D, Masarykova 123, 66442 Modřice – souhlas dle § 184a stavebního zákona byl na situaci stavebního záměru vlastníkem udělen dne 15.09.2020

parc. č. 663/1 a 2042/2 v k. ú. Modřice ve vlastnictví Kadlecové Miloslavy, Hřbitovní 206, 66442 Modřice – souhlas dle § 184a stavebního zákona byl na situaci stavebního záměru vlastníkem udělen dne 15.09.2022

parc. č. 2040 a 2047/1 v k. ú. Modřice ve vlastnictví Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno, zastoupené Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno

parc. č. 927 v k. ú. Přizřenice ve vlastnictví České republiky zastoupené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2 – souhlas dle § 184a stavebního zákona byl na situaci stavebního záměru vlastníkem udělen dne 21.09.2020

K žádosti o stavební povolení byla doložena projektová dokumentace stavby ve dvou vyhotoveních a dokladová část projektové dokumentace, která obsahuje níže uvedená závazná stanoviska, vyjádření a rozhodnutí:

1. Město Modřice, náměstí Svobody 93, 664 22 Modřice – stanovisko k projektové dokumentaci č. j. MOD-2342/2020 ze dne 23.06.2022
2. MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, Opuštěná 9/2, 65670 Brno – vyjádření č. j. SLP-OV/63639-22/ROT ze dne 28.06.2022
3. MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí, Opuštěná 9/2, 65670 Brno – komplexní vyjádření č. j. SLP-OŽP/63644-22/SML ze dne 04.07.2022
4. MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, stavební úřad, Opuštěná 9/2, 65670 Brno – souhlas dle § 15 odst. 2 stavebního zákona č. j. SLP-OV/71704-22/PUJ ze dne 13.07.2022
5. Krajský úřad JmK, odbor dopravy, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno – vyjádření z hlediska linkové dopravy č. j. JMK 96376/2022 ze dne 14.06.2022
6. Krajský úřad Jmk, odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno – vyjádření č. j. JMK 114277/2022 ze dne 02.08.2022
7. Krajský úřad JmK, odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno – opravné vyjádření č. j. 117220/2022 ze dne 08.08.2022
8. Archeologický ústav AV ČR, Brno, Čechyňská 363/19, 602 00 Brno, IČO: 68081758 – vyjádření č. j. ARUB/4900/2022M ze dne 17.06.2022
9. Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno, IČO: 25508881 - vyjádření zn. 12752/2022/5040 ze dne 27.06.2022
10. KORDIS JMK, a.s., Nové sady 946/30, 602 00 Brno, IČO: 26298465 – vyjádření ze dne 19.07.2022
11. Chapel Invest, spol. s r. o., Masarykova 118, 664 42, Modřice, IČO: 25547607 – stanovisko zn. 727/CHA ze dne 19.07.2022
12. Policie České republiky, Územní odbor Brno-venkov, dopravní inspektorát, pracoviště dopravního inženýrství, Kounicova 24, 611 32 Brno – souhlas dle § 16 odst. 2 písm. b) zákona o pozemních komunikacích č. j. KRPB-130824-5/ČJ-2022-0603DI-PET ze dne 21.07.2022
13. Statutární město Brno, Magistrát města Brno, odbor investiční, Kounicova 67a, 601 67 Brno – stanovisko č. j. MMB0378107/2022 ze dne 08.08.2022

14. Povodí Moravy, s. p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, IČO: 70890013 - stanovisko zn. PM-28785/2022/5203/FM ze dne 10.08.2022
15. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno – závazné stanovisko č. j. KHSJMK46035/2022/BO/HOK ze dne 15.08.2022
16. CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063 – vyjádření o existenci sítě č. j. 689798/22 ze dne 24.06.2022
17. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno – vyjádření zn. 12580/2022 ze dne 21.06.2022
18. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno – souhlasné stanovisko s podmínkami zn. BVK/11728/2022 ze dne 07.07.2022
19. GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311 – stanovisko zn. 5002640218 ze dne 19.07.2022
20. NetDataComm, s.r.o., Nebovidy 223, 66448 Nebovidy, IČO: 26923386 – vyjádření ze dne 13.03.2022
21. EG.D, a.s, Lidická 1873/36, Černá pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400 – vyjádření zn. R25316-27064306 ze dne 20.07.2022
22. Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 – souhlasné závazné stanovisko č. j. L-21-143-000 ze dne 21.07.2022
23. Agrotec a.s., Brněnská 74, 693 01, Hustopeče, IČO: 00544957 – vyjádření ze dne 03.02.2022
24. ČD – Telematika a.s., Pod táborem 369/8a, 190 00 Praha 9, IČO: 61459445 – souhlasné stanovisko č. j. 1202202528 ze dne 02.02.2022
25. ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, IČO: 25702556 – sdělení č. j. 202201144 ze dne 02.02.2022
26. České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 – Břevnov, IČO: 24738875 – vyjádření zn. UPTS/OS/296393/2022 ze dne 04.02.2022
27. UCED s.r.o., Sokolovská 675/9, Karlín, 186 00 Praha 8, IČO: 06403981 – vyjádření ev. č. 2022358892 ze dne 17.02.2022
28. Faster CZ spol. s.r.o., Jarní 44g, 614 00 Brno, IČO: 60722266 – vyjádření ze dne 14.02.2022
29. Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, IČO: 03213595 – zn. VYJNEJ-2022-01714-01 ze dne 09.02.2022
30. NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle, IČO: 27260364 – vyjádření zn. 1413/22/OVP/N ze dne 02.02.2022
31. PODA a.s., 28. října 1168/102, 702 00 Ostrava, IČO: 258161 – vyjádření zn. TaV/530/2022/Vo ze dne 28.03.2022
32. Quantcom, a.s. Křížíkova 237/36a, 186 00 Praha 8-Karlín, IČO: 28175492 – vyjádření zn. BM998414 ze dne 07.02.2022
33. Netbox, SMART Comp, a.s., Kubičkova 1115/8, 635 00 Brno-Bystrc, IČO: 25517767 – vyjádření č. V-0220/2022
34. Technické sítě Brno, akciová společnost, Barvířská 5, 602 00 Brno – vyjádření ze dne 03.02.2022
35. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 14800 Praha 4, IČO: 64949681 – vyjádření zn. E06631/22 ze dne 02.02.2022
36. Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5 – vyjádření zn. MW9910192162386587 ze dne 02.02.2022
37. Brněnské komunikace a.s., Rennské třída 787/1a, 639 00 Brno Štýřice, IČO: 60733098 – vyjádření č. j. BKOM/03359/2022 ze dne 02.02.2022
38. Českomoravská telekomunikační s.r.o., č.p. 47, 691 75, Borkovany, IČO: 28319281 – vyjádření č. j. 0000002109 ze dne 04.03.2022)
39. Optiline a.s., Příkop 843/4, Brno 602 00, IČO: 26270412 – vyjádření zn. 1412200390 ze dne 11.02.2022

40. Souhlasy vlastníků k provedení stavby na dotčených pozemcích
41. Nájemní smlouvy k pozemkům parc. č. 663/2, 2042/2, 663/1 v k. ú. Modřice
42. Výpis u katastru nemovitostí, kopie katastrální mapy – vyhotoveno dálkovým přístupem
43. Plán kontrolních prohlídek

Do podmínek ve výrokové části rozhodnutí nebyla zahrnuta podmínka Povodí Moravy, Dřevařská 11, 602 00 Brno, IČO: 70890013, vyjádření zn. PM-28785/2022/5203/FM ze dne 10.08.2022:

Upozorňujeme, že stavbou bude dotčen pozemek státu parc. č. 915/47 a majetek (úprava Moravského potoka – HM 906357), se kterými má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p. Pro vydání rozhodnutí příslušného správního úřadu je nutné získat vlastnická nebo jiná práva k dotčenému pozemku a majetku. Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat samostatnou žádost na útvar správy majetku Povodí Moravy, s.p., závodu Dyje v elektronické podobě na e-mail, případně do datové schránky Povodí Moravy, s.p. s následujícím obsahem:

- popis akce v rámci, které má proběhnout vypořádání
- stupeň projektové dokumentace
- co konkrétně (jaké stavební objekty) se bude na dotčených pozemcích realizovat
- předpokládaný termín zahájení realizace a doba realizace (dny/měsíce/roky)
- snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situací
- označení investora stavby, případně plnou moc pro zastupování
- doložení stanoviska útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p. k příslušnému stupni PD (toto stanovisko)

Právnícká osoba Povodí Moravy, s.p., vlastník pozemku parc. č. 915/47 v k. ú. Přízřenice, je účastníkem řízení podle § 109 odst. e) stavebního zákona. Na výše uvedeném pozemku se nenachází stavba ani dočasný zábor stavby, jedná se o sousední pozemek. K vydání stavebního povolení není nutný souhlas vlastníků sousedních pozemků dle § 184a stavebního zákona.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci řízení nevznesli žádné námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci řízení se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Speciální stavební úřad v průběhu stavebního řízení přezkoumal žádost stavebníka podle ust. § 109 až ust. § 114 stavebního zákona a ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích a neshledal důvody bránící povolení výše uvedené stavby, a proto v souladu s ust. rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad povolil stavbu „**III/15278 Modřice, ul. Masarykova**“, pro stavební objekty SO 101 Rekonstrukce silnice III/15278, SO 102 Chodníky, SO 103 Parkovací plochy, SO 104 Napojení místních a účelových komunikací, SO 105 Autobusové zálivy, SO 106 Sjezdy na pozemcích parc. č. 383/1, 460/30, 460/122, 660, 663/1, 663/2, 668, 2011/1, 2040, 2041, 2042/1, 2042/2, 2042/5, 2043/1, 2047/1, 2047/4, 2047/5 v k. ú. Modřice okres Brno - venkov a 927 v k. ú. Přízřenice okres Brno – město, kraj Jihomoravský, tak, jak je uvedeno ve výrokové části povolení podle § 115 stavebního zákona, v souladu s § 18c) vyhlášky č. 503/2006 Sb. a souvisejícími ustanoveními stavebního zákona.

V povolení speciální stavební úřad stanovil podmínky pro provedení stavby, kterými zabezpečil ochranu veřejných zájmů, dodržení obecných požadavků na výstavbu včetně technických norem. Podmínkami v bodu 23) a 24) výrokové části stavebního povolení bylo zabezpečeno plnění požadavků dotčených orgánů státní správy a vlastníků a správců technické a dopravní infrastruktury.

Upozornění:

- **Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (ustanovení § 74 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).**
- **Stavební povolení pozbývá podle ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.**

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze dle ust. § 81 a ust. § 83 správního řádu odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. o odvolání rozhoduje nejbližší nadřízený správní orgán, kterým je Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy. Odvolání se podává u Městského úřadu Šlapanice, odboru výstavby. Včas podané a přípustné odvolání má odkladný účinek.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí. Dle ust. § 23 odst. 1 správního řádu, nebyl-li adresát zastižen a písemnost nebylo možno doručit ani jiným způsobem přípustným podle ust. § 20 správního řádu, písemnost se uloží. Jestliže si adresát uložené písemnosti písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty dle ust. § 24 odst. 1 správního řádu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v ust. § 37 odst. 2 správního řádu a dále musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Dle ust. § 82 odst. 1 správního řádu odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

K novým skutečnostem a k návrhům na provedení nových důkazů, uvedeným v odvolání nebo v průběhu odvolacího řízení, se přihlédne jen tehdy, jde-li o takové skutečnosti nebo důkazy, které účastník nemohl uplatnit dříve. Namítá-li účastník, že mu nebylo umožněno učinit v řízení v prvním stupni určitý úkon, musí být tento úkon učiněn spolu s odvoláním.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Digitálně podepsal Ing. arch. Karin Kovářová

Datum: 01.12.2022 11:54:32 +01:00

Ing. arch. Karin Kovářová

vedoucí odboru výstavby

Za správnost vyhotovení:

Ing. Petra Svobodová

Přílohy pro stavebníka

Ověřená projektová dokumentace stavby pro stavební povolení a štítek „STAVBA POVOLENA“ budou stavebníkovi předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Tato písemnost musí být vyvěšena na úřední desce správního orgánu **Města Šlapanice, se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice** a na úřední desce **Města Modřice, Náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice** a na úřední desce **Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00, Brno Komárov** nejméně po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení na úřední desce města Šlapanice se písemnost považuje za doručenou. Písemnost musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne 05. 12. 2022 Sejmuto dne.....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:.....

Razítko a podpis

Rozdělovník:

Účastník řízení podle § 109 písm. a) stavebního zákona – stavebník:

(prostřednictvím datové schránky):

- Město Modřice, Náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice, IČO: 00282103 (vlastník pozemků par. č.: 383/1, 460/30, 460/122, 668, 2011/1, 2041, 2042/1, 2042/5, 2043/1, 2047/4, 2047/5 v k. ú. Modřice)
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO: 70888337 zastoupené Správou a údržbou silnic a JMK, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo nám. 449/3, 602 00 Brno, IČO: 70932581 (vlastník pozemků par. č. 2040, 2047/1 v k. ú. Modřice)

Účastník řízení podle § 109 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku na kterém má být stavba prováděna může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:

(prostřednictvím poštovních služeb do vlastních rukou):

- Kadlecová Miloslava, Hřbitovní 206, 66442 Modřice (vlastník pozemků parc. č. 663/1 a 2042/2 v k. ú. Modřice)

(prostřednictvím datové schránky do vlastních rukou):

- Kroutilová Eva doc. Ing. Ph.D, Masarykova 123, 66442, (vlastník pozemků parc. č. 660 a 663/2 v k. ú. Modřice)
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, IČO: 69797111 (vlastník pozemku parc. č. 927 v k. ú. Přízřenice)

Účastníci řízení podle ust. § 109 písm. d) stavebního zákona - vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

(prostřednictvím datové schránky):

- EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno, IČO: 28085400 (věcné právo k pozemkům parc. č. 460/30, 2011/1, 2040, 2041, 2043/1, 2042/1, 2047/1, 2047/4, 2047/5, 383/1, 460/122, 660 v k. ú. Modřice a parc. č. 927 k. ú. Přízřenice)
- Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Pisárecká 55/1a, Pisárky, 60300 Brno, IČO: 46347275 (věcné právo k pozemkům parc. č. 2041, 2042/1, 2043/1, 460/30, 460/122, 2040 v k. ú. Modřice)
- Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno IČO: 44992785 (věcné právo k pozemkům parc. č. 2041, 2042/1, 2043/1, 460/30, 460/122, 2040 v k. ú. Modřice a parc. č. 927 v k. ú. Přízřenice)
- NetDataComm, s.r.o., č.p. 223, 66448, Nebovidy, IČO: 26923386 (věcné právo k pozemkům parc. č. 2047/4, 668 v k. ú. Modřice)
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše 40001, Ústí nad Labem, IČO: 27295567, zastoupen GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice 602 00 Brno, IČO: 27935311 (věcné právo k pozemkům parc. č.2041, 460/30, 2011/1 v k. ú. Modřice)
- Cetin a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, IČO: 04084063 (věcné právo k pozemkům parc. č. 2042/1, 460/30 v k. ú. Modřice a parc. č. 927 v k. ú. Přízřenice)
- Telia Carrier Czech Republic a.s., K Červenému dvoru 3269/25a, Strašnice, 130000 Praha 3, IČO: 26207842 (věcné právo k pozemku s parc. č. 927 v k. ú. Přízřenice)

Účastníci řízení podle § 109 odst. e), f) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

(doručuje se veřejnou vyhláškou)

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, jsou v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníci řízení identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru – jedná se o pozemky s těmito parcelními čísly:

2124/1, 2046/1, 2045/14, 2044, 2012/1, 2038/1, 710, 709, 708, 705, 704/1, 701, 700, 699/2, 699/1, 695, 694, 690/2, 690/1, 689/1, 688/2, 688/1, 685, 684/1, 683/1, 682/2, 681/1, 680/1, 679, 669/11, 669/1, 657, 659, 665, 655/4, 655/2, 632, 625, 624, 619, 618, 611, 610/1, 536, 528/5, 535/1, 535/2, 530/2, 530/1, 529/1, 528/8, 528/3, 528/4, 526/2, 528/1, 524/6, 524/5, 524/1, 471/4, 471/2, 471/1, 460/195, 460/194, 460/130, 460/124, 460/8, 460/4, 460/31, 445/2, 445/1, 444/11, 443/1, 443/4, 443/2, 442/3, 442/4, 438/2, 438/1, 437, 436, 435,

434, 432, 431/1, 430/1, 429, 426/1, 425, 422, 421, 418/1,418/2, 417/1, 415, 414/2, 414/1, 411/2, 411/1, 410, 407, 406, 403, 402, 399/1, 398, 395, 394, 391/1, 390, 389/1 387, 386, 384, 383/4, 383/3, 383/2, 379, 378/1, 4/1 v k. ú. Modřice a 470, 915/47, 915/30, 926 v k. ú. Přízřenice

Pozn. - pokud účastenství vyplývá z několika titulů, je účastník uveden pouze 1x, a to v posloupnosti písm. a až f § 109 stavebního zákona.

Dotčené orgány:

(prostřednictvím datové schránky):

- Policie České republiky, územní odbor Brno-venkov, dopravní inspektorát, Kounicova 687/24, 611 32 Brno; IČO:75151499 (KRPB-130824-5/ČJ-2022-0603DI-PET)
- KHS JmK, Jeřábkova 4, 602 00 Brno, IČO: 71009191 (KHSJM 46035/2022/BO/HOK)
- Statutární město Brno, Magistrát města Brna, odbor investiční, Kounicova 67a, 60167 Brno, IČO:44992785 (MMB/037810/2022)
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor dopravy, Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno; IČO: 70888337 (JMK 96376/2022)

(interně):

- MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, Opuštěná č.p. 9/2, 656 70 Brno (SLP-OV/63639-22/ROT)
- MěÚ Šlapanice, odbor životního prostředí, Opuštěná č.p. 9/2, 656 70 Brno (SLP-OŽP/63644-22/SML)
- MěÚ Šlapanice, odbor výstavby, stavební úřad Opuštěná č.p. 9/2, 656 70 Brno (SLP-OV/71704-22/PUJ, územní rozhodnutí OV-ČJ/56281-20/PUJ)

Na vědomí:

(prostřednictvím datové schránky):

- Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 11, 602 00 Brno, IČO: 70890013 (PM-28785/2022/5203/FM)
- Dopravní podnik města Brna, a.s., Hlinky 64/151, Pisárky, 60300 Brno, IČO: 25508881 (12752/5040)

Úřady pro vyvěšení na úřední desku:

Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51, Šlapanice
Město Modřice, Náměstí Svobody 93, 664 42 Modřice
Brno-jih, Mariánské náměstí 152/13, 617 00, Brno Komárov

Se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce na dobu nejméně 15 dnů a o zpětné zaslání potvrzeného vyvěšení po uvedené době.

Přijatá zpráva - Detail zprávy

Předmět: Veřejná vyhláška - Stavební povolení, Modřice, Masarykova
ID zprávy: 1111506601
Typ zprávy: Datová zpráva
Datum a čas dodání: 2.12.2022 v 12:08:03
Datum a čas doručení: 2.12.2022 v 15:05:45

Odesílatel: Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 66451 Šlapanice, CZ
ID schránky: 2xfbbgj
Typ schránky: OVM

Zmocnění: Nezádáno
Odstavec: Nezádáno
Naše číslo jednací: Čj. SLP-OV/92504-22/SVP
Naše spisová značka: Sp. SLP-OV/23132-2022/SVP
Vaše číslo jednací: Nezádáno
Vaše spisová značka: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ano
Doručení fikcí zakázáno: Ne

Přílohy:

[signed_92504-2022_Veřejná_vyhláška_-_Stavební_povolení_Modři.pdf \(896,5 kB\)](#)
